

# Projektowanie i Nadzory w Budownictwie Krzysztof Kwoka

ul. Batalionów Chłopskich 5/96

22-400 Zamość

NIP: 9222684570

REGON: 382781122

Stadium

## PROJEKT BUDOWLANO - WYKONAWCZY

Nazwa zadania

Wykonanie dokumentacji projektowo-kosztorysowej  
branży drogowej

Inwestycyjnego

Branża

Telekomunikacyjna

Nazwa

Przebudowa drogi gminnej nr 110328L

opracowania

w m. Klemensów ul. Przechodnia

Budowa kanału technologicznego

Kategoria obiektu  
budowlanego

XXVI

Inwestor

Gmina Szczepieszyń

Plac Tadeusza Kościuszki 1

22-460 Szczepieszyń

Adres obiektu  
budowlanego

województwo lubelskie, powiat zamojski,

Gmina Szczepieszyń

jednostka ewidencyjna 062013\_4 Szczepieszyń

Obręb 01 Klemensów

dz. nr ewid.: 257

zawartość  
opracowania

część opisowa i rysunkowa

spis treści na stronie 2

Funkcja	Imię i nazwisko	Nr uprawnień budowlanych	
Projektant	mgr inż. Krzysztof Kawalec	LUB/0368/PWBT/18	mgr inż. Krzysztof Kawalec Uprawnienia budowlane do projektowania, kierowania robotami budowlanymi bez ograniczeń w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji urządzeń telekomunikacyjnych przewodowych i bezprzewodowych Nr ewidencyjny: LUB/0368/PWBT/18
Sprawdzający	mgr inż. Agnieszka Mielniczuk	LUB/0036/PWBT/16	<b>PROJEKTANT</b> mgr inż. Agnieszka Mielniczuk w zakresie sieci, instalacji i urządzeń telekomunikacyjnych bez ograniczeń upr. nr LUB/0036/PWBT/16

Zamość, Maj 2020 r.

## Spis treści

<b>1. KLAUZULA DOKUMENTACJI.....</b>	<b>3</b>
<b>2. OŚWIADCZENIE PROJEKTANTA I UPRAWNIENIA BUDOWLANE.....</b>	<b>4</b>
<b>3. OŚWIADCZENIE SPRAWDZAJĄCEGO I UPRAWNIENIA BUDOWLANE.....</b>	<b>8</b>
<b>4. DOKUMENTACJA FORMALNO – PRAWNA.....</b>	<b>12</b>
4.1. WYKAZ DZIAŁEK OBJĘTYCH PROJEKTOWANYM KANAŁEM TECHNOLOGICZNYM .....	29
4.2. OŚWIADCZENIE PROJEKTANTA O POPRAWNOŚCI PRZEPROWADZENIA UZGODNIEŃ Z WŁAŚCICIELAMI I ZARZĄDCAMI NIERUCHOMOŚCI .....	29
<b>5. OPIS TECHNICZNY .....</b>	<b>30</b>
5.1. PODSTAWA OPRACOWANIA.....	30
5.2. PRZEDMIOT OPRACOWANIA .....	30
5.3. INFORMACJA O OBSZARZE ODDZIAŁYWANIA OBIEKTU .....	30
5.4. STAN ISTNIEJĄCY .....	30
5.5. PROJEKTOWANEZAGOSPODAROWANIE TERENU .....	30
5.6. ZESTAWIENIE ODCINKÓW PROJEKTOWANEJ KANALIZACJI KABLOWEJ .....	31
<b>6. UWAGI I ZALECENIA .....</b>	<b>31</b>
<b>7. ZESTAWIENIE PODSTAWOWYCH MATERIAŁÓW .....</b>	<b>32</b>
<b>8. RYSUNKI .....</b>	<b>32</b>
<b>INFORMACJA DOTYCZĄCA BEZPIECZEŃSTWA I OCHRONY ZDROWIA.....</b>	<b>37</b>

## 1. Klauzula dokumentacji

Niniejsza dokumentacja jest zgodna z umową i kompletna z punktu widzenia celu, któremu ma służyć.

Przedmiotowy projekt jest chroniony Prawem Autorskim (Dz.U.94/24/83) zgodnie z obowiązującym prawem i ustawą „O prawie autorskim i prawach pokrewnych”. Projekt opracowano zgodnie z udostępnionymi danymi do wykonania pracy oraz z uwzględnieniem aktualnych przepisów na dzień przekazania projektu Zamawiającemu.

Wymienione w dokumentacji projektowej urządzenia i materiały odniesione do konkretnych producentów jak również nazwy firm dostawców należy traktować jako służące do określenia parametrów przedmiotu zamówienia poprzez podanie oczekiwanego standardu.

Dopuszczalne jest zastosowanie urządzeń i materiałów równoważnych pochodzących od innych wytwórców z zastrzeżeniem, że nie będą one jakościowo gorsze od wskazanych w projekcie oraz, że zagwarantują dotrzymanie tych samych lub lepszych parametrów technicznych oraz będą posiadać wszystkie niezbędne atesty, certyfikaty i dopuszczenia do stosowania.

W przypadku zastosowania innych niż podane w dokumentacji projektowej urządzeń, materiałów i technologii Wykonawca przedmiotu zamówienia odpowiadać będzie za ich dobór. W zakresie jego obowiązków znajdować się będzie ewentualna weryfikacja dokumentacji projektowej dokonana na własny koszt.

mgr inż. Krzysztof Kawalec

Uprawnienia budowlane do projektowania i kierowania  
robotami budowlanymi bez ograniczeń w specjalności  
instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń  
telekomunikacyjnych przewodowych i bezprzewodowych

Nr ewidencyjny: LUB/0368/PWBT/18

## 2. Oświadczenie projektanta i uprawnienia budowlane

Zamość, 12.05.2020 r.

**Krzysztof Kawalec**  
**Sieprawice 68B**  
**21-002 Jastków**

### OŚWIADCZENIE

Na podstawie art. 20 ust. 4 ustawy z dnia 7 lipca 1994 roku Prawo budowlane (Dz. U. z 2019 r. poz. 1186 z późniejszymi zmianami), składam niniejsze oświadczenie, jako projektant projektu budowlanego pod nazwą:

**Przebudowa drogi gminnej nr 110328L w m. Klemensów ul. Przechodnia**  
**Budowa kanału technologicznego**

na działkach o nr ewidencyjnym: 257 Obręb 01 Klemensów

**o sporządzeniu projektu budowlanego, zgodnie z obowiązującymi przepisami oraz zasadami wiedzy technicznej.**

Projekt budowlany został sporządzony na podstawie posiadanych uprawnień budowlanych w specjalności: **instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń telekomunikacyjnych.**

mgr inż. Krzysztof Kawalec  
Uprawnienia budowlane do projektowania i kierowania  
robotami budowlanymi bez ograniczeń w specjalności  
instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń  
telekomunikacyjnych przewodowych i bezprzewodowych  
Nr ewidencyjny: LUB/0368/PWBT/18  
(pieczęć i podpis)

Lublin, dnia 4 grudnia 2018 r.

LOIIB.OKK.7131/283-7132/283/2018

## DECYZJA

Na podstawie art. 24 ust. 1 pkt 2 ustawy z dnia 15 grudnia 2000 r. o samorządach zawodowych architektów oraz inżynierów budownictwa (t. j.: Dz. U. z 2016 r. poz. 1725 z późn. zm.), art. 12 ust. 2 i 3, art. 12 ust. 4 c pkt 3, art. 14 ust. 1 pkt 4 a ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane (t. j.: Dz. U. z 2018 r. poz. 1202 z późn. zm.) oraz § 14 ust. 1 rozporządzenia Ministra Infrastruktury i Rozwoju z dnia 11 września 2014 r. w sprawie samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie (Dz. U. z 2014 r. poz. 1278), po ustaleniu, że zostały spełnione warunki w zakresie przygotowania zawodowego oraz złożeniu egzaminu na uprawnienia budowlane z wynikiem pozytywnym

**Pan Krzysztof Bogdan KAWALEC**

magister inżynier

urodzony 7 stycznia 1981 r. w Lublinie

**otrzymuje**

**UPRAWNIENIA BUDOWLANE**

**Nr ewidencyjny : LUB/0368/PWBT/18**

*do projektowania i kierowania robotami budowlanymi bez ograniczeń  
w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń telekomunikacyjnych*

### UZASADNIENIE

W związku z uwzględnieniem w całości żądania strony, na podstawie art. 107 § 4 K.p.a. (t. j.: Dz. U. z 2018 r., poz. 2096 z późn. zm.) odstępuje się od uzasadnienia decyzji. Zakres nadanych uprawnień budowlanych wskazano na odwrocie decyzji.

### POUCZENIE

Od decyzji niniejszej służy odwołanie do Krajowej Komisji Kwalifikacyjnej Polskiej Izby Inżynierów Budownictwa w Warszawie, za pośrednictwem Okręgowej Komisji Kwalifikacyjnej Lubelskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa w Lublinie, w terminie 14 dni od daty jej doręczenia.

Zgodnie z treścią art. 127a ustawy Kodeks postępowania administracyjnego:

§ 1. W trakcie biegu terminu do wniesienia odwołania strona może zrzec się prawa do wniesienia odwołania wobec organu administracji publicznej, który wydał decyzję.

§ 2. Z dniem doręczenia organowi administracji publicznej oświadczenia o zrzeczeniu się prawa do wniesienia odwołania przez ostatnią ze stron postępowania, decyzja staje się ostateczna i prawomocna.

W przypadku złożenia przez stronę oświadczenia o zrzeczeniu się prawa do odwołania od decyzji (określonego w § 2) stronie nie przysługuje prawo do odwołania się ani skargi do sądu administracyjnego.

### Skład orzekający Okręgowej Komisji Kwalifikacyjnej

Członek

mgr inż. Grzegorz Dębowski

Członek

mgr inż. Maria Kosler

Przewodniczący

inż. Edward Woźniak

Otrzymują:

1. Pan Krzysztof Bogdan KAWALEC  
Sieprawice 86B  
21-002 Jastków
2. Główny Inspektor  
Nadzoru Budowlanego
3. Okręgowa Rada Lubelskiej Okręgowej  
Izby Inżynierów Budownictwa



**Szczegółowy zakres uprawnień  
do projektowania i kierowania robotami budowlanymi bez ograniczeń  
w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji  
i urządzeń telekomunikacyjnych**

**Pan Krzysztof Bogdan KAWALEC**

**I.** Na mocy art. 12 ust. 1 pkt 1 - 5, art. 13 ust. 3 i 4 ustawy - Prawo budowlane z dnia 7 lipca 1994 r. w zakresie objętym wymienioną specjalnością, niniejsze uprawnienia stanowią podstawę do:

- 1) projektowania, sprawdzania projektów architektoniczno-budowlanych w specjalności objętej niniejszymi uprawnieniami i sprawowania nadzoru autorskiego;
- 2) kierowania budową lub innymi robotami budowlanymi;
- 3) kierowania wytwarzaniem konstrukcyjnych elementów budowlanych oraz nadzoru i kontroli technicznej wytwarzania tych elementów;
- 4) wykonywania nadzoru inwestorskiego,
- 5) sprawowania kontroli technicznej utrzymania obiektów budowlanych

**bez ograniczeń.**

**II.** Na mocy § 10 i § 14 ust. 1 rozporządzenia Ministra Infrastruktury i Rozwoju z dnia 11 września 2014 r. w sprawie samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie, uprawnienia budowlane w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń telekomunikacyjnych bez ograniczeń uprawniają do :

- 1) projektowania obiektu budowlanego i kierowania robotami budowlanymi związanymi z obiektem budowlanym, w zakresie telekomunikacji przewodowej wraz z infrastrukturą telekomunikacyjną oraz telekomunikacji bezprzewodowej wraz z infrastrukturą towarzyszącą;
- 2) sporządzania projektu zagospodarowania działki lub terenu, w zakresie specjalności objętej niniejszymi uprawnieniami.

**Skład orzekający Okręgowej Komisji Kwalifikacyjnej**

Członek

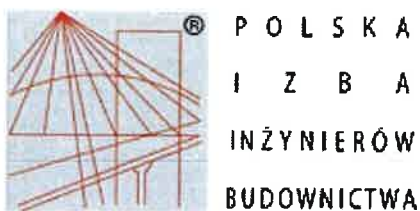
mgr inż. Grzegorz Debowski

Członek

mgr inż. Maria Kosler

Przewodniczący

inż. Edward Woźniak



### **Zaświadczenie**

o numerze weryfikacyjnym:

**LUB-7SL-5G3-6TU \***

**Pan Krzysztof Bogdan Kawalec o numerze ewidencyjnym LUB/IE/0083/12**

**adres zamieszkania Sieprawice 86 "B", 21-002 Jastków**

**jest członkiem Lubelskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa i posiada wymagane ubezpieczenie od odpowiedzialności cywilnej.**

**Niniejsze zaświadczenie jest ważne od 2020-04-01 do 2021-03-31.**

**Zaświadczenie zostało wygenerowane elektronicznie i opatrzone bezpiecznym podpisem elektronicznym weryfikowanym przy pomocy ważnego kwalifikowanego certyfikatu w dniu 2020-03-05 roku przez:**

**Joanna Gieroba, Przewodniczący Rady Lubelskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa.**

**(Zgodnie art. 5 ust 2 ustawy z dnia 18 września 2001 r. o podpisie elektronicznym (Dz. U. 2001 Nr 130 poz. 1450) dane w postaci elektronicznej opatrzone bezpiecznym podpisem elektronicznym weryfikowanym przy pomocy ważnego kwalifikowanego certyfikatu są równoważne pod względem skutków prawnych dokumentom opatrzonym podpisami własnoręcznymi.)**

**\* Weryfikację poprawności danych w niniejszym zaświadczeniu można sprawdzić za pomocą numeru weryfikacyjnego zaświadczenia na stronie Polskiej Izby Inżynierów Budownictwa [www.piib.org.pl](http://www.piib.org.pl) lub kontaktując się z biurem właściwej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa.**

### 3. Oświadczenie sprawdzającego i uprawnienia budowlane

Zamość, 12.05.2020 r.

**Agnieszka Mielniczuk**  
**ul. Miodowa 29**  
**22-400 Zamość**

#### **OŚWIADCZENIE**

Na podstawie art. 20 ust. 4 ustawy z dnia 7 lipca 1994 roku Prawo budowlane (Dz. U. z 2019 r. poz. 1186 z późniejszymi zmianami), składam niniejsze oświadczenie, jako projektant projektu budowlanego pod nazwą:

**Przebudowa drogi gminnej nr 110328L w m. Klemensów ul. Przechodnia**  
**Budowa kanału technologicznego**

na działkach o nr ewidencyjnym: 257 Obręb 01 Klemensów

**o sporządzeniu projektu budowlanego, zgodnie z obowiązującymi przepisami oraz zasadami wiedzy technicznej. Projekt jest kompletny z punktu widzenia celu, któremu ma służyć.**

#### **PROJEKTANT**

**mgr inż. Agnieszka Mielniczuk**  
w zakresie sieci, instalacji i urządzeń  
telekomunikacyjnych bez ograniczeń

.....nr. 1118/0036/PWB/16.....

(pieczęć i podpis)





LUBELSKA  
OKRĘGOWA  
IZBA  
INŻYNIERÓW  
BUDOWNICTWA

Lublin, dnia 31 maja 2016 r.

LOIIB.OKK.7131/185-7132/185/2016

## DECYZJA

Na podstawie art. 24 ust. 1 pkt 2 ustawy z dnia 15 grudnia 2000 r. o samorządach zawodowych architektów oraz inżynierów budownictwa / t.j. Dz. U. z 2014 r. poz. 1946 /, art. 12 ust. 2 i ust. 3, art. 12 ust. 4c pkt 3, art. 14 ust. 1 pkt 4a ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane / t.j. Dz. U. z 2013 r. poz. 1409 z późn. zm. / oraz § 14 ust. 1 rozporządzenia Ministra Infrastruktury i Rozwoju z dnia 11 września 2014 r. w sprawie samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie / Dz. U. poz. 1278 /, po ustaleniu, że zostały spełnione warunki w zakresie przygotowania zawodowego oraz złożeniu egzaminu na uprawnienia budowlane z wynikiem pozytywnym

**Pani Agnieszka Ewa MIELNICZUK**

magister inżynier

urodzona 28 maja 1989 r. w Lublinie

**otrzymuje**

**UPRAWNIENIA BUDOWLANE**

**Nr ewidencyjny : LUB/0036/PWBT/16**

*do projektowania i kierowania robotami budowlanymi bez ograniczeń  
w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń telekomunikacyjnych*

### UZASADNIENIE

W związku z uwzględnieniem w całości żądania strony, na podstawie art. 107 § 4 K.p.a. odstępuje się od uzasadnienia decyzji. Zakres nadanych uprawnień budowlanych wskazano na odwołanie decyzji.

### POUCZENIE

Od niniejszej decyzji służy odwołanie do Krajowej Komisji Kwalifikacyjnej Polskiej Izby Inżynierów Budownictwa w Warszawie, za pośrednictwem Lubelskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa w Lublinie w terminie 14 dni od daty jej doręczenia.

### Skład orzekający Okręgowej Komisji Kwalifikacyjnej

Członek

inż. Edward Woźniak

Członek

mgr inż. Maria Kosler

Przewodniczący

dr inż. Bolesław Horyński

Otrzymują:

1. Pani Agnieszka Ewa MIELNICZUK  
ul. Zagłoby 3A  
22-400 Zamość
2. Główny Inspektor  
Nadzoru Budowlanego
3. a/a



**Szczegółowy zakres uprawnień  
do projektowania i kierowania robotami budowlanymi bez ograniczeń  
w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji  
i urządzeń telekomunikacyjnych**

**Pani Agnieszka Ewa MIELNICZUK**

**I. Na mocy art. 12 ust. 1 pkt 1 - 5, art. 13 ust. 3 i 4 ustawy - Prawo budowlane, w zakresie objętym wymienioną specjalnością, niniejsze uprawnienia stanowią podstawę do:**

- 1) projektowania, sprawdzania projektów budowlanych w specjalności objętej niniejszymi uprawnieniami i sprawowania nadzoru autorskiego,**
- 2) kierowania budową lub innymi robotami budowlanymi,**
- 3) kierowania wytwarzaniem konstrukcyjnych elementów budowlanych oraz nadzór i kontrolę techniczną wytwarzania tych elementów,**
- 4) wykonywania nadzoru inwestorskiego,**
- 5) sprawowania kontroli technicznej utrzymania obiektów budowlanych,**

**bez ograniczeń.**

**II. Na mocy § 10 i § 14 ust. 1 rozporządzenia Ministra Infrastruktury i Rozwoju z dnia 11 września 2014 r. w sprawie samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie / Dz. U. poz. 1278 /, uprawnienia budowlane w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń telekomunikacyjnych bez ograniczeń uprawniają do :**

- projektowania obiektu budowlanego i kierowania robotami budowlanymi związanymi z obiektem budowlanym, w zakresie telekomunikacji przewodowej wraz z infrastrukturą telekomunikacyjną oraz telekomunikacji bezprzewodowej wraz z infrastrukturą towarzyszącą;**
- sporządzania projektu zagospodarowania działki lub terenu, w zakresie specjalności objętej niniejszymi uprawnieniami.**

**Skład orzekający Okręgowej Komisji Kwalifikacyjnej**

**Członek**

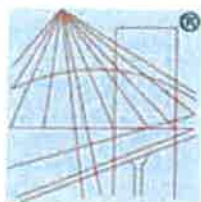
**inż. Edward Woźniak**

**Członek**

**mgr inż. Maria Kosler**

**Przewodniczący**

**dr inż. Bolesław Horyński**



**P O L S K A  
I Z B A  
I N Ż Y N I E R Ó W  
B U D O W N I C T W A**

### **Zaświadczenie**

o numerze weryfikacyjnym:

**LUB-YFI-34Z-BWS \***

**Pani Agnieszka Ewa Mielniczuk o numerze ewidencyjnym LUB/BT/0224/16**

**adres zamieszkania ul. Miodowa 29, 22-400 Zamość**

**jest członkiem Lubelskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa i posiada wymagane ubezpieczenie od odpowiedzialności cywilnej.**

**Niniejsze zaświadczenie jest ważne od 2019-10-01 do 2020-09-30.**

**Zaświadczenie zostało wygenerowane elektronicznie i opatrzone bezpiecznym podpisem elektronicznym weryfikowanym przy pomocy ważnego kwalifikowanego certyfikatu w dniu 2019-10-11 roku przez:**

**Joanna Gieroba, Przewodniczący Rady Lubelskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa.**

**(Zgodnie art. 5 ust 2 ustawy z dnia 18 września 2001 r. o podpisie elektronicznym (Dz. U. 2001 Nr 130 poz. 1450) dane w postaci elektronicznej opatrzone bezpiecznym podpisem elektronicznym weryfikowanym przy pomocy ważnego kwalifikowanego certyfikatu są równoważne pod względem skutków prawnych dokumentom opatrzonym podpisami własnoręcznymi.)**

**\* Weryfikację poprawności danych w niniejszym zaświadczeniu można sprawdzić za pomocą numeru weryfikacyjnego zaświadczenia na stronie Polskiej Izby Inżynierów Budownictwa [www.piib.org.pl](http://www.piib.org.pl) lub kontaktując się z biurem właściwej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa.**

#### **4. Dokumentacja formalno – prawna**

- **Wypisy i wyrys z MPZP**
- **Protokół uzgodnienia sytuowania sieci przez Nadarę Koordynacyjną**
- **Decyzja Gminy Szczepieszyn na udostępnienie terenu pod proj. kanał**
- **Uzgodnienie projektu budowlano-wykonawczego przez Gminę Szczepieszyn**

Uchwała Nr XXIII / 158/ 2000

Rady Miejskiej

w Szczepieszynie

z dnia 28 września 2000r.

w sprawie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego terenu zabudowy „Osiedla Klemensów – południe”

Działając na podstawie art. 18 ust.2 pkt. 5 ustawy z dnia 8 marca 1990r. o samorządzie gminnym (tekst jednolity Dz. U. z 1996r Nr 13,poz. 74; z późniejszymi zmianami) oraz art. 7 , art. 8 ust. 1 , art. 26 i art. 28 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. o zagospodarowaniu przestrzennym (tekst jednolity Dz. U. Nr 15 poz. 139 z 1999 r. z późniejszymi zmianami ) - Rada Miejska uchwala, co następuje:

### § 1

Miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego terenów zabudowy mieszkaniowej „Osiedla Klemensów - południe”, zwany dalej planem .

### § 2

1. Plan obejmuje część południową osiedla Klemensów dotychczas niezabudowaną o łącznej powierzchni 5,20 ha , o ustalonej sieci ulic i zrealizowaną częściowo infrastrukturą ,
2. Przedmiotem planu jest ustalenie warunków podziału terenu na działki , ich zabudowy i zagospodarowania oraz zasad obsługi komunikacyjnej i wyposażenia w infrastrukturę techniczną ,
3. Plan stanowią :
  - 1 ) ustalenia planu , będące treścią niniejszej uchwały ,
  - 2 ) rysunek planu w skali 1 : 1000 , będący załącznikiem do niniejszej uchwały i stanowiący integralną całość z ustaleniami .
4. Obowiązującymi ustaleniami graficznymi na rysunku planu są :
  - 1 ) linie rozgraniczające tereny o różnym przeznaczeniu i sposobie zagospodarowania – linia ciągła gruba ,
  - 2 ) linie zabudowy ustalone planem ,
  - 3 ) linie wewnętrznych podziałów – ciągła gruba .
5. Postulowanymi oznaczeniami graficznymi na rysunku planu są :
  - 1 ) linie proponowanych wewnętrznych podziałów na działki – gruba przerywana ,
  - 2 ) obrys powierzchni zabudowy obiektów .

*W zgodności z oryginałem*

**Z up. BURMISTRZA**

*Tomasz Ciurysek*  
**KIEROWNIK**  
Referatu Budownictwa

### § 3

1. Dla terenów oznaczonych **1-4 MNn** oraz **8-10 MNn** ustala się jako przeznaczenie podstawowe – mieszkalnictwo jednorodzinne ,
2. Na działkach projektuje się zgodną z obowiązującymi warunkami technicznymi lokalizację budynków mieszkalnych oraz gospodarczych ( garaży ) zlokalizowanych jako bliźniacze w granicach działek ,
3. Dopuszcza się lokalizowanie wolnostojących usług których uciążliwość nie przekroczy granic działki inwestora ,
4. Zakazuje się lokalizacji usług wymagających obsługi transportem samochodowym o ładowności powyżej 3,5 tony ,
5. Zakazuje się realizacji budynków inwentarskich ,
6. Wysokość ogrodzenia działki nie może przekroczyć 150 cm ,
7. Adaptuje się budynek wielorodzinny Spółdzielni Mieszkaniowej wraz z urządzeniami infrastruktury na terenie – **5 MN** ,
8. Adaptuje się obiekt handlowy wraz z urządzeniami infrastruktury na terenie – **6U** z możliwością rozbudowy kubatury dla innych usług nieuciążliwych . Wysokość zabudowy – do 2 kondygnacji ,
9. **7 US** – teren sportu osiedlowego – urządzenia boisk piłki ręcznej , koszykówki , siatkówki oraz okalającej zieleni towarzyszącej .

### § 4

Ustala się następujące zasady kształtowania zabudowy i zagospodarowania terenu :

1. Powierzchnia zabudowy nie może przekraczać 30 % pow. działki ,
2. Minimalny wskaźnik zieleni na działce – 40 % pow. działki ,
3. Wysokość zabudowy do 2 kondygnacji z poddaszem użytkowym , dachy dwuspadowe o spadkach 30 – 45 ° ,
4. Poziom posadowienia parteru max 100 cm powyżej terenu ,
5. Linie zabudowy ustalone planem w stosunku do istniejących ciągów komunikacyjnych – ulic mieszkaniowych o urządzonej nawierzchni oraz projektowanej do urządzenia :
  - a) 13,0 m od krawędzi jezdni ul. **L1** ( 10,0 m od linii rozgraniczającej ) ,
  - b) 11,0 m od krawędzi jezdni ul. **L2** , **L3** i **L4** ( 8,0 m od linii rozgraniczającej ) ,
  - c) 10,0 m od krawędzi jezdni ul. **D5**, **D6** i **D7** ( 8,0 m od linii rozgraniczającej ) .

### § 5

Ustala się warunki i zasady obsługi w urządzenia infrastruktury komunalnej :

1. Zaopatrzenie w wodę z sieci komunalnej ,
2. Odprowadzenie ścieków sanitarnych do istniejącej sieci zgodnie z warunkami zarządcy ,

7a zgodność z oryginałem

**Z up. BURMISTRZA**

Tomasz Ciurysek  
**KIEROWNIK**  
Referatu Budownictwa



3. Ogrzewanie z kotłowni indywidualnych na paliwo stałe lub olejowe ,
4. Ciepła woda użytkowa z podgrzewaczy elektrycznych lub gazowych – przejściowo do czasu realizacji sieci – z butli PROPAN – BUTAN ,
5. Zaopatrzenie w energię elektryczną , siecią kablową NN wg oddzielnego projektu zgodnie z warunkami Rejonu Energetycznego ,
6. Telefonizacja siecią kablową wg warunków „ operatora ”,
7. Usuwanie odpadów stałych – zgodnie z ustaleniami Rady Miejskiej .

#### § 6

Ustala się parametry techniczne dla ciągów komunikacyjnych :

1. ulice **L1 , L2, L3, L4**

- szerokość w liniach rozgraniczających – 12,0 m,
- jezdnia szerokości 6,0 m ,
- chodniki obustronne ,

2. ulice **D5, D6, D7**

- szerokość w liniach rozgraniczających – 10 ,0 m,
- jezdnia szerokości 6,0 m ,
- chodniki obustronne .

#### § 7

Zgodnie z art. 10 ust. 3 , art. 36 ust 3 ustawy o zagospodarowaniu przestrzennym ustala się jednorazową opłatę od wzrostu wartości nieruchomości w wysokości 30 % .

#### § 8

Na obszarze objętym planem tracą moc ustalenia miejscowego planu ogólnego zagospodarowania przestrzennego miasta Szczepieszyna w skali 1: 5000 zatwierdzonego uchwałą Nr XVIII / 103 / 91 Rady Gminy i Miasta Szczepieszyna z dnia 30 grudnia 1991 r.

#### § 9

Wykonanie uchwały powierza się Zarządowi Miejskiemu .

#### § 10

Uchwała podlega ogłoszeniu w Dzienniku Urzędowym Województwa Lubelskiego i wchodzi w życie po upływie 14 dni od daty ogłoszenia .

*Za zgodność z oryginałem*

Przewodniczący  
Rady Miejskiej  
mgr Bogusław Garbacik

Z up. BURMISTRZA

Tomasz Charysek  
KIEROWNIK  
Referatu Budownictwa



MICHAŁÓW Gm. SUŁÓW

m. SZCZEBRZESZYN 1:1000

MIEJSKOWY PLAN ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO OŚCIEDZI KLEMENSÓW POŁUDNIE

# RYSUNEK PLANU

ZALĄCZNIK DO UCHWAŁY NR XXII/458/2000 RADY MIEJSKIEJ W SZCZEBRZESZYNIE Z DNIA 28 MARZCA 2000



mgr Jolanta Zawadzka-Górska  
Projektant planów miejscowych  
Zag. przestrz. MGPIB nr upr.363/88  
Rzeczoznawca TUP nr ewid. 138

Kierownik Zespołu  
Lucjan Michalski  
upr.urbanist. nr 630/88

- GRANICE OPRACOWANIA
- LINIE ROZGRANICZAJĄCE USTALONE PLANEM
- LINIE ROZGRANICZAJĄCE ORIENTACYJNE
- LINIE ZABUDOWY USTALONE PLANEM
- L2 ULICE LOKALNE
- D5 ULICE DOJAZDOWE
- MIEJSCA LOKALIZACJI BUD. MIESZKALN.
- MIEJSCA LOKALIZACJI BUD. GOSPODARCZYCH

- SIĘĆ WODOCIĄGOWA
- KS 200 - KANALIZACJI
- KD 250 - SANITARNEJ
- EN - DESZCZOWEJ
- KABLE ENERGETYCZNE
- KABLE TELEFONICZNE

Z up. BURMISTRZA

Tomasz Ciarysek  
KIEROWNIK  
Referatu Budownictwa



STAROSTWO POWIATOWE  
w Zamościu  
ul. Przemysłowa 4, 22-400 Zamość  
tel. 84 5300953

Województwo: lubelskie  
Powiat: zamojski  
Gmina: **miasto Szczepleszyn**  
Dot. m.: **Klemensów**

Znak sprawy: GKN.6630.1.152.2020

Zamość, dnia 2020-04-20

## PROTOKÓŁ Nr 152.2020 z uzgodnienia dokumentacji projektowej (projektu)

Przedmiot uzgodnienia : **kanal technologiczny**

Lokalizacja uzgadnianej sieci : **Klemensów**

Wnioskodawca : **Projektowanie i Nadzory w Budownictwie Krzysztof Kwoka**

**Batalionów Chłopskich 5/96  
22-400 Zamość**

data wpływu wniosku: 2020-04-17

znak pisma:

z dnia: 2020-04-14

Na posiedzeniu narady koordynacyjnej w dniu : **2020-04-20**, po dokonaniu wglądu do dokumentacji projektowej j.w., **uzgodniono pozytywnie sytuowanie projektowanej sieci przy zachowaniu uwag i zaleceń z kol. 4 tabeli umieszczonej na odwrotnej stronie niniejszego protokołu.**

Z up. STAROSTY

*[Podpis]*  
mgr. Aleksandra Błońska  
PRZEWODNICZĄCA  
NARADY KOORDYNACYJNEJ

Podstawa prawna uzgodnienia:

Ustawa z dnia 17 maja 1989 r. Prawo geodezyjne i kartograficzne – art.28b, 28c, 28d (tekst jednolity Dz.U. z 2010 r. Nr 193 poz.1287 z późn.zm.)

Kwituję odbiór kopii niniejszego protokołu i *2* egz. uzgodnionego projektu

data i czytelny podpis

Uczestnicy narady koordynacyjnej odbytej w dniu **2020-04-20**  
pod przewodnictwem Pani Aleksandry Błońskiej – podinspektora w Wydz. GKkiN :

Lp.	Podmiot reprezentowany przez uczestnika narady	Imię, nazwisko uczestnika	Uwagi i zalecenia uczestnika narady wniesione do uzgadnianego projektu	Podpis
1	2	3	4	5
1.	Orange Polska S.A.		<i>Brak skrzyżowań i zbliżeń z bieżącymi telefonami Orange</i>	
2.	Polska Spółka Gazownictwa sp. z o.o. Oddział Zakład Gazowniczy w Lublinie	<i>Krzysztof Gruszkiewicz</i> Mieczysław Bojanek	<i>Uzgodała dektawicę bez uwag</i> zd. nr. 1	<i>Bła</i>
3.	PGE Dystrybucja S.A. Oddział Zamość Rejon Energetyczny w Zamościu	Sylwester Kopański Henryk Godzisz	<i>Uzgodała dektawicę bez uwag</i> zd. nr. 2.	<i>Bła</i>
4.	Państwowe Gospodarstwo Wodne Wody Polskie Zarząd Zlewni w Zamościu	Krzysztof Tokarczyk Zygmunt Wójtowicz	<i>Uzgodała dektawicę bez uwag</i> zd. nr. 3	<i>Bła</i>
5.	Urząd Miejski – Gminy w <i>Smoleńcu</i>		<i>Uzgodała dektawicę bez uwag</i> zd. nr. 4.	<i>Bła</i>
6.	Zarząd Dróg Wojewódzkich w Lublinie Rejon Dróg Wojewódzkich w Zamościu	Tomasz Rączka Janusz Seń	<i>2</i>	
7.	Zarząd Dróg Powiatowych w Zamościu	Grażyna Jastrzębska Joanna Barańska		
8.	Derkom Sp.J. w Zamościu	Andrzej Stefański	<i>Uzgodała dektawicę bez uwag</i> zd. nr. 5	<i>Bła</i>
9.	Wydział Architektury i Budownictwa w/m	Jerzy Piechociński	<i>bez uwag</i>	<i>Ph</i>
10.	Powiatowy Inspektor Nadzoru Budowlanego w Zamościu	Ireneusz Rączka Piotr Tutka	<i>Uzgodała dektawicę bez uwag</i> zd. nr. 6	<i>Bła</i>

Załącznik do protokołu nr 1

152.2020– bez uwag

Mieczysław Bojanek  
Mistrz Sieci i Instalacji Gazowych  
Gazownia w Zamościu

Polska Spółka Gazownictwa sp. z o.o.  
Oddział Zakład Gazowniczy w Lublinie  
Gazownia w Zamościu  
tel. 81 723 23 01, kom. 665 612 803  
ul. Starowiejska 31, 22-400 Zamość

Załącznik do protokołu nr 2

nr 152/2020. – bez uwag

Henryk Godzisz  
Tel.: +48 84 888 8115

Projektant  
Wydział Przyłączania i Rozwoju  
PGE Dystrybucja S.A. Oddział Zamość

152.2020 – bez uwag

Krzysztof Tokarczyk

---

Państwowe Gospodarstwo Wodne Wody Polskie  
Nadzór Wodny w Zamościu  
ul. Młyńska 27  
22-400 Zamość

tel. +48 (84) 677 59 70  
fax. +48 (84) 638 55 97  
E-mail: nw-zamosc@wodypolskie.gov.pl

*Złomik nr 4*

**GMINA SZCZEBRZESZYN**  
**Plac Tadeusza Kościuszki 1**  
**22-400 SZCZEBRZESZYN**

Szczecbrzeszyn, dnia 24.04.2020 r.

**RB.7226.4.2020**

**Starostwo Powiatowe w Zamościu**  
**ul. Przemysłowa 4**  
**22-400 Zamość**

W nawiązaniu do sprawy GKN.6630.1.152.2020 z dnia 20.04.2020 dotyczącej uzgodnienia dokumentacji projektowej kanał technologiczny Klemensów ul. Przechodnia, wnioskodawca Projektowanie i Nadzory w Budownictwie Krzysztof Kwoka ul. Batalionów Chłopskich 5/96, 22-400 Zamość, **uzgadniam bez uwag sytuowanie projektowanej sieci przy zachowaniu uwag i zaleceń z kol. 4 tabeli.**

Otrzymują:

1. Adresat
2. a/a

**GLÓWNY SPECJALISTA**  
**ds. Inwestycji**  
  
**inż. Stanisław Kaziród**

152.2020 – uzgadniam pozytywnie bez uwag.

**Andrzej Stefański**

*Koordynator Realizacji Projektów Inwestycyjnych*

**DERKOM Sp.J.**

ul. Wyszyńskiego 50B

22-400 Zamość

tel.: 600028647

[www.derkom.pl](http://www.derkom.pl)

[astefanski@derkom.pl](mailto:astefanski@derkom.pl)

Załącznik do protokołu nr 6

152.2020 – bez uwag

Ireneusz Rączka -PINB w Zamościu



Przedsiębiorstwo Geodezyjno-Kartograficzne  
 "KART-MIAR" spółka z o.o.  
 22-400 Zamość ul. Przemysłowa 4  
 NIP: 922-000-34-59 REGON: 950012230  
 tel./fax (84) 627 09 52 kom. 600 453 181

## MAPA DO CELÓW PROJEKTOWYCH

pod budowę drogi

Skala: 1:500

Województwo: lubelskie

Powiat: zamojski

Jednostka ewidencyjna: 062013, 4 Szczepieszyn

Miasto

Obręb: 01 Kłemensów

ul. Przechodnia, dz.ew. nr 257

Wykonana przez PGK "KART-MIAR" Spółka z o.o. w Zamościu w oparciu o istniejącą mapę  
 w skali 1:500 nr 8.140.12.22.1.3 (156.211.123) uzupełnioną pomiarem sył-wys.

Układ współrzędnych: PL-2000

Układ wysokościowy: PL-KRON86-NH

Nr ks. rob. 7446/2020

GKN: 6640.232.2020

sekcje: 8.140.12.22.1.3, 8.140.12.22.1.4

Zamość, dn. 17.02.2020

Wykonanie niniejszej mapy nie było poprzedzone  
 obciążającą granicę w granicach prowadzonej  
 Dla obszaru objętego opracowaniem (kolor żółty)  
 Zagospodarowania Przestrzennego.  
 Granice działek ewidencyjnych oznaczonych na  
 Przyjęto je na podstawie mapy ewidencyjnej.

ustaleniem ewentualnej służebności  
 inwestycji.

nie istnieje Miejscowy Plan

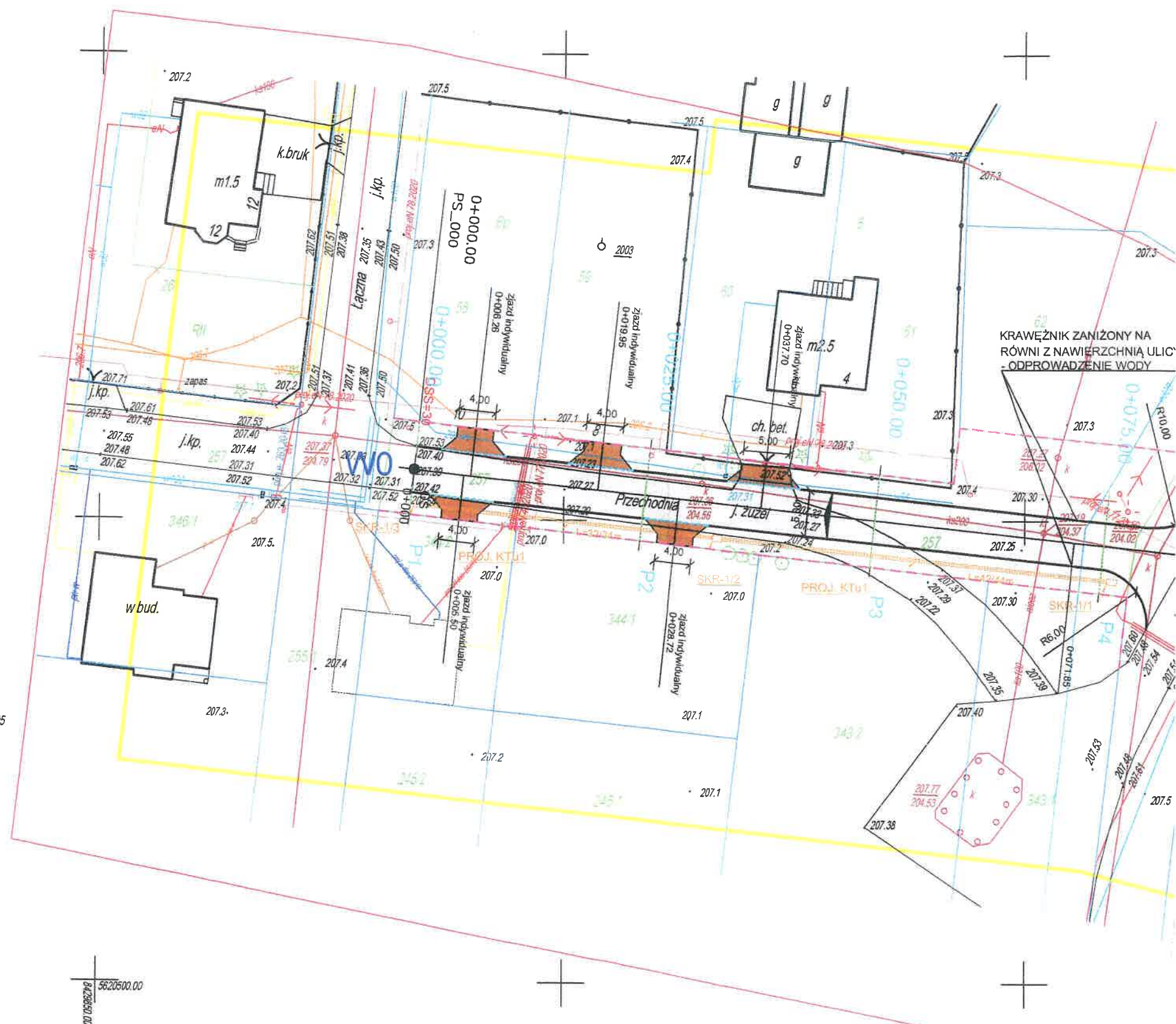
mapie kolorem niebieskim nie były analizowane.

GEODETA:

Adam Posłajko  
 Upr. geod. MGPIB Nr 10233

DYREKTOR:

Zbigniew Szynklarz  
 Upr. geod. GUGIK nr 4605





## Legenda:

- PROJ. KRAWĘZNIK BETONOWY 15X30
- PROJ. KRAWĘZNIK BETONOWY NAJAZDOWY 15X22
- PROJ. KRAWĘZNIK BETONOWY 15X30 ZANIŻONY
- PROJ. OBRZEŻE BETONOWE 8X30
- PROJ. NAWIERZCHNIA JEZDNI Z KOSTKI BRUKOWEJ BETONOWEJ KOLORU SZAREGO
- PROJ. NAWIERZCHNIA ZJAZDÓW Z KOSTKI BRUKOWEJ BETONOWEJ KOLORU GRAFITOWEGO
- - - GRANICA PASA DROGOWEGO
- KTu1 [ PROJ. RURA OSŁONOWA RHDPE 110/6,3 mm, dł. 74/78 m  
PROJ. RURA ŚWIATŁOWODOWA 3 x HDPE 40/3,7 mm, dł. 74/78 m  
PROJ. WIĄZKA MIKROUR 7x10 mm, dł. 74/78 m
- PROJ. STUDNIE KABLOWE SKR-1, SZT. 3

gł. inż. KRZYSZTOF KAWAŁEC

Dokumentacja w sprawie projektu nr 152/2020  
była przedmiotem narady koordynacyjnej przeprowadzonej  
w siedzibie Zarządu Miejskiego w Zamościu  
przy ul. Przemysłowej 4, dnia 20.04.2020 r.  
w formie:



☒ zebrania zainteresowanych podmiotów  
za pomocą środków komunikacji elektronicznej

Z up. STAROSTY

Zamość, dnia 2020-04-30

mgr Aleksandra Błońska  
PRZEWODNICZĄCA  
NARADY KOORDYNACYJNEJ

Projektowanie i Nadzory w Budownictwie Krzysztof Kwoka  
22-400 Zamość, ul. Batalionów Chłopskich 5/96

TEMAT RYSUNKU:		Plan zagospodarowania terenu			
NAZWA ZADANIA:		Wykonanie dokumentacji projektowo-kosztorysowej branży drogowej			
OBIEKT:		Przebudowa drogi gminnej nr 110328L w m. Klemensów - ul. Przechodnia			
INWESTOR:		Gmina Szczeczeszyn Plac Tadeusza Kościuszki 1 22-460 Szczeczeszyn			
ADRES BUDOWY:		Obręb 0001 Klemensów dz. ewid. 257, 268			
STADIUM:		PROJEKT BUDOWLANO - WYKONAWCZY			
PROJEKTANT:		mgr inż. Krzysztof Kwoka			
UPRAWNIENIA:		upr. bud. nr LUB/0138/PBD/18			
PROJEKTANT:		mgr inż. Krzysztof Kawałec			
UPRAWNIENIA:		upr. bud. nr LUB/0368/PWBT/18			
NR RYS.	ARK.	SKALA RYSUNKU :		DATA:	NR STRONY:
2	1/1	1:500	-	04.2020 r.	1

Szczebrzeszyn, dnia 14.04.2020 r

## DECYZJA

Na podstawie art. 39 ust. 3, ust. 3a, ust. 4, art. 43 ust. 1 raz ust. 2 Ustawy z dnia 21 marca 1985 r. o drogach publicznych (tekst jednolity Dz. U z 2018 r. poz. 2068 z późn. zm) oraz art. 104 Ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. Kodeks Postępowania Administracyjnego (tekst jednolity Dz. U z 2018 r. poz. 2096 z późn.zm), po rozpatrzeniu sprawy dotyczącej wydania decyzji uzgadniającej umieszczenie kanału technologicznego w pasie dróg gminnej złożonej przez:

### **Projektowanie i Nadzory w Budownictwie, Krzysztof Kwoka**

22-400 Zamość ul. Batalionów Chłopskich 5/96

działając w imieniu inwestora:

Gmina Szczebrzeszyn

22-460 Szczebrzeszyn, Plac Tadeusza Kościuszki 1

## ZEZWALAM

i uzgadniam umieszczenie kanału technologicznego w pasie drogi gminnej nr 110328 L w miejscowości Klemensów na działce o numerze ewidencyjnym 257 obręb 0001 Klemensów

Wydanie zezwolenia na umieszczenie kanału technologicznego nie jest równoznaczne z udzieleniem stronie prawa do dysponowania nieruchomością na cele budowlane.

Prawo do dysponowania nieruchomością (pasem drogowym) na cele budowlane strona uzyska po przedłożeniu do uzgodnienia projektu budowlanego.

Niniejsza decyzja nie zwalnia od obowiązku uzgodnienia robót z posiadaczem urządzeń obcych znajdujących się w pasie drogowym lub jego pobliżu.

Powyższa decyzja wywołuje skutki prawne po uzyskaniu pozwolenia na budowę / dokonaniu zgłoszenia robót budowlanych/ które należy uzyskać w trybie i na zasadach określonych w przepisach ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane (tekst jednolity Dz. U z 2018 r. poz. 1202 ze zmianami)

## UZASADNIENIE

Stosownie do art. 107 § 4 K.P.A odstąpiono od uzasadnienia decyzji

## POUCZENIE

Od niniejszej decyzji służy stronie odwołanie do Samorządowego Kolegium Odwoławczego w Zamościu za pośrednictwem Burmistrza Szczebrzeszyna w terminie 14 dni od daty jej doręczenia

W trakcie biegu terminu do wniesienia odwołania strona może zrzec się prawa do wniesienia odwołania wobec organu administracji publicznej, który wydał decyzję.

Z dniem doręczenia organowi administracji publicznej oświadczenia o zrzeczeniu się prawa do wniesienia odwołania przez ostatnią ze stron postępowania decyzja staje się ostateczna i prawomocna, co oznacza, iż decyzja podlega natychmiastowemu wykonaniu i brak jest możliwości zaskarżenia decyzji do Wojewódzkiego Sądu Administracyjnego.

Nie jest możliwe skuteczne cofnięcie oświadczenia o zrzeczeniu się prawa do wniesienia odwołania.

Otrzymują:

1. Wnioskodawca
2. a/a

BURMISTRZ  
  
Henryk Matej

GMINA SZCZEBRZESZYN  
Plac Tadeusza Kościuszki 1  
22-460 SZCZEBRZESZYN

RB. 7226.6.2020

Szczebrzeszyn dn.14.05.2020 r.

**Projektowanie i Nadzory w Budownictwie**  
**Krzysztof Kwoka**  
**ul. Batalionów Chłopskich 5/96**  
**22-400 Zamość**

Dotyczy: Opracowanie dokumentacji projektowej – **Przebudowa drogi gminnej nr 110 328L ul. Przechodnia** (oś. Klemensów) w Szczebrzeszynie.

W odpowiedzi na złożony wniosek z dn. 12.05.2020 r. w sprawie zaopiniowania projektu budowlanego na przebudowę ul. Przechodniej na osiedlu Klemensów w Szczebrzeszynie w zakresie budowy kanału technologicznego - Urząd Miejski w Szczebrzeszynie po szczegółowym zapoznaniu się z przedmiotem sprawy **przedłożony projekt uzgadnia bez uwag.**

Jednocześnie informuje że uzgodnienie dotyczy odcinka drogi na długości od ul. Łącznej do ul. Sportowej

**BURMISTRZ**  
  
**Henryk Motej**

#### 4.1. Wykaz działek objętych projektowanym kanałem technologicznym

Wykaz działek objętych projektowany kanał technologiczny przy drodze gminnej nr 110328L w m. Klemensów ul. Przechodnia						
Lp.	Numer oświadczenia / decyzji	Data podpisania zgody/decyzji	Imię i nazwisko właściciela	Adres zamieszkania (korespondencyjny)	Nr działki	Miejsce położenia działki
1.	RB.7226.5.8.2020	14.04.2020 r.	Gmina Szczepieszyn	Gmina Szczepieszyn Plac Tadeusza Kościuszki 1 22-460 Szczepieszyn	257	Klemensów Gmina Szczepieszyn

#### 4.2. Oświadczenie projektanta o poprawności przeprowadzenia uzgodnień z właścicielami i zarządcami nieruchomości

Zamość, 12.05.2020 r.

Krzysztof Kawalec  
Sieprawice 68B  
21-002 Jastków

#### OŚWIADCZENIE

Oświadczam, że dołożyłem wszelkiej staranności przy ustalaniu właścicieli działek, spadkobierców, użytkowników. Został zebrany komplet uzgodnień i zgód właścicieli gruntów zgodnie z aktualnym wykazem właścicieli gruntów oraz lokalizacją projektowanego kanału technologicznego.

**Przebudowa drogi gminnej nr 110328L w m. Klemensów ul. Przechodnia  
Budowa kanału technologicznego**

mgr inż. Krzysztof Kawalec  
Uprawnienia budowlane do projektowania i kierowania  
robotami budowlanymi bez ograniczeń w specjalności  
instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń  
telekomunikacyjnych przewodowych i bezprzewodowych  
Nr ewidencyjny: LUB/0368/RWBT/18  
(pieczęć i podpis)



## **5. Opis techniczny**

### **5.1. Podstawa opracowania**

- umowa z Inwestorem,
- mapa do celów projektowych w skali 1:500,
- uzgodnienie dokumentacji projektowej na naradzie koordynacyjnej,
- uzgodnienia z inwestorem,
- wizja lokalna w terenie,
- obowiązujące przepisy i normy.

### **5.2. Przedmiot opracowania**

Przedmiotem niniejszego opracowania jest wykonanie dokumentacji projektowej dla zadania „Przebudowa drogi gminnej nr 110328L w m. Klemensów ul. Przechodnia”. Niniejsze opracowanie projektowe dotyczy budowy kanału technologicznego.

Swoim zakresem opracowanie obejmuje:

- proj. kanał technologiczny KTu1, l=78 m,
- proj. studnie kablowe SKR-1, szt. 3.

### **5.3. Informacja o obszarze oddziaływania obiektu**

Obszar oddziaływania inwestycji o którym mowa w art. 28 ust. 2 Ustawy – Prawo Budowlane dotyczy działek: 257 – Obręb 01 Klemensów. Stwierdza się, że projektowany kanał technologiczny nie będzie powodował negatywnego oddziaływania na środowisko, nie zmienia także stosunku nasłonecznienia dla działek sąsiednich oraz nie powoduje naruszenia istniejących stosunków wodnych.

Oceny dokonano na podstawie:

- Ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane (Dz. U. z 2019 r. poz. 1186 z późniejszymi zmianami),
- Rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 12 kwietnia 2002 r. w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie (Dz.U.2002 nr 75 poz. 690 z późn. zmianami),
- Rozporządzenia Ministra Spraw Wewnętrznych i Administracji z dnia 7 czerwca 2010 r. w sprawie ochrony przeciwpożarowej budynków, innych obiektów budowlanych i terenów (Dz. U. z 2010 r. Nr 109, poz. 719).

Działki nie są wpisane do rejestru zabytków oraz nie znajdują się w ochronie konserwatora zabytków. Projektowana inwestycja nie wpływa na środowisko oraz nie znajduje się w obszarze eksploatacji górniczej. Obiekt należy do I kategorii geotechnicznej – warunki gruntowe proste.

### **5.4. Stan istniejący**

W miejscowości Klemensów przy ul. Przechodniej, na obszarze objętym niniejszym projektem Zarządca drogi nie posiada własnej infrastruktury telekomunikacyjnej.

### **5.5. Projektowane zagospodarowanie terenu**

W ciągu przebudowywanej drogi, na całym odcinku objętym opracowaniem, dla potrzeb Zarządcy drogi oraz dla Operatorów telekomunikacyjnych, wybudować kanał technologiczny (ciąg telekomunikacyjnej kanalizacji kablowej) składający się z 1 rury HDPE 110/6,3, 3 rur optotelekomunikacyjnych typu HDPE 40/3,7 z wyróżnikami barwnymi (czerwony, zielony, pomarańczowy) oraz prefabrykowanej wiązki mikrorur (7x10/8 mm) układanych w warstwach zachowaniem minimalnego przykrycia 0,7 m. Wiazki mikrorur powinny mieć konstrukcję ścisłej tuby w rurze dwuwarstwowej. Rury rurociągu opto łączyć w studniach kablowych złączkami skręcanymi. Po zmontowaniu odcinków kanalizacji przeprowadzić próby szczelności oraz kalibrację, a po ich zakończeniu zabezpieczyć końce wszystkich rur przed przenikaniem kurzu i wilgoci. Na ciągu kanalizacji nabudować studnie kablowe typu SKR-1. Wybudowane studnie wyposażać w dodatkowe pokrywy wewnętrzne z zamkiem systemowym. Zwieńczenia studni winny być wykonane z ramy żeliwnej osadzonej w betonowym wieńcu, pokrywy studni typucieżkiego z żeliwnym wietrznikiem i okuciami, wypełnione zbrojonym betonem. Wietrzniki pokryw winny być bez logo operatora. Studnie trwale oznaczyć tabliczką metalową grawerowaną danymi Właściciela mocowaną do pokrywy studni kablowych.

## 5.6. Zestawienie odcinków projektowanej kanalizacji kablowej

Lp.	Odcinek linii		Długość, m			Moduł
	od studni	do studni	HDPE 110	HDPE 40	mikro 7x10	
1.	1	2	44,0	132	44,0	KTu1
2.	2	3	34,0	102	34,0	KTu1
Razem			78	234	78	

## 6. Uwagi i zalecenia

Całość prac związanych z budową kanalizacji powinny wykonywać osoby posiadające odpowiednie uprawnienia, z uwzględnieniem poniższych norm i przepisów:

- Ustawa z dnia 7 maja 2010 r. o wspieraniu rozwoju usług i sieci telekomunikacyjnych (Dz. U. z 2010r., nr 106, poz. 675, z późn. zm.),
- Rozporządzenie Ministra Administracji i Cyfryzacji z dnia 21 kwietnia 2015 r. w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać kanały technologiczne (Dz. U. z 2015r. poz. 680) wydane na podstawie art. 7 ust. 2 pkt 2 u.p.b.,
- Rozporządzenie Ministra Transportu i Gospodarki Morskiej z dnia 02.03.1999 r. w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać drogi publiczne i ich wytyczenie,
- USTAWA z dn. 7 lipca 1994 r. Prawo Budowlane (Dz. U. z 2019 r. poz. 1186 z późniejszymi zmianami),
- ZN-96/TP S.A.-004 Zbliżenia i skrzyżowania z innymi urządzeniami uzbrojenia terenowego. Ogólne wymagania i badania,
- ZN-96/TP S.A. - 011 Telekomunikacyjna kanalizacja kablowa. Ogólne wymagania techniczne,
- ZN-96/TP S.A. - 012 Telekomunikacyjna kanalizacja kablowa. Kanalizacja pierwotna. Wymagania i badania,
- ZN-15/OPL - 014 Telekomunikacyjna kanalizacja kablowa. Elementy kanalizacji. Wymagania i badania,
- ZN-12/TP S.A. - 023 Telekomunikacyjna kanalizacja kablowa. Studnie kablowe. Wymagania i badania,
- zastosowane materiały powinny być dopuszczone do stosowania w budownictwie,
- podczas prowadzenia prac przestrzegać przepisów BHP,
- wykonawca zobowiązany jest stosować się do uwag zawartych w uzgodnieniach,
- zachować szczególną ostrożność przy robotach prowadzonych w rejonie istniejącego uzbrojenia i urządzeń podziemnych – bezwzględnie wykonać ręcznie przekopy kontrolne, w przypadku stwierdzenia bezpośredniego zagrożenia życia lub zdrowia pracowników, osoba kierująca obowiązana jest do niezwłocznego strzymania prac i podjęcia działań w celu usunięcia zagrożenia,
- pracownik ma prawo odmówić wykonania polecenia, jeżeli nie może wykonać pracy w sposób zapewniający jemu i osobom zatrudnionym lub postronnym pełnego bezpieczeństwa,
- po wykonaniu inwestycji zaktualizować projekt celem wykorzystania go jako dokumentację powykonawczą,
- po wykonaniu kolejnych etapów robót oraz całości inwestycji należy wykonać odpowiednie odbiory robót,
- wszelkie zmiany wynikłe w trakcie prowadzenia prac uzgadniać na bieżąco z Inspektorem nadzoru z ramienia Inwestora,
- zakończone roboty należy przekazać do eksploatacji protokołem odbioru technicznego po uprzednim wykonaniu inwentaryzacji geodezyjnej.



## 7. Zestawienie podstawowych materiałów

Lp.	Nazwa	Jedn.	Ilość	Uwagi
1.	Rura osłonowa RHDPE 110/6,3 mm	mb	78	
2.	Rura światłowodowa HDPE 40/3,7 mm	mb	234	
3.	Prefabrykowana wiązka mikrorur 7x10/8 mm	mb	78	
4.	Studnia kablowa SKR-1, rama stalowa obetonowana, pokrywa	kpl.	3	
5.	Zaślepka dla rury RHDPE 110/6,3 mm	szt.	2	
6.	Zaślepka dla rury HDPE 40/3,7 mm	szt.	6	
7.	Złączka RHDPE 40mm	szt.	3	
8.	Złączka RHDPE 110mm	szt.	1	
9.	Taśma ostrzegawcza	mb	78	

## 8. Rysunki

E1 – Lokalizacja inwestycji

E2 – Plan zagospodarowania terenu

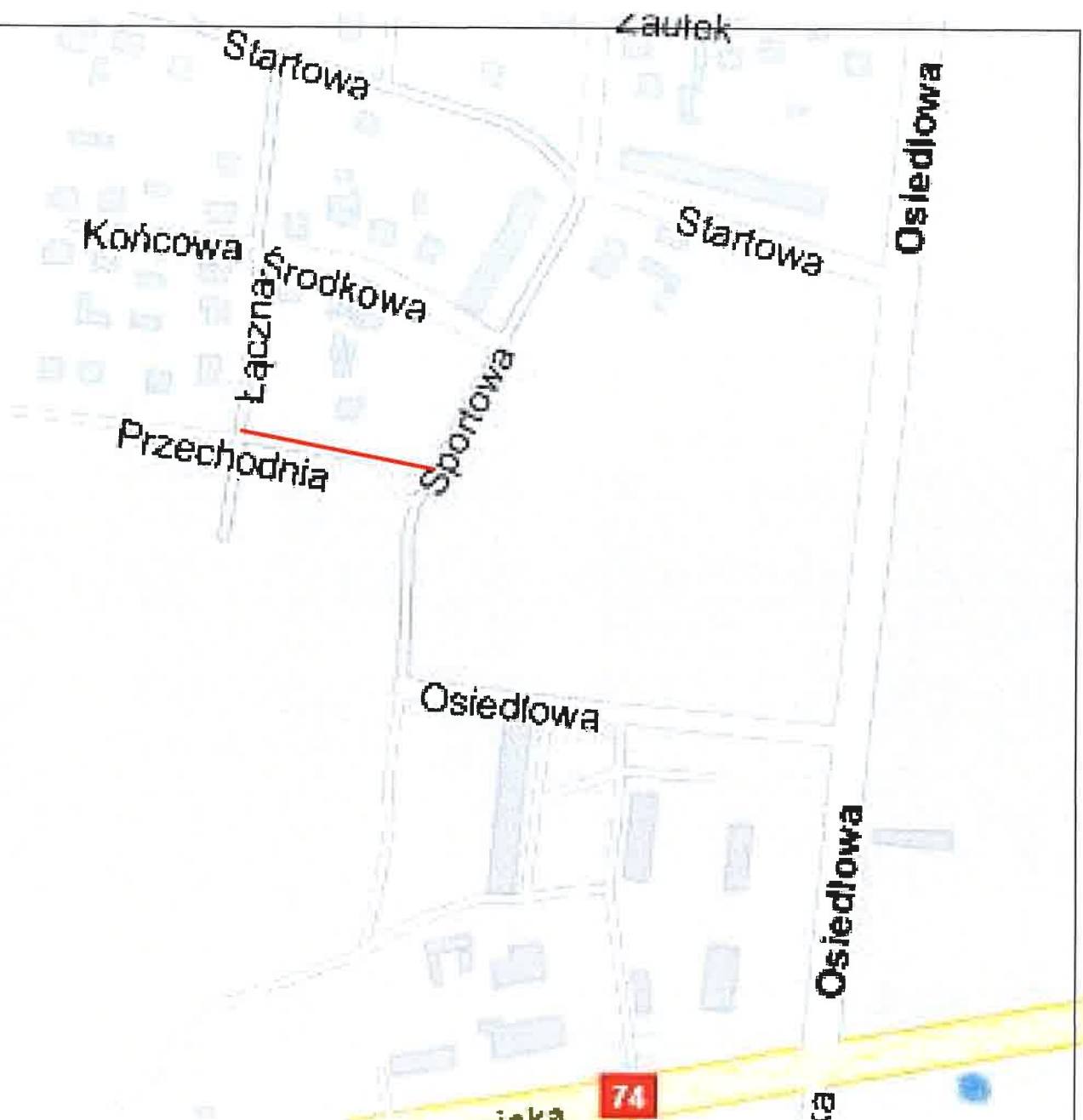
E3 – Schemat ideowy kanału technologicznego

E4 – Profil kanału technologicznego

mgr inż. Krzysztof Kawalec

Uprawnienia budowlane do projektowania i kierowania  
robotami budowlanymi bez ograniczeń w specjalności  
instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń  
telekomunikacyjnych przewodowych i bezprzewodowych

Nr ewidencyjny: LUB/0368/PWBT/18



Projektowanie i Nadzory w Budownictwie Krzysztof Kwoka  
22-400 Zamość, ul. Batalionów Chłopskich 5/96

TEMAT RYSUNKU:		Lokalizacja inwestycji			
NAZWA ZADANIA:		Wykonanie dokumentacji projektowo-kosztorysowej branży drogowej			
OBIEKT:		Przebudowa drogi gminnej nr 110328L w m. Klemensów - ul. Przechodnia Budowa kanału technologicznego			
INWESTOR:		Gmina Szczepieszyń Plac Tadeusza Kościuszki 1 22-460 Szczepieszyń			
ADRES BUDOWY:		Obręb 0001 Klemensów dz. ewid. 257			
STADIUM:		BRANŻA TELEKOMUNIKACYJNA PROJEKT BUDOWLANO - WYKONAWCZY			
PROJEKTANT:		mgr inż. Krzysztof Kawalec			
UPRAWNIENIA:		upr. bud. nr LUB/0368/PWBT/18			
SPRAWDZAJĄCY:		mgr inż. Agnieszka Mielniczuk			
UPRAWNIENIA:		upr. bud. nr LUB/0036/PWBT/16			
NR RYS.	ARK.	SKALA RYSUNKU :		DATA:	NR STRONY:
1	1/1	1:5000	-	05.2020 r.	1

Lokalizacja inwestycji - przebudowa ul. Przechodniej

Przedsiębiorstwo Geodezyjno-Kartograficzne  
 "KART-MIAR" spółka z o.o.  
 22-400 Zamość ul. Przemysłowa 4  
 NIP: 822-000-34-59 REGON: 950012230  
 tel./fax (84) 627 09 52 kom. 600 453 181

# MAPA DO CELÓW PROJEKTOWYCH pod budowę drogi

Skala: 1:500

Województwo: lubelskie

Powiat: zamojski

Jednostka ewidencyjna: 062013-4 Szczepczeszyn

Miasto

Obwód: 01 Klemensów

ul. Przechodnia, dz.ew. nr 257

Wykonana przez PGK "KART-MIAR" Spółka z o.o. w Zamościu w oparciu o istniejącą mapę  
 w skali 1:500 nr 8.140.12.22.1.3 (156.211.123) uzupełnioną pomiarami sył-wys.

Układ współrzędnych: PL-2000  
 Układ wysokościowy: PL-KRON86-NH  
 Nr ks. rob. 7446/2020  
 GKN: 6840.232.2020  
 sekcje: 8.140.12.22.1.3, 8.140.12.22.1.4  
 Zamość, dn. 17.02.2020

Wykonanie niniejszej mapy nie było poprzedzone  
 obciążającą granicę w granicach prowadzonej  
 Dla obszaru objętego opracowaniem (kolor żółty)  
 Zagospodarowanie Przestrzennego.  
 Granice działek ewidencyjnych oznaczonych na  
 Przyjęło je na podstawie mapy ewidencyjnej.

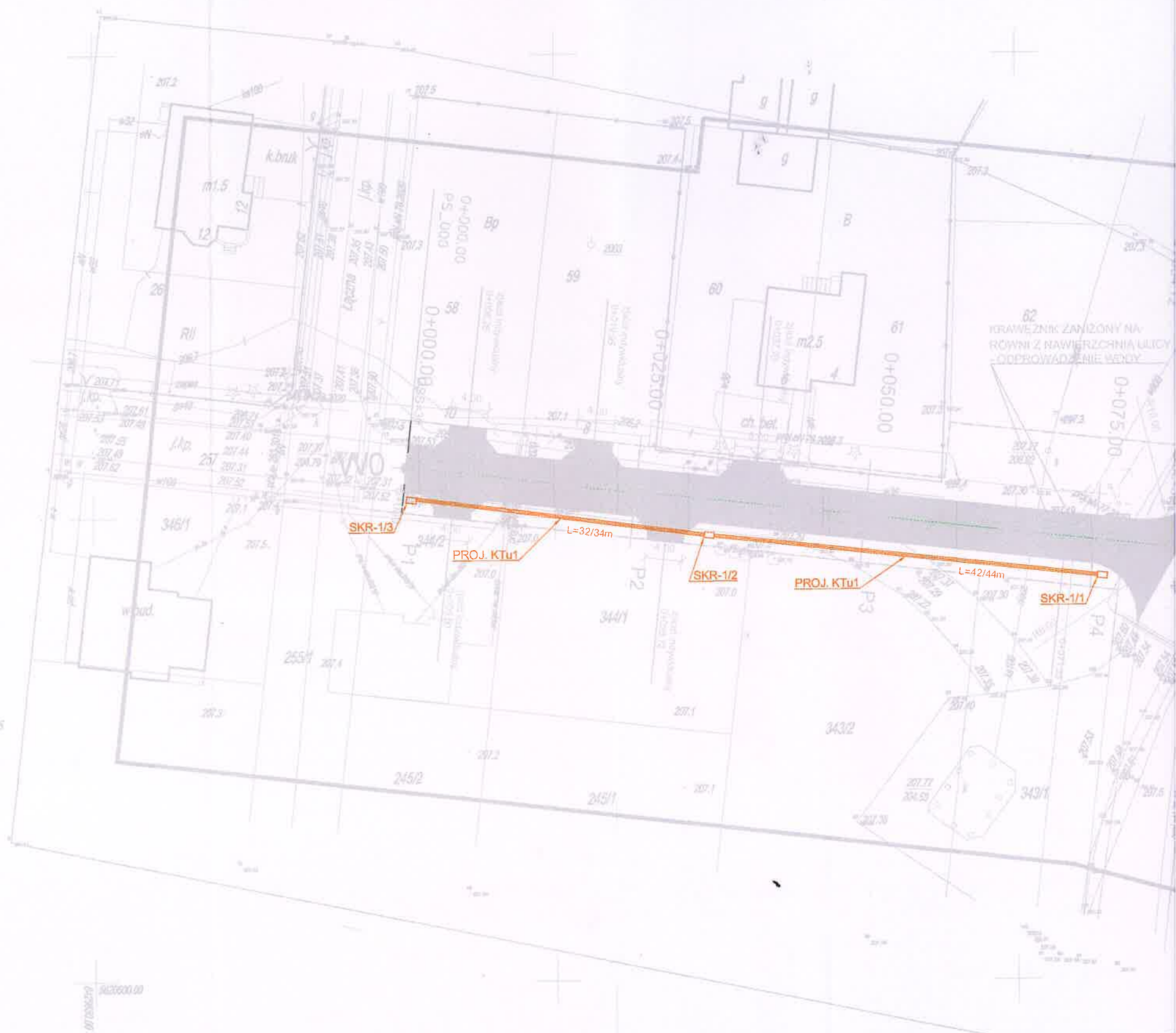
ustaleniem ewentualnej służebności  
 inwestycji.  
 nie istnieje Miejscowy Plan  
 mapie kolorem niebieskim nie były analizowane.

GEODETA:

Adam Połajko  
 Upr. geod. MGPN nr 10233

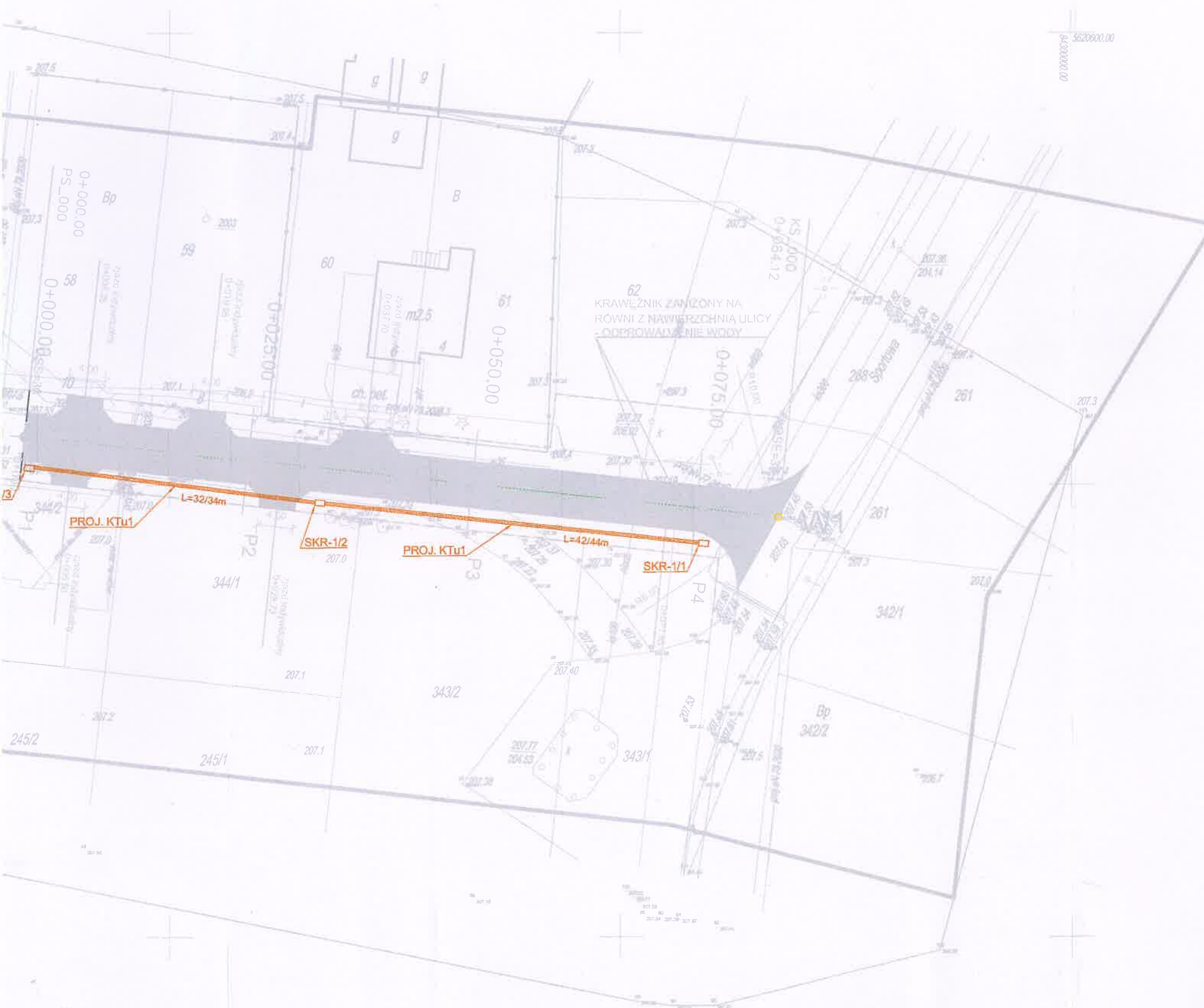
DYREKTOR:



Zbigniew Szynkiewicz  
 Upr. geod. GUSK nr 4605



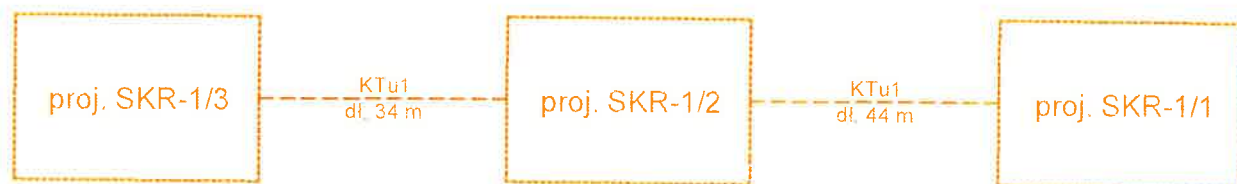
## Legenda:

- PROJ. RURA OSŁONOWA RHDPE 110/6,3 mm, dł. 74/78 m  
PROJ. RURA ŚWIATŁOWODOWA 3 x HDPE 40/3,7 mm, dł. 74/78 m  
PROJ. WIĄZKA MIKROKUR 7x10 mm, dł. 74/78 m  
PROJ. STUDNIE KABLOWE SKR-1, SZT. 3



Projektowanie i Nadzory w Budownictwie Krzysztof Kwoka 22-400 Zamość, ul. Batalionów Chłopskich 5/96					
TEMAT RYSUNKU:		Plan zagospodarowania terenu			
NAZWA ZADANIA:		Wykonanie dokumentacji projektowo-kosztorysowej branży drogowej			
OBIEKT:		Przebudowa drogi gminnej nr 110328L w m. Klemensów - ul. Przechodnia Budowa kanału technologicznego			
INWESTOR:		Gmina Szczeczeszyn Plac Tadeusza Kościuszki 1 22-460 Szczeczeszyn			
ADRES BUDOWY:		Obręb 0001 Klemensów dz. ewid. 257			
STADIUM:		BRANŻA TELEKOMUNIKACYJNA PROJEKT BUDOWLANO - WYKONAWCZY			
PROJEKTANT:		mgr inż. Krzysztof Kawalec			
UPRAWNIENIA:		upr. bud. nr LUB/0368/PWBT/18			
SPRAWDZAJĄCY:		mgr inż. Agnieszka Mielniczuk			
UPRAWNIENIA:		upr. bud. nr LUB/0036/PWBT/16			
NR RYS.	ARK.	SKALA RYSUNKU :		DATA:	NR STRONY:
2	1/1	1:500	-	05.2020 r.	1





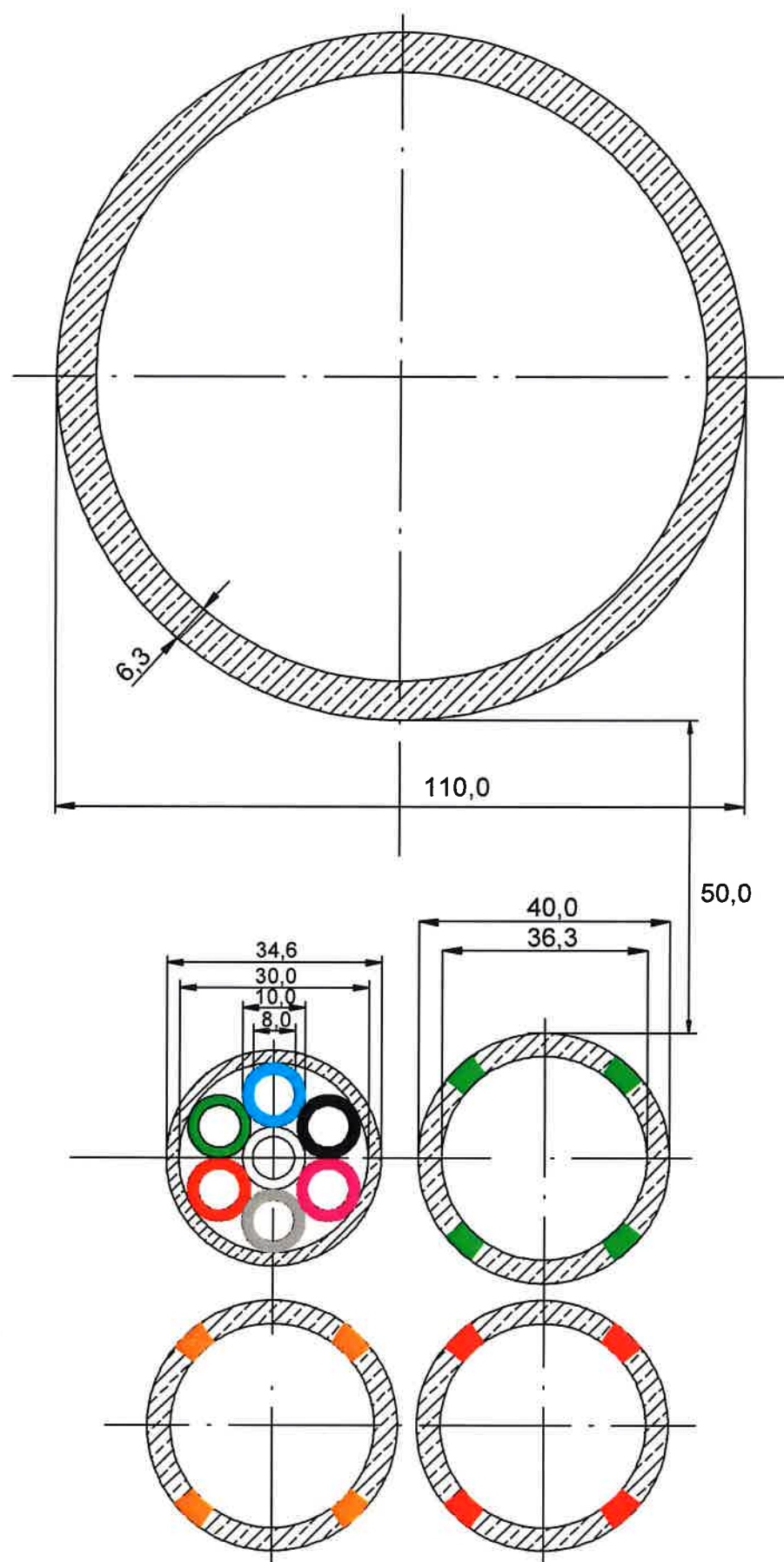
LEGENDA:

- KTu1
- PROJ. RURA OSŁONOWA RHDPE 110/6,3 mm, dł. 78 m
  - PROJ. RURA ŚWIATŁOWODOWA 3 x HDPE 40/3,7 mm, dł. 234 m
  - PROJ. WIĄZKA MIKROURUR 7x10 mm, dł. 78 m
- PROJ. STUDNIE KABLOWE SKR-1, SZT. 3

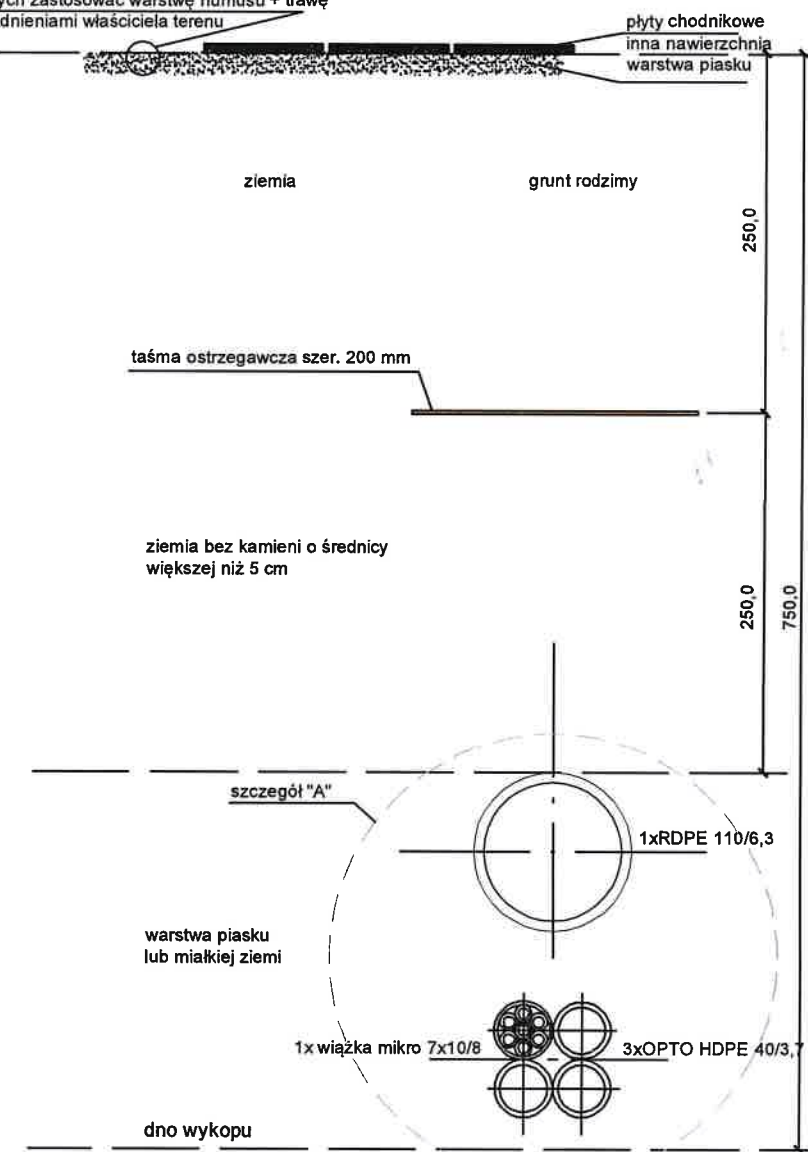
Projektowanie i Nadzory w Budownictwie Krzysztof Kwoka 22-400 Zamość, ul. Batalionów Chłopskich 5/96					
TEMAT RYSUNKU:		Schemat ideowy kanału technologicznego			
NAZWA ZADANIA:		Wykonanie dokumentacji projektowo-kosztorysowej branży drogowej			
OBIEKT:		Przebudowa drogi gminnej nr 110328L w m. Klemensów - ul. Przechodnia Budowa kanału technologicznego			
INWESTOR:		Gmina Szczecbrzeszyn Plac Tadeusza Kościuszki 1 22-460 Szczecbrzeszyn			
ADRES BUDOWY:		Obręb 0001 Klemensów dz. ewid. 257			
STADIUM:		BRANŻA TELEKOMUNIKACYJNA PROJEKT BUDOWLANO - WYKONAWCZY			
PROJEKTANT:		mgr inż. Krzysztof Kawalec			
UPRAWNIENIA:		upr. bud. nr LUB/0368/PWBT/18			
SPRAWDZAJĄCY:		mgr inż. Agnieszka Mielniczuk			
UPRAWNIENIA:		upr. bud. nr LUB/0036/PWBT/16			
NR RYS.	ARK.	SKALA RYSUNKU :		DATA:	NR STRONY:
3	1/1	-	A4	05.2020 r.	1



szczegół "A" - skala 1:1



Uwaga  
na terenach zielonych zastosować warstwę humusu + trawę  
lub zgodnie z uzgodnieniami właściciela terenu



Projektowanie i Nadzory w Budownictwie Krzysztof Kwoka 22-400 Zamość, ul. Batalionów Chłopskich 5/96					
TEMAT RYSUNKU:	Profil kanału technologicznego				
NAZWA ZADANIA:	Wykonanie dokumentacji projektowo-kosztorysowej branży drogowej				
OBIEKT:	Przebudowa drogi gminnej nr 110328L w m. Klemensów - ul. Przechodnia Budowa kanału technologicznego				
INWESTOR:	Gmina Szczepieszyń Plac Tadeusza Kościuszki 1 22-460 Szczepieszyń				
ADRES BUDOWY:	Obręb 0001 Klemensów dz. ewid. 257				
STADIUM:	BRANŻA TELEKOMUNIKACYJNA PROJEKT BUDOWLANO - WYKONAWCZY				
PROJEKTANT:	mgr inż. Krzysztof Kawalec				
UPRAWNIENIA:	upr. bud. nr LUB/0368/PWBT/18				
SPRAWDZAJĄCY:	mgr inż. Agnieszka Mielniczuk				
UPRAWNIENIA:	upr. bud. nr LUB/0036/PWBT/16				
NR RYS.	ARK.	SKALA RYSUNKU :	DATA:	NR STRONY	
4	1/1	-	A3	05.2020 r.	1

**Projektowanie i Nadzory w Budownictwie Krzysztof Kwoka**  
 ul. Batalionów Chłopskich 5/96  
 22-400 Zamość  
 NIP: 9222684570  
 REGON: 382781122

**Stadium** **INFORMACJA DOTYCZĄCA BEZPIECZEŃSTWA I OCHRONY ZDROWIA**

**Nazwa zadania** *Wykonanie dokumentacji projektowo-kosztorysowej*  
**Inwestycyjnego** *branży drogowej*

**Branża** *Telekomunikacyjna*

**Nazwa opracowania** *Przebudowa drogi gminnej nr 110328L w m. Klemensów ul. Przechodnia Budowa kanału technologicznego*

**Kategoria obiektu budowlanego** *XXVI*

**Inwestor** *Gmina Szczepieszyń  
 Plac Tadeusza Kościuszki 1  
 22-460 Szczepieszyń*

**Adres obiektu budowlanego** *województwo lubelskie, powiat zamojski,  
 Gmina Szczepieszyń  
 jednostka ewidencyjna 062013\_4 Szczepieszyń  
 Obręb 01 Klemensów  
 dz. nr ewid.: 257*

**zawartość opracowania** *część opisowa*

	Imię i nazwisko i adres	Nr uprawnień	Podpis
Projektant	mgr inż. Krzysztof Kawalec	LUB/0368/PWBT/18	mgr inż. Krzysztof Kawalec <small>Uprawnienia budowlane do projektowania i kierowania robotami budowlanymi bez ograniczeń w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń telekomunikacyjnych przewodowych i bezprzewodowych</small> Nr ewidencyjny: LUB/0368/PWBT/18

Zamość, Maj 2020 r.

## **Informacja dotycząca Bezpieczeństwa i Ochrony Zdrowia**

### Podstawa opracowania

- Art. 20 ust. 1 pkt. 1b oraz art. 21a ustawy z dnia 7.07.1994 Prawo Budowlane (Dz. U. z 2019 r. poz. 1186 z późniejszymi zmianami),
- Rozporządzenie ministra infrastruktury z dnia 23.06.2003r. w sprawie informacji dotyczącej bezpieczeństwa i ochrony zdrowia oraz planu bezpieczeństwa i ochrony zdrowia.

### Zakres robót i kolejność realizacji

- Budowa kanału technologicznego przy drodze gminnej nr 110328L w m. Klemensów przy ul. Przechodniej.

### Wykaz istniejących obiektów budowlanych

- Droga, wjazd do nieruchomości,
- Istniejące budynki,
- Linia elektroenergetyczna,
- Sieć wodociągowa.

### Elementy mogące stwarzać zagrożenie

- Linia kablowa 0,4kV,
- Droga, wjazd do nieruchomości.

### Przewidywane zagrożenia

- W trakcie wykonywanych robót związanych z budową kanału technologicznego istnieje zagrożenie potrącenia pracownika przez pojazdy.

### Instruktaż pracowników

Na podstawie niniejszej informacji kierownik budowy powinien bezpośrednio na placu budowy przed przystąpieniem do realizacji robót przeprowadzić ustny instruktaż zespołu pracowników. Pracownicy zatrudnieni na budowie powinni być wyposażeni w środki ochrony indywidualnej oraz odzież i obuwie robocze, które powinny zapewniać wystarczającą ochronę przed możliwymi zagrożeniami w postaci uszkodzenia głowy, twarzy, słuchu, wzroku.

### Pozostałe środki techniczne i organizacyjne:

- Zatrudnić pracowników o odpowiednich kwalifikacjach,
- Prace przy urządzeniach telekomunikacyjnych wykonać z zastosowaniem metod pracy zgodnych z instrukcją organizacji bezpiecznej pracy,
- W celu uniknięcia zagrożenia teren budowy należy zabezpieczyć i wygrodzić taśmą w kolorze biało- czerwonym zawieszoną na wysokości 1,5m nad terenem,
- Na terenie robót budowlanych musi znajdować się apteczka pierwszej pomocy, w razie wypadku kierownik budowy zapewni dostęp do środka lokomocji i transport do punktu pierwszej pomocy.

Projektant:

mgr inż. Krzysztof Kawalec

Uprawnienia budowlane do projektowania i kierowania  
robotami budowlanymi bez ograniczeń w specjalności  
instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń  
telekomunikacyjnych przewodowych i bezprzewodowych

Nr ewidencyjny: LUB/0368/PWBT/18