

|  |                 |   |
|--|-----------------|---|
| 1. Numer identyfikacji Podatkowej składającego informację<br>..... | 2. Nr dokumentu | Załącznik Nr 1<br>Do uchwały nr LI/298/10<br>Rady Miejskiej<br>w Szczepleszynie<br>z dnia 09 listopada 2010r. |
|--|-----------------|---|

DN – 1

**DEKLARACJA NA PODATEK OD NIERUCHOMOŚCI**

Na 

|              |
|--------------|
| 3. Rok ..... |
|--------------|

Podstawa prawna: Ustawa z dnia 12 stycznia 1991 r. o podatkach i opłatach lokalnych (tekst jeden. Dz. U. z 2010r. Nr 95, poz. 613 z późn.zm.)  
 Składający: Formularz przeznaczony dla osób prawnych, jednostek ograniczających oraz spółek nie mających osobowości prawnej będących właścicielami nieruchomości lub obiektów budowlanych, posiadaczami samoistnymi nieruchomości lub obiektów budowlanych, użytkownikami wieczystymi gruntów, posiadaczami nieruchomości lub ich części albo obiektów budowlanych lub ich części, stanowiących własność Skarbu Państwa lub jednostki samorządu terytorialnego oraz dla osób fizycznych będących współwłaścicielami lub współposiadaczami z osobami prawnymi, bądź z innymi jednostkami organizacyjnymi nie posiadającymi osobowości prawnej lub z spółkami nie posiadającymi osobowości prawnej, z wyjątkiem osób fizycznych tworzących wspólnotę mieszkaniową.  
 Termin składania: Do 15 stycznia każdego roku podatkowego: lub w terminie 14 dni od zaistnienia okoliczności mających wpływ na powstanie, bądź wygaśnięcie obowiązku podatkowego lub zaistnienia okoliczności mających wpływ na wysokość podatku.  
 Miejsce składania: Organ podatkowy właściwy ze względu na miejsce położenia przedmiotów opodatkowania.

**A. MIEJSCE SKŁADANIA DEKLARACJI**

4. **Burmistrz Szczepleszyna**  
Plac T. Kościuszki 1  
22-460 Szczepleszyn

**B. OBOWIĄZEK ZŁOŻENIA DEKLARACJI**

Podatnik ma obowiązek złożenia wraz z korektą deklaracji pisemnego uzasadnienia przyczyny korekty – art. 81 ustawy Ordynacja podatkowa.

5. **Okoliczności powodujące obowiązek złożenia deklaracji** (zaznaczyć właściwy kwadrat)  
 1. deklaracja roczna       2. korekta deklaracji rocznej (miesiąc- rok) .....

**C. PODMIOT ZOBOWIĄZANY DO ZŁOŻENIA DEKLARACJI**

6. **Rodzaj podmiotu** (zaznaczyć właściwy kwadrat):  
 1. właściciel, użytkownik lub posiadacz       2. współwłaściciel, współużytkownik lub współposiadacz

**D. DANE PODATNIKA**  
 \* - dotyczy podatnika nie będącego osobą fizyczną      \*\* - dotyczy podatnika będącego osobą fizyczną

**D. 1. DANE IDENTYFIKACYJNE**

7. **Rodzaj podatnika** (zaznaczyć właściwy kwadrat):  
 1. osoba fizyczna       osoba prawna       3. jednostka organizacyjna w tym spółka, nie posiadająca osobowości prawnej

8. **Nazwa pełna \*/ Nazwisko \*\***

9. **Nazwa skrócona\* / Pierwsze imię, drugie imię \*\***

|                                |   |                  |
|--------------------------------|---|------------------|
| 10. <b>Identyfikator REGON</b> | 11. <b>Klasa PKD</b> (dot. działalności gospodarczej) | 12. <b>PESEL</b> |
|--------------------------------|---|------------------|

Poln 13,14,15, wypełnia osoba fizyczna w przypadku, gdy numer PESEL nie został nadany

|  |                      |                       |
|--|----------------------|-----------------------|
| 13. <b>Data urodzenia (dzień -miesiąc -rok)</b><br>..... | 14. <b>Imię ojca</b> | 15. <b>Imię matki</b> |
|--|----------------------|-----------------------|

**D. 2. ADRES SIEDZIBY\* / ADRES ZAMIESZKANIA \*\***

|                        |                        |                         |                      |
|------------------------|------------------------|-------------------------|----------------------|
| 16. <b>Kraj</b>        | 17. <b>Województwo</b> | 18. <b>Powiat</b>       |                      |
| 19. <b>Gmina</b>       | 20. <b>Ulica</b>       | 21. <b>Nr domu</b>      | 22. <b>Nr lokalu</b> |
| 23. <b>Miejscowość</b> |                        | 24. <b>Kod pocztowy</b> | 25. <b>Poczta</b>    |

## E. DANE DOTYCZĄCE PRZEDMIOTÓW OPODATKOWANIA NIEPODLEGAJĄCYCH ZWOLNIENIU

### E.1. POWIERZCHNIA GRUNTÓW

|  | Podstawa opodatkowania<br>w m <sup>2</sup> (ha) z dokładnością<br>do 1m <sup>2</sup> | Stawka podatku<br>zł , gr | Kwota podatku<br>zł , gr |
|--|--|---------------------------|--------------------------|
| 1. Związanych z prowadzeniem działalności gospodarczej, bez względu na sposób zakwalifikowania w ewidencji gruntów i budynków.               | 26.<br><br>m <sup>2</sup>  | 27.                       | 28.                      |
| 2. Pod jeziorami, zajętych na zbiorniki wodne retencyjne lub elektrowni wodnych <sup>1)</sup>  | 29.<br><br>, ha  | 30.                       | 31.                      |
| 3. Pozostałe grunty, w tym zajęte na prowadzenie odpłatnej statutowej działalności pożytku publicznego przez organizacje pożytku publicznego | 32.<br><br>m <sup>2</sup>  | 33.                       | 34.                      |

### E.2. POWIERZCHNIA UŻYTKOWA BUDYNKÓW LUB ICH CZĘŚCI

|  |  | Podstawa opodatkowania<br>w m <sup>2</sup> | Stawka podatku<br>zł , gr | Kwota podatku<br>zł , gr |
|--|--|--|---------------------------|--------------------------|
| <b>1. Budynki mieszkalne- ogółem</b>   |  | 35.<br><br>m <sup>2</sup>                  | 36.                       | 37.                      |
| w tym kondygnacji o wysokości:   | - od 1,40 do 2,20 m (zaliczyć 50% powierzchni) | 38.<br><br>m <sup>2</sup>                  |                           |                          |
|  | - powyżej 2,20 m                               | 39.<br><br>m <sup>2</sup>                  |                           |                          |
| <b>2. Związane z prowadzeniem działalności gospodarczej oraz części budynków mieszkalnych zajętych na prowadzenie działalności gospodarczej - ogółem</b> |  | 40.<br><br>m <sup>2</sup>                  | 41.                       | 42.                      |
| w tym kondygnacji o wysokości:   | - od 1,40 do 2,20m (zaliczyć 50% powierzchni)  | 43.<br><br>m <sup>2</sup>                  |                           |                          |
|  | - powyżej 2,20m                                | 44.<br><br>m <sup>2</sup>                  |                           |                          |
| <b>3. Zajęte na prowadzenie działalności gospodarczej w zakresie obrotu kwalifikowanym materiałem siewnym - ogółem</b>                                   |  | 45.<br><br>m <sup>2</sup>                  | 46.                       | 47.                      |
| w tym kondygnacji o wysokości:   | - od 1,40 do 2,20 m (zaliczyć 50% powierzchni) | 48.<br><br>m <sup>2</sup>                  |                           |                          |
|  | - powyżej 2,20 m                               | 49.<br><br>m <sup>2</sup>                  |                           |                          |
| <b>4. Zajęte na prowadzenie działalności gospodarczej w zakresie świadczenia usług zdrowotnych - ogółem</b>  |  | 50.<br><br>m <sup>2</sup>                  | 51.                       | 52.                      |
| w tym kondygnacji o wysokości:   | - od 1,40 do 2,20 m (zaliczyć 50% powierzchni) | 53.<br><br>m <sup>2</sup>                  |                           |                          |
|  | - powyżej 2,20 m                               | 54.<br><br>m <sup>2</sup>                  |                           |                          |
| <b>5. Pozostałe, w tym zajęte na prowadzenie odpłatnej statutowej działalności pożytku publicznego przez organizacje pożytku publicznego - ogółem</b>    |  | 55.<br><br>m <sup>2</sup>                  | 56.                       | 57.                      |
| w tym kondygnacji o wysokości:   | - od 1,40 do 2,20 m (zaliczyć 50% powierzchni) | 58.<br><br>m <sup>2</sup>                  |                           |                          |
|  | - powyżej 2,20 m                               | 59.<br><br>m <sup>2</sup>                  |                           |                          |

| E. 3 WARTOŚĆ BUDOWLI LUB ICH CZĘŚCI ZWIĄZANYCH Z PROWADZENIEM DZIAŁALNOŚCI GOSPODARCZEJ  |  |  |   |                        |
|--|--|--|---|------------------------|
|  |  | Podstawa opodatkowania<br>w zł   | Stawka podatku<br>%                       | Kwota podatku<br>zł gr |
| <b>Budowle</b>   | (wartość ustalona na 1 dzień stycznia roku podatkowego, stanowiąca podstawę obliczania amortyzacji w tym roku) | 60.  | 61.                                       | 62.                    |
| F. ŁĄCZNA KWOTA PODATKU  |  |  |   |                        |
| Kwota podatku  |  |  | (w pełnych złotych)***)                   |                        |
|  |  |  | 63.                                       |                        |
| zł   |  |  |   |                        |
| G. INFORMACJA O ZAŁĄCZNIKACH ( do niniejszej deklaracji dołączono)   |  |  |   |                        |
| 64. Liczba załączników ZN-1/A  |  | 65. Załącznik ZN-1/B składany (zaznaczyć właściwy kwadrat):                    |   |                        |
| .....  |  | <input type="checkbox"/> tak <input type="checkbox"/> nie                      |   |                        |
| H. OŚWIADCZENIE I PODPIS SKŁADAJĄCEGO/ OSOBY REPREZENTUJĄCEJ PODATNIKA   |  |  |   |                        |
| Oświadczam, że są mi znane przepisy Kodeksu karnego- skarbowego o odpowiedzialności za podanie danych niezgodnych z rzeczywistością. |  |  |   |                        |
| 66. Imię   |  | 67. Nazwisko   |   |                        |
| 68. Data wypełnienia (dzień- miesiąc – rok)  |  | 69. Podpis (pieczęć) podatnika / osoby reprezentującej podatnika <sup>2)</sup> |   |                        |
| H. ADNOTACJE ORGANU PODATKOWEGO  |  |  |   |                        |
| 70. Uwagi organu podatkowego   |  |  |   |                        |
| 71. Identyfikator przyjmującego formularz  |  |  | 72. Data i podpis przyjmującego formularz |                        |

<sup>1)</sup> Należy podać z dokładnością do czterech miejsc po przecinku

<sup>2)</sup> Niepotrzebne skreślić

**\*\*\*) Pouczenie:**

**1. W przypadku nie wpłacenia, w obowiązujących terminach i ratach, kwoty podatku z pozycji 63 lub wpłacenia jej w niepełnej wysokości, niniejsza deklaracja stanowi podstawę do wystawienia tytułu wykonawczego, zgodnie z przepisami ustawy z dnia 17 czerwca 1966r. o postępowaniu egzekucyjnym w administracji (Dz. U. z 2005 Nr 229, poz. 1954 z późn. zm.)**

**2. Podstawę opodatkowania stanowi:**

- dla budynków lub ich części – powierzchnia użytkowa
- dla gruntów – powierzchnia tych gruntów.

**3. Za budynek uważa się:**

- obiekt budowlany w rozumieniu przepisów prawa budowlanego, trwale związany z gruntem, wydzielony z przestrzeni za pomocą przegród budowlanych, posiadający fundament (tj. ławę, słupy lub stopy fundamentowe) i dach.