

Załącznik Nr 1
do Zarządzenia Nr ROK.0050.242.2020
Burmistrza Szczeczeszyna
z dnia 6 października 2020 roku

WYKAZ I SPOSÓB ROZPATRZENIA WNIOSKÓW DO MIEJSCOWEGO PLANU ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO SZCZEBRZESZYN DLA ZBIORNIKA WODNEGO „BRODY MAŁE”

Lp.	Data wpływu wniosku	Nazwisko i imię, nazwa jednostki organizacyjnej i adres	Treść wniosku	Oznaczenie nieruchomości której dotyczy wniosek	Rozstrzygnięcie Wójta w sprawie rozpatrzenia wniosku		Uwagi
					Wniosek uwzględniony	Wniosek nieuwzględniony	
1	2	3	4	5	6	7	8
1.	17.08.2020 r.	Regionalny Dyrektor Ochrony Środowiska w Lublinie Wydział Spraw Terenowych III 22-400 Zamość ul. Partyzantów 3	<p>Wnosi o uwzględnienie:</p> <p>zakresu ochrony prawnej i planistycznej oraz celów środowiskowych ustalonych dla poszczególnych form ochrony przyrody ograniczające kształtowanie struktury funkcjonalno-przestrzennej (system przyrodniczy miasta i gminy, obszary Natura 2000, Jednolite Części Wód Podziemnych oraz Jednolite Części Wód Powierzchniowych, obszary chronione przed hałasem), w szczególności:</p> <ul style="list-style-type: none"> • Szczeczeszyński Park Krajobrazowy • Obszar Natura 2000 Roztozce PLB 060012, gdzie przedmiotami ochrony są gatunki wg załączników Dyrektywy Rady z oceną A,B lub C wymienionych w standardowych formularzach danych, • Obszar Natura 2000 Ostoja Nieliska PLB 060020, gdzie przedmiotami ochrony są gatunki wg załączników Dyrektywy Rady z oceną A,B lub C wymienionych w standardowych formularzach danych, • Otułiny Roztoczańskiego Parku Narodowego • Systemu Przyrodniczego Miasta i Gminy, • Warunków hydrogeologicznych i hydrologicznych ochrony GZWP nr 406 Niecka Lubelska (Lublin GZWP nr 406 Niecka Lubelska Chełm – Zamość), • warunków geologicznych (rozpoznanie złóż piasku w terenie pod planowany zbiornik, • rozwiązań chroniących przed skutkami 	W granicach opracowania planu	CZ+	CZ+	Pismo z dnia 14.08.2018 r., znak: W-STIII.410.88.2020.KŁ Wniosek uwzględniony w Rozdziale 4 §10 odpowiednio do zakresu tematycznego regulacji prawnych możliwych do umieszczenia w projekcie planu

1	2	3	4	5	6	7	8
			ekstremalnych zjawisk atmosferycznych, w tym w zakresie sposobu postępowania z wodami opadowymi i roztopowymi, ochrony jednolitych części wód podziemnych i powierzchniowych przed dopływem zanieczyszczeń.	W graniach opracowania mpzp	+		Pismo z dnia 03.08.2020 r., znak: PZ.5562.35.20 20 Wniosek uwzględniony w Rozdziale 4 §10 pkt 1 lit. h oraz Rozdziale 12 §18 pkt 3 odpowiednio do zakresu tematycznego regulacji prawnych możliwych do umieszczenia w projekcie planu
2.	03.08.2020 r.	Komenda Miejska Państwowej Straży Pożarnej 22-400 Zamość, ul. Jana Kilńskiego 62	Wnosi o uwzględnienie wymogów określonych normą art. 73 ust. 3 ustawy z dnia 27 kwietnia 2001 r. Prawo ochrony środowiska, która w obrębie zwartej zabudowy miast i wsi zabrania budowania zakładów stwarzających zagrożenie dla życia lub zdrowia ludzi, a w szczególności zagrożenia wystąpienia poważnych awarii przemysłowych. Ponadto wnosi o zajęcie stanowiska w zakresie lokalizacji zakładów stwarzających zagrożenie dla życia lub zdrowia ludzi w obszarach określonych w miejscowych planach zagospodarowania przestrzennego, jako tereny przeznaczone do działalności produkcyjnej, składowania, magazynowania. W przypadku wprowadzenia możliwości lokalizacji przedsiębiorstw mogących znacząco oddziaływać na środowisko (bez zakazu lokalizacji zakładów o dużym i zwiększonym ryzyku), należy określić bezpieczną odległość tych terenów od wielorodzinnych budynków mieszkalnych, budynków mieszkalnych powstałych na nieruchomościach pochodzących z Zasobów Nieruchomości, o których mowa w ustawie z dnia 20 lipca 2017 r. o Krajowym Zasobie Nieruchomości, od obiektów użyteczności publicznej, od budynków zamieszkania zbiorowego, od dróg krajowych oraz linii kolejowych o znaczeniu państwowym. Lokalizacja wielorodzinnych budynków mieszkalnych powstałych na nieruchomościach pochodzących z Zasobów Nieruchomości, o których mowa w ustawie z dnia 20 lipca 2017 r. o Krajowym Zasobie Nieruchomości, obiektów użyteczności publicznej, budynków zamieszkania zbiorowego, obszarów o których mowa w art. 73 ust. 1 pkt 1 i pkt 3 ustawy Prawo ochrony środowiska, dróg krajowych oraz linii kolejowych o znaczeniu państwowym. Wnosi o zapewnienie przeciwożarowego zaopatrzenia w wodę do zewnętrznego gaszenia pożaru zgodnie z wymaganiami określonymi w				

1	2	3	4	5	6	7	8
			rozporządzeniu Ministra Spraw Wewnętrznych i Administracji z dnia 29 lipca 2009 r. w sprawie przeciwpożarowego zaopatrzenia w wodę oraz dróg pożarowych, ze szczególnym uwzględnieniem usytuowania hydrantów zapewniających możliwość intensywnego czerpania wody do celów przeciwpożarowych, o których mowa w §9 tego rozporządzenia, a także zapewnienie dróg pożarowych do budynków, które ich wymagają, uwzględniając postanowienia rozporządzenia. Jednocześnie informuje, że do Komendy Miejskiej PSP w Zamościu nie wpłynęły zgłoszenia lokalizacji zakładów o zwiększonym ryzyku na terenie gminy Szczepieszyn.				
3.	17.08.2020 r	Polskie Sieci Elektroenergetyczne S.A. 26-600 Radom, ul. Żeromskiego 75	Przez obszar gminy nie przebiegają przesyłowe linie elektroenergetyczne administrowane przez PSE, zatem brak wniosków w przedmiocie sprawy	W granicach opracowania planu	+		Pismo z dnia 12.08.2020 r. znak: 1364DE-DSR-DUR-WFR.7111.542.2020.2
4.	25.08.2020 r.	Zarząd Województwa Lubelskiego 20-029 Lublin, ul. A. Grotgera 4	Wnioskuję o uwzględnienie ustaleń wynikających z Planu Zagospodarowania Przestrzennego Województwa Lubelskiego zatwierdzonego uchwałą Nr XI/162/2015 Sejmiku Województwa Lubelskiego z dnia 30 października 2015 r., w tym realizację inwestycji celu publicznego	W granicach opracowania planu	+		Pismo z dnia 12.08.2020 r., znak: SR-IV.7637.4.30.20.20.MRCK przekazane przy piśmie z dnia 20.08.2020 r. o tym samym znaku Wniosek uwzględniony w Rozdziale 14 §21 odpowiednio do zakresu tematycznego regulacji prawnych możliwych do umieszczenia w

1	2	3	4	5	6	7	8
							<p>zmian jest ustalenie przeznaczenia terenów zgodnie z potrzebami realizacji zadań gospodarczych w taki sposób, aby wpływ tego przeznaczenia na użytkowanie innych terenów był znany, przewidywalny, określał sposób ich zagospodarowa nia i warunki zabudowy, rozmieszczenie inwestycji celu publicznego realizujących cel publiczny oraz kształtował sposób wykonywania prawa własności. Plan miejscowy nie może przytaczać przepisów odrębnych. Zgodnie z art. 6. ust. 1 i ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowa niu</p>

1	2	3	4	5	6	7	8
							przestrzennym ustalenia miejscowego planu zagospodarowa nia przestrzennego kształtują wraz z innymi przepisami, sposób wykonywania praw własności. Zatem rolę planu miejscowego nie jest cytowanie aktów prawa nadrzędnego, a ustalenie zasad i sposobu zagospodarowani a terenu w zakresie zgodnym z art. 15 ww ustawy, w sprawach których nie regulują odrębne przepisy lub pozostawiają delegację regulacyjną do planu miejscowego.
8.	17.08.2020 r.	Agencja Wywiadu 02-634 Warszawa ul. Miłobędzka 55	Nie wnosi zastrzeżeń	W grantach opracowania planu	+		Pismo z dnia 05.08.2020 r., znak: AW-BB5- 805/2020/ZAG
9.	07.09.2020 r.	Wojewódzki Urząd Ochrony Zabytków w Lublinie Delegatura w Zamościu ul. Staszica 29 22-400 Zamość	Na terenie objętym planem nie występują obszary ani objekty wpisane do rejestru zabytków lub włączone do Gminnej Ewidencji zabytków Miasta i gminy Szczeczeszyn. W związku z powyższym w tekście planu należy umieścić zapis o obowiązku ochrony	W grantach opracowania planu	+		Pismo z dnia 02.09.2020 r., znak: IN.III.515.23.1. 2020

1	2	3	4	5	6	7	8
			przypadkowych znalezisk archeologicznych, zabezpieczenia znaleziska i miejsca odkrycia i powiadomienia o znalezisku właściwego konserwatora zabytków.				Wniosek uwzględniony w Rozdziale 6 §12 ust. 2
10.	11.08.2020 r.	Regionalny Dyrektor Państwowego Gospodarstwa Wodnego Wody Polskie Regionalny Zarząd Gospodarki Wodnej w Lublinie 20-610 Lublin, ul. Leszka Czarnego 3	Informuję, że zakres przedstawionego na załączniku graficznym do uchwały obejmuje obszary szczególnego zagrożenia powodzią odcinek rzeki Wieprz, dla którego nie opracowano map zagrożenia powodziowego. Obowiązującym dokumentem określającym obszary szczególnego zagrożenia powodzią, jest „Studium dla potrzeb ochrony przeciwpowodziowej – etap I – rzeki Wieprz”. Zgodnie z art. 549 ustawy z dnia 20 lipca 2017 r. Prawo wodne – studia ochrony przeciwpowodziowej opracowane dla rzek lub ich odcinków zachowują swoją ważność do czasu sporządzenia i przekazania map zagrożenia powodziowego dla tych odcinków rzek. Wobec powyższego oraz w nawiązaniu do art. 166 ust. 1 ustawy Prawo wodne w projektach dokumentów planistycznych należy uwzględnić obszary szczególnego zagrożenia powodzią. Zgodnie z art. 77 ust. 1 pkt 3 ustawy Prawo wodne na obszarach szczególnego zagrożenia powodzią, zakazuje się między innymi gromadzenia ścieków, nawozów naturalnych, środków chemicznych, a także innych substancji lub materiałów, które mogą zanieczyszczać wody oraz prowadzenia przetwarzania odpadów, w szczególności ich składowania. Racjonalnie prowadzona polityka przestrzenna obszarów szczególnego zagrożenia powodzią powinna być ukierunkowana na niedopuszczenie do zabudowy obiektami przeznaczonymi do pobytu ludzi, w tym, w głównej mierze, terenów, które w aktualnym stanie faktycznym są niezbudowane. Obecnie trwają prace nad sporządzeniem map zagrożenia powodziowego dla odcinków rzek, dla których nie zostały opracowane w pierwszym cyklu planistycznym, z planowanym terminem zakończenia prac i przekazania ww map na październik 2020 r. Wobec tego zasięgi obszarów szczególnego zagrożenia powodzią oraz stopień zagrożenia powodzią mogą	W grantach opracowania planu	+		Pismo z dnia 11.08.2020 r., znak: LU.RPP.603.41 m.2020.ŁS Wniosek uwzględniony w Rozdziale 9 §15 pkt 2

1	2	3	4	5	6	7	8
11.	14.08.2020 r.	Regionalny Dyrektor Państwowego Gospodarstwa Wodnego Wody Polskie Regionalny Zarząd Gospodarki Wodnej w Lublinie Zarząd Zlewni w Zamościu 22-400 Zamość, ul. Młyńska 27	Przekazanie sprawy zgodnie z kompetencjami	W granicach opracowania planu	+		Pismo z dnia 11.08.2020 r., znak: LU.ZZŚ.3.055.1 5.2020.MR Wniosek uwzględniony w Rozdziale 14 §21 odpowiednio do zakresu tematycznego regulacji prawnych możliwych do umieszczenia w projekcie planu

+/- - wniosek uwzględniony lub nie uwzględniony
 cz+/cz+ - wniosek uwzględniony częściowo lub nieuwzględniony częściowo


 BURMISTRZ
 podpis: Burmistrza