

OGŁOSZENIE Nr 90.2019
z dnia 9 września 2019r.

działając na podstawie przepisów ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz.U. 2018r. poz.2204 z późn.zm.) i Rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 14 września 2004 roku w sprawie sposobu i trybu przeprowadzania przetargów oraz rokowań na zbycie nieruchomości (t.j. Dz.U.2014r. poz.1490 z późn.zm.)

BURMISTRZ SZCZEBRZESZYNA
podaje do publicznej wiadomości, że

ogłasza I przetarg ustny nieograniczony na sprzedaż nieruchomości oznaczonej w ewidencji gruntów obręb **Szczebrzeszyn** jako działka **nr : 293 o pow. 0,1058 ha** położonej przy ulicy **Zamojskiej 56** w **Szczebrzeszynie**.

Dane dotyczące nieruchomości oraz warunki przetargu:

1. Dla nieruchomości tej Sąd Rejonowy w Zamościu VI Wydział Ksiąg Wieczystych prowadzi **KW ZA1Z/00000137/5**
Cena wywoławcza **350 303,00 zł + VAT 23%**
Do ceny nieruchomości zostanie doliczony podatek VAT 23% zgodnie z przepisami ustawy z dnia 11 marca 2004 r. o podatku od towarów i usług (Dz.U. z 2018r. poz. 2174 ze zmianami).
2. Nieruchomość jest obciążona :
 - Umowa najmu lokalu użytkowego o pow. 55,00 m² z dnia 1.09.1997r. na czas nieokreślony nas rzecz Pani Joanny Kuszpyt
 - umowa najmu lokalu o pow.17,85m² na czas nieokreślony na rzecz Pana Antoniego Świeboda
 - umowa dzierżawy na garaż o pow.21m² Pani Tamara Świeboda do dnia 31.08.2020r.
 - umowa dzierżawy na garaż o pow. 15 m² Pan Krzysztof Matwiejczuk do dnia 31.12.2019r.
 - umowa dzierżawy na garaż o pow.20m² Pan Marcin Łagożny do dnia 31.12. 2019r.
 - umowa dzierżawy na garaż o pow. 15m² Pan Waldemar Wiatrowski do dnia 31.12.2019r.
3. Warunkiem przystąpienia do przetargu jest wniesienie wadium w pieniądzu (PLN) w wysokości **10%** ceny wywoławczej tj: **35 030,30 zł** (słownie: trzydzieści pięć tysięcy trzydzieści złotych ^{30/100}) na konto **Gminy Szczebrzeszyn nr 45 9632 0006 2001 0000 0358 0007** Bank Spółdzielczy w Szczebrzeszynie w terminie do **dnia 14 października 2019 r.**
4. Minimalne postąpienie wynosi : **3 500,00 zł** (słownie : trzy tysiące pięćset złotych).
5. Przetarg odbędzie się **dnia 18 października 2019r. o godz. 10⁰⁰** w budynku Urzędu Miejskiego w Szczebrzeszynie pokój nr 24.
6. Osoba reprezentująca w przetargu osobę prawną lub fizyczną winna okazać się stosownymi pełnomocnictwami.
7. Dowód wniesienia wadium przez uczestnika przetargu podlega przedłożeniu komisji przetargowej przed otwarciem przetargu.
8. Wadium wpłacone przez uczestnika przetargu, który przetarg wygrał, zaliczone zostanie na poczet ceny nabycia.
10. Wadium ulega przepadkowi w razie uchylenia się uczestnika, który przetarg wygrał i nie przystąpi bez usprawiedliwienia do zawarcia umowy sprzedaży.
11. Wadium złożone przez Oferentów, którzy nie wygrają przetargu zostanie zwrócone w ciągu 3 dni roboczych po zakończeniu przetargu na konto podane przez oferenta.

12. Okazanie punktów granicznych może nastąpić na życzenie i wyłączny koszt kupującego.
13. Burmistrz Szczepieszyna zastrzega sobie prawo odwołania przetargu z przyczyn uzasadnionych.
Dodatkowych informacji o nieruchomości będącej przedmiotem przetargu udziela pracownik Referatu Gospodarki Mieniem pokój nr 24 lub pod numerem tel. 84 6821 095 wew.334
14. Ogłoszenie jest zamieszczone w Biuletynie Informacji Publicznej Urzędu Miejskiego w Szczepieszynie na stronie / bip.szczepieszyn.pl i www.szczepieszyn.pl /.

BURMISTRZ
Henryk Matej

Klauzula Informacyjna

Zgodnie z art. 13 Rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (Dz.U. UE L.2016.119.1) informuję, iż:

- 1) Administratorem Pana/Pani danych osobowych zbieranych przez Urząd Miejski w Szczepieszynie jest Burmistrz Szczepieszyna, Plac Tadeusza Kościuszki 1, 22-460 Szczepieszyn.
- 2) Kontakt z Inspektorem Ochrony Danych możliwy jest pod adresem email: IODO@zeto.lublin.pl.
- 3) Pana/Pani dane osobowe przetwarzane będą w celu:
 - wypełnienia obowiązku prawnego ciążącego na Administratorze;
 - wykonania zadania realizowanego w interesie publicznym lub w ramach sprawowania władzy publicznej powierzonej Administratorowi;
 - w innych przypadkach Pana/Pani dane osobowe przetwarzane będą wyłącznie na podstawie wcześniej udzielonej zgody w zakresie i celu określonym w treści zgody.
- 4) Odbiorcami Pana/Pani danych osobowych będą wyłącznie:
 - podmioty uprawnione do uzyskania danych osobowych na podstawie przepisów praw ;
 - podmioty, które przetwarzają Pana/Pani dane w imieniu Administratora na podstawie zawartej umowy powierzenia (tzw. podmioty przetwarzające).
- 5) Pana/Pani dane osobowe przechowywane będą przez okres niezbędny do realizacji wskazanych w pkt. 3 celów, a po tym czasie przez okres wskazany w przepisach prawa.
- 6) Posiada Pan/Pani prawo do żądania od administratora dostępu do swoich danych osobowych, ich sprostowania, usunięcia lub ograniczenia przetwarzania lub o prawie do wniesienia sprzeciwu wobec takiego przetwarzania, a także prawo do przenoszenia danych.
- 7) W przypadku, w którym przetwarzanie Pana/Pani danych odbywa się na podstawie zgody przysługuje Panu/Pani prawo do cofnięcia tej zgody w dowolnym momencie, bez wpływu na zgodność z prawem przetwarzania, którego dokonano na podstawie zgody przed jej cofnięciem.
- 8) Podanie przez Pana/Panią danych osobowych jest warunkiem prowadzenia sprawy w Urzędzie Miejskim Szczepieszynie. Przy czym podanie danych jest:
 - obowiązkowe, jeżeli tak zostało to określone w przepisach prawa;
 - dobrowolne, jeżeli odbywa się na podstawie Pana/Pani zgody lub ma na celu zawarcie umowy.
- 9) Ma Pan/Pani prawo wniesienia skargi do organu nadzorczego, którym jest Prezes Urzędu Ochrony Danych Osobowych z siedzibą ul. Stawki 2, 00-193 Warszawa.