

Szczebrzeszyn, dn. 08.06.2010

Znak: IBM.341-3/2010

**dot. przetargu nieograniczonego na „Przebudowę z rozbudową stadionu sportowego w Szczebrzeszynie”**

W nawiązaniu do pytań dot. zapisów w SIWZ na „Przebudowę z rozbudową stadionu sportowego w Szczebrzeszynie” Urząd Miejski wyjaśnia jak niżej.

***Pytanie 1***

Przedmiar robót poz.95 – nie ujęto 8 szt. prefabrykatów SK 176/89/10. Prosimy o uzupełnienie przedmiaru robót.

Odpowiedź:

W wycenie poz.95 przedmiaru robót należy uwzględnić również prefabrykaty typ SK 176/89/10 – szt 8.

***Pytanie 2***

Przedmiar robót nie uwzględnia kosztów wywozu oraz utylizacji płyt azbestowo-cementowych. Prosimy o uzupełnienie przedmiaru robót.

Odpowiedź:

W pozycji 7 przedmiaru robót (rozebranie pokrycia dachu z płyt azbestowo-cementowych) należy w wycenie pozycji uwzględnić koszty wywozu i utylizacji rozebranego pokrycia z płyt azbestowo-cementowych.

***Pytanie 3***

Prosimy określić profil oraz grubość blachy trapezowej przekrycia zadaszenia.

Odpowiedź:

W wycenie pokrycia zadaszenia z blachy wyszczególnionego w poz. nr 126 przedmiaru robót należy uwzględnić blachę trapezową ocynkowaną powlekaną w kolorze ciemny brąz klasy T-35/055

***Pytanie 4***

Czy zegar i tablica wyników stanowi zakres zamówienia? Prosimy o ewentualne uzupełnienie przedmiaru robót oraz określenie parametrów w/w wyposażenia.

Odpowiedź:

W zakresie zamówienia należy uwzględnić dostawę i montaż tablicy wyników składająca się z trzech sekcji, w malowanej na czarno lakierem proszkowym obudowie aluminiowej z antyrefleksyjną płytą czołową. Tablica zawiera: czas meczu, dwa dwucyfrowe pola do wyświetlania zdobytych bramek oraz grafikę do wyświetlania nazw zespołów. Pole świecenia grafiki 295 x 30cm. Maksymalnie 24 litery. Zegar czasu gry oraz wynik meczu są wyświetlane na cyfrach o wysokości 55cm, około 600 super jasnych (3000 med.) diod na cyfrę o barwie bursztynowej lub czerwonej i kącie świecenia 130 stopni. Wymiary tablicy 312x207x6cm. W cenie tablicy uwzględnić sterownik CA 70.

### ***Pytanie 5***

Czy wyposażenie obiektu w sprzęt gaśniczy stanowi zakres zamówienia? Prosimy o ewentualne uzupełnienie przedmiaru robót oraz określenie ilości oraz charakterystyki w/w wyposażenia.

Odpowiedź:

Utworzyć poz. 189 w kosztorysie ofertowym (branża budowlana) i wycenić dostawę 6 szt gaśnic proszkowych 5 kg każda.

### ***Pytanie 6.***

Przedmiar robót zakłada roboty rozbiórkowe konstrukcji stalowej wiaty rozbieralnej. Nie uwzględnia natomiast robót załadunkowych ani też transportowych tejże konstrukcji jak i odpadów zgromadzonych pod wiatą. Czy elementy stalowe z rozbiórki wiaty oraz odpady zostaną odebrane i wykorzystane przez Zamawiającego we własnym zakresie?

Odpowiedź:

Elementy rozbiórkowe wiaty stalowej Zamawiający zagospodaruje we własnym zakresie.

### ***Pytanie 7***

Roboty związane z wykonaniem płyty boiska wymagają demontażu, a następnie ponownego montażu osprzętu- bramek do piłki nożnej, boksów dla zawodników, chorągiewek narożnych itp. Prosimy o ujęcie w/w robót w przedmiarze oraz określenie sposobu montażu bramek. A może należy zamontować nowy osprzęt? Jaki?

Odpowiedź:

Utworzyć pozycję 190 kosztorysu ofertowego (branża budowlana) i uwzględnić w wycenie pozycji dostawę i montaż :

1. Bramka do piłki nożnej wym. 7,32 x 2,44 - profesjonalna z odciągami i tulejami mocującymi wraz z deklami zaślepiającymi (rama główna bramki wykonana z aluminiowego specjalnego owalnego profilu 120 x 100 mm z podwójnymi żebrami mocującymi, malowana metodą proszkową kolor biały) – kpl. 2
2. Boksy dla zawodników wym. wysokość – ok. 215 cm, głębokość mierzona u podstawy ok. 160 cm, długość ok. 510 cm - konstrukcji stalowej z zadaszeniem pełnym z płyty poliwęglanowej odpornej na uderzenia wraz z siedziskami dla 10 zawodników i mocowaniem na stałe do podłoża. – kpl. 2
3. Chorągiewki narożne – kpl 4

### ***Pytanie 8***

Brak jest przekroju konstrukcyjnego przez nawierzchnię boiska z pokazaniem układu projektowanych warstw konstrukcyjnych, rzędnymi prowadzenia drenażu. Żeby można było określić ilość i rodzaj robót ziemnych niezbędnych do wykonania potrzebne są rzędne terenu istniejącego i projektowanego oraz określenie projektowanych warstw konstrukcyjnych nawierzchni. Prosimy o uzupełnienie SIWZ o projekt konstrukcyjny nawierzchni boiska, rzędne prowadzenia drenażu.

Odpowiedź:

Rzędne prowadzenia drenażu i płyty boiska określa projekt budowlany – branża sanitarna. Układ warstw konstrukcyjnych płyty boiska należy wykonać zgodnie z SIWZ (specyfikacja techniczna Nr ST-14- płyta boiska) i warunkami technicznymi dla nawierzchni trawiastej z trawy naturalnej rolowanej.

### **Pytanie 9**

W przedmiarze robót nie ujęto zabudowy otworów okiennych sanitariatów z pustaków szklanych. Prosimy o ewentualne uzupełnienie przedmiaru robót o wykonanie 4 szt zabudowy o powierzchni łącznej 4szt $\times$ 0,6m $\times$ 0,6m = 1,44m<sup>2</sup>.

Odpowiedź:

Utworzyć pozycję 191 kosztorysu ofertowego i wycenić . Zamurowanie otworów z pustaków szklanych 0,6m x 0,6m x 4 szt = 1,44m<sup>2</sup>

### **Pytanie 10**

Prosimy o uzupełnienie oraz ujednoczenie Zestawienia stolarki , przedmiaru robót oraz projektu architektury. Rozbieżności dotyczą wymiarów jak i ilości stolarki. Prosimy o zamieszczenie kompletnego zestawienia stolarki oraz uzupełnienie przedmiaru robót o nie ujęte okna oraz drzwi.

W przedmiarze robót nie ujęto:

- okno O/2 – 2 szt
- okno O/5a – 1 szt
- okno O/5b – 1 szt
- drzwi zewnętrznych Dz2-6 szt
- drzwi wewnętrznych D1 do D6

dodatkowo:

- jakich drzwi dotyczy poz.48 Przedmiaru Robót?
- poz. 44 przedmiaru robót zakłada montaż 6 szt okien o wym. 0,6x0,6m prosimy o wskazanie tych okien w projekcie czy zamiast zabudowy szklanej otworów okiennych pomieszczeń sanitarnych / nie ujętych w przedmiarze/ przyjęto okna aluminiowe o podanych wymiarach? Prosimy określić charakterystykę materiałową aluminiowej stolarki okiennej oraz drzwiowej . Profil /ciepły, zimny?/ rodzaj wypełnienia /panel, szyba zwykła, bezpieczna? /, wyposażenie dodatkowe?.

Odpowiedź:

W poz. 44 przedmiaru robót błędnie określono ilość okien aluminiowych o pow. do 1m<sup>2</sup> jest 11,86m<sup>2</sup> a winno być okno O/1 o wym 140 x 60 – szt 6 , okno O/2 o wymiarach 100 x 60 – szt 4 , okno O/3 o wym. 145 x 60 – szt 2 . Łącznie powierzchnia okien = 9,15 m<sup>2</sup>.

Poz. 45 przedmiaru robót – błędnie określono ilość okien o pow. do 3 m<sup>2</sup>. Jest 8,64 m<sup>2</sup> a winno być : okno O/4 120 x 180 – szt 4 , okno O/5 152 x 180 – szt 2 , okno O/6 100 x 285 – szt 2 . Łącznie powierzchnia okien = 19,81 m<sup>2</sup>

Poz. 46 : okno O/7 bez zmian.

Poz. 47 : błędnie określono ilość drzwi zewnętrznych aluminiowych w ilości 11,4 m<sup>2</sup> . Winno być : Dz 1 o wym.100 x 285 – szt 2 , Dz2 o wym. 100 x 225 – szt 6 . Łączna powierzchnia drzwi zewnętrznych = 8,95 m<sup>2</sup> .

Poz. 48 : błędnie określono rodzaj i ilość drzwi wewnętrznych . Winno być : drzwi wewnętrzne aluminiowe D1 o wym. 100 x 205 – szt 6 , D2 o wym. 80 x 205 – szt 8, D3 o wym. 100 x 205 – szt 6 , D5 o wym. 120 x 205 – szt 1 , D6 o wym. 120 x 188 – szt 4 .

Łączna powierzchnia drzwi wewnętrznych aluminiowych = 49,21 m<sup>2</sup>

Szczegółowy wykaz stolarki zamieszczono jako uzupełnienie w/ w opisu.

### **Pytanie 11**

Projekt budowlany w pkt.2.5.7 Stolarka okienna i drzwiowa zawiera zapis:

„Wymagania dotyczące odporności ogniowej oraz dymoszczelności stosować wg opisu na rzutach i rysunku zestawienia stolarki”

Rzuty jak i zestawienie stolarki nie zawierają powyższych opisów. Czy na obiekcie zaprojektowano stolarkę dymoszczelną p.poż.? Prosimy o ewentualne wskazanie tejże stolarki oraz uzupełnienie przedmiaru robót.

Odpowiedź:

Nie stosować w wycenie stolarki drzwi dymoszczelnych i ognioodpornych.

**Pytanie 12**

Przedmiar robót nie zawiera pozycji uwzględniającej dostawy oraz montaż 2 szt wycieraczek z płaskowników o wym. 240x60cm. Prosimy o uzupełnienie przedmiaru robót o powyższe.

Odpowiedź:

Rezygnuje się z montażu wycieraczek stalowych wyszczególnionych w projekcie branża architektoniczna.

**Pytanie 13**

Przedmiar robót nie zawiera pozycji uwzględniającej dostawy oraz montażu 4 szt prefabrykowanych belek N150. Prosimy o uzupełnienie przedmiaru robót o powyższe.

Odpowiedź:

Utworzyć pozycję nr 192 w kosztorysie ofertowym branża budowlana i wycenić jako kalkulacja własna wykonanie nadproży :

N/150 – szt 18

N/180 – szt 6

N/270 - szt 16.

**Pytanie 14**

Przedmiar robót nie zawiera poz. uwzględniającej wykonania trzpieni żelbetowych 24x24cm pod słupy zadaszenia. Prosimy o uzupełnienie przedmiaru robót o powyższe.

Odpowiedź:

Utworzyć pozycję nr 193 w kosztorysie ofertowym – branża budowlana jako wycena własna na wykonanie trzpieni żelbetowych 24x24 cm ;

1. wys. trzpienia 165 cm – szt 6

2. wys. trzpienia 110 cm – szt 2

**Pytanie 15**

Przedmiar robót nie zawiera poz. uwzględniającej montażu murlat 14x14cm do wieńca. Prosimy o uzupełnienie przedmiaru robót o powyższe.

Odpowiedź:

Murlatę o wym.14x14cm występującą w projekcie branży architektonicznej wykreślono w całości . Więżbę dachową o konstrukcji stalowej wykonać zgodnie z projektem konstrukcyjnym.

**Pytanie 16**

Prosimy o uzupełnienie SIWZ o rysunki konstrukcyjne masztów oświetleniowych lub podanie symbolu masztu (jeśli jest to wyrób typowy).

Odpowiedź:

W pozycji 33 przedmiaru robót /branża elektryczna/oświetlenie stadionu błędnie podano symbol masztu oświetleniowego M-18 . Winno być M-180 /jest to maszt typowy skatalogowany /.

#### **Pytanie 17**

Prosimy o uzupełnienie przedmiaru robót branży budowlanej /budynki zaplecza poz.56/ o pozycję uwzględniającą pogrubienie jastrychu cementowego o gr.3cm do grubości łącznej równej 5 cm przewidzianej w Projekcie Budowlanym /rys.7 przekrój B-B/

Odpowiedź:

Poz.56 przedmiaru robót /branża budowlana/ określa jastrych cementowy gr.20 mm .Prosimy zastosować pogrubienie jastrychu o kolejne 30mm do grubości łącznej równej 50mm dodając pozycję 56/1 w kosztorysie ofertowym.

#### **Pytanie 18**

Prosimy jednoznacznie określić rodzaj izolacji przeciwwilgociowej pionowej oraz poziomej budynku zaplecza.

Projekt Budowlany w części konstrukcyjnej określa warunki gruntowo-wodne jako „korzystne” i przewiduje wykonanie izolacji przeciwwilgociowej pionowej jak i poziomej typu lekkiego.

Przedmiar robót poz. 17 i 18 zakłada wykonanie izolacji pionowej ścian fundamentowych zaplecza z dwóch warstw papy na lepiku, natomiast Projekt Budowlany w pkt. 2.5.11 Izolacje zakłada wykonanie tejże izolacji jako powłoki typu ciężkiego Schomburg Combiflex-C2 z płytą ochronną.

Odpowiedź:

Do wyceny izolacji przeciwwilgociowej pionowej prosimy przyjąć kryteria podane w przedmiarze robót /branża budowlana/ poz. 17 i 18 / z dwóch warstw papy/.

#### **Pytanie 19**

Projekt Budowlany w pkt 2.4 Dane o konstrukcji budowli trybun zakłada: „*Projektowany ciąg pieszy na koronie trybun wykonany będzie z prefabrykowanych płyt kanałowych wspartych na ścianach fundamentowych zabezpieczony od góry przed wodami opadowymi powłoką wodoszczelną Aquafin-2k*”

Przedmiar robót w poz.99 zakłada wykonanie powłoki wodoszczelnej na całej powierzchni elementów bet.K1 i K2 widowni.

Czy powłoka wodoszczelna jest zakładanym i ostatecznym wykończeniem powierzchni płyt K1 i K2 widowni?

dotatkowo: przyjęta podstawa wyceny poz.99 PR /KNR BC-02 0218-01/ określa zakres robót w „m2” , natomiast w załączonym przedmiarze robót tenże zakres robót określono w „m” . Prosimy o określenie powyższego zakresu robót przyjmując za jednostkę obmiaru „m2”.

Prosimy o uzupełnienie dokumentacji projektowej oraz zamieszczenie na stronie internetowej Zamawiającego przekroju wraz z opisem przez warstwy wykończenia ciągu pieszego oraz widowni.

Odpowiedź:

Poz. 99 przedmiaru robót określa doszczelnienie powłoką wodoszczelną elementów prefabrykowanych o symbolu K1 i K2 hydrofobizowanych na etapie ich produkcji. Powierzchnia powłoki doszczelniającej mierzona jest w m2 w przedmiarze mylnie podano jednostkę „m”. Powłoka ta stanowić będzie wykończenie zewnętrzne elementów.

Prosimy utworzyć dodatkowo pozycję 99/1 i 99/2 kosztorysu ofertowego wg wyceny własnej:

1. Zabezpieczenie od góry galerii powłoką wodoszczelną np. Aquafin-2k” – m2 219,70

2. Nawierzchnia galerii z kostki i płytek betonowych gr. 4 cm na warstwie zaprawy mrozoodpornej m2- 219,70

W załączeniu zamienny rysunek branży architektoniczno-konstrukcyjnej „przekrój C – C „ dot. przekroju galerii.

BURMISTRZ

*dr inż. Mariola Mazur*

