

Szczebrzeszyn dnia 02 września 2009 r.

OGŁOSZENIE O PRZETARGU BURMISTRZ SZCZEBRZESZYNA

**ogłasza I nieograniczony przetarg ustny na sprzedaż nieruchomości
położonych w obrębie geodezyjnym Przedmieście Zamojskie przy ul. Zamojskiej
166**

Dane dotyczące nieruchomości oraz warunki przetargu:

1. Dla nieruchomości tych Sąd Rejonowy w Zamościu – VI Wydział Ksiąg Wieczystych prowadzi księgi wieczyste

Działka Nr 207/12 o pow. 231 m² KW 59895 – cena wywoławcza 95.032,00 zł

Działka Nr 207/8 o pow. 3195 m² KW 87255 – cena wywoławcza 207.154,00 zł

Działka Nr 207/19 o pow. 4669 m² KW 59895 – cena wywoławcza 315.965,00 zł

Działka Nr 207/20 o pow. 3332 m² KW 59895 – cena wywoławcza 169.152,00 zł

2. Dla wyżej opisanych nieruchomości nie jest opracowany miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego. Obowiązuje studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego.

3. Nieruchomość Nr 207/19 jest obciążona służebnością gruntową polegającą na prawie przejazdu i przechodu pasmem gruntu o szer. 5m na rzecz każdorazowego właściciela działki Nr 207/14 i Nr 207/6 począwszy od ulicy Zamojskiej.

Nieruchomość Nr 207/20 jest obciążona służebnością gruntową polegającą na prawie przejazdu i przechodu pasmem gruntu o szer. 5m na rzecz każdorazowego właściciela działki Nr 207/14 począwszy od ulicy Nadrzecznej.

4. Warunkiem przystąpienia do przetargu jest wniesienie gotówką wadium w wysokości 10 % ceny wywoławczej na konto Urzędu Miejskiego w Szczebrzeszynie nr 13 9632 0006 2001 0000 0358 0001 w Banku Spółdzielczym w Szczebrzeszynie lub w kasie urzędu w terminie do dnia **02 października 2009 r.** Wadium wpłacone przez uczestnika, który przetarg wygrał, zaliczone zostanie na poczet ceny nabycia.

Wadium ulega przepadkowi w razie uchylecia się uczestnika, który przetarg wygrał od zawarcia umowy.

Przetarg odbędzie się dnia **05 października 2009 r.** o godz 11⁰⁰ w budynku Urzędu Miejskiego.

Osoba reprezentująca w przetargu osobę prawną winna się okazać stosownymi pełnomocnictwami.