

## OGŁOSZENIE O ROKOWANIACH

Na podstawie art. 39 ust. 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami / Dz.U. z 2000 r. Nr 46, poz. 543 z późn. zm./ i § 6, § 25 i § 26 Rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 22 września 2004 roku w sprawie sposobu i trybu przeprowadzania przetargów oraz rokowań na zbycie nieruchomości /Dz.U. Nr 207, poz. 2108/

**Burmistrz Szczebrzeszyna ogłasza sprzedaż w drodze rokowań następującej nieruchomości**

L.p	Numer lokalu	Powierzchnia w m <sup>2</sup>	Numer K.W.	Opis nieruchomości	Położenie	Wartość gruntu zł	Wartość lokalu zł	Pierwsza opłata roczna 25%	Opłata roczna 1%
1	4	33,61	10401	Lokal mieszkalny	Szczebrzeszyn ul. Zamkowa 6	237,00	2.026,00	59,00	2,00

Nieruchomość lokalowa nie posiada zobowiązań ani obciążeń.

Pierwszy przetarg zakończony wynikiem negatywnym – 19 marca 2004 r.

Drugi przetarg zakończony wynikiem negatywnym – 02 lipca 2004 r.

Szczegółowych informacji dotyczącej w/w nieruchomości można uzyskać w Urzędzie Miejskim w Szczebrzeszynie pok. Nr 21.

Rokowania odbędą się dnia **05 . listopada. 2004 r. o godz. 11<sup>00</sup>** w sali konferencyjnej Urzędu Miejskiego w Szczebrzeszynie

Zaliczkę w wysokości **10 %** wartości lokalu należy wpłacić do godz. **15.<sup>00</sup>** w dniu **2.listopada. 2004 r.** w kasie urzędu pok. Nr 11.


Zaliczkę zwraca się natychmiast po przetargu.

Zaliczka wpłacona przez osobę która wygra rokowania, zaliczona zostanie na poczet ceny nabycia, a w przypadku uchylania się od zawarcia umowy, przepada na rzecz sprzedającego.

Zgłoszenie udziału w rokowaniach powinno zawierać:

1. imię , nazwisko i adres albo nazwę lub firmę oraz siedzibę, jeżeli zgłaszającym jest osoba prawna lub inny podmiot;
2. datę sporządzenia zgłoszenia.
3. oświadczenie, że zgłaszający zapoznał się z warunkami rokowań i przyjmuje te warunki bez zastrzeżeń;
4. proponowaną cenę i sposób jej zapłaty;
5. proponowany sposób realizacji dodatkowych warunków rokowań.

Do zgłoszenia należy dołączyć kopię dowodu wpłaty zaliczki.

  
BURMISTRZ  
*dr inż. Marian Mazur*