

## PROTOKÓŁ

### **z przeprowadzonego nieograniczonego przetargu ofert pisemnych na dzierżawę Ośrodka Wypoczynkowego na nieruchomości nr 1072/5,1072/7 i 1072/8 położonej w Kawęczynku**

Komisja Przetargowa powołana Zarządzeniem Burmistrza Szczepieszyna Nr 65/2006  
z dnia 15 grudnia 2006 r. w składzie:

Przewodniczący: Jerzy Banaszkiewicz

Członkowie: Maria Jurczykowska

Grażyna Łagowska

Agnieszka Ruszczak

Mirosław Choniawko

zebrała się w dniu 18 grudnia 2006 r. celem przeprowadzenia przetargu.

1. Na wstępie przewodniczący przedstawił Komisji regulamin przetargu, który Komisja jednogłośnie przyjęła.

2. Komisja stwierdziła, że:

- ogłoszenie o pisemnym nieograniczonym przetargu zamieszczono w lokalnej prasie, tj. w Kurierze Lubelskim w dniu 16 listopada 2006 r.,
- w terminie określonym w ogłoszeniu na składanie ofert, tj. do dnia 2006 – 12 – 18 godz. 11<sup>00</sup>, wpłynęły 2 oferty.

I. Część jawna przetargu rozpoczęła się w dniu 18.12.2006 r. o godz. 11<sup>30</sup>

Na salę obrad Komisji zostali zaproszeni oferenci i w ich obecności przystąpiono do części jawnej przetargu. Na część jawną przybyli :

Dorota Kicyk, Mirosław Kicyk oferent nr 1 ,

nie przybyła Ewa Kruk – oferent nr 2.

Przewodniczący przedstawił oferentom zasady prowadzenia przetargu informując, że przetarg zostanie przeprowadzony w oparciu o rozporządzenie Rady Ministrów z dnia 13 stycznia 1998 r. w sprawie określenia szczegółowych zasad i trybu przeprowadzania przetargów na zbycie nieruchomości stanowiących własność Skarbu Państwa lub własność gminy, oraz Regulamin przetargu pisemnego nieograniczonego, stanowiącego zał. Nr 1.

Komisja stwierdziła, że oferty, które wpłynęły do przetargu są w nienaruszonych kopertach i przystąpiła do ich otwarcia.

1. Oferta Nr 1 Dorota Kicyk zawiera wszystkie informacje, o których mowa w § 17 ust. 3 rozporządzenia; i w ogłoszeniu o przetargu pisemnym nieograniczonym z dnia 16 listopada 2006 r. Kwota wadium w wysokości 6.000,00 zł została wpłacona w dniu 14.12.2006 r.

1. Oferent Dorota Kicyk oferuje:

- dzierżawę gruntu za cenę 0,13 zł za 1 m<sup>2</sup> (słownie zł: Trzydzieści groszy), + VAT
- dzierżawę budynków za cenę 3,85 zł za 1 m<sup>2</sup> powierzchni użytkowej lokalu (słownie zł: Trzy złote osiemdziesiąt pięć groszy) + VAT.

Oferent oświadczył, że przyjmuje wszystkie przedstawione przez wydzierżawiającego warunki dzierżawy nieruchomości.

Komisja stwierdziła, że oferta spełnia warunki formalne.

2. Oferta Nr 2 EKTRAN Ewa Kruk kwota wadium w wysokości 6.000,00 zł została wpłacona w dniu 14.12.2006 r.. Oferent EKTRAN Ewa Kruk oferuje :

- dzierżawę gruntu za cenę 0,12 zł za 1 m<sup>2</sup> (słownie: Dwadzieścia groszy) + VAT
- dzierżawę budynków na cenę 1,40 zł za 1 m<sup>2</sup> powierzchni użytkowej lokalu ( słownie: Jeden złoty czterdzieści groszy) + VAT

Komisja stwierdziła, że oferta nie spełnia warunków formalnych z uwagi na brak zaświadczenia o nie zaleganiu w podatku wystawionego przez stosowny samorząd.

Przewodniczący komisji podziękował za udział w części jawnej przetargu i poinformował, że część niejawna przetargu rozpocznie się 20.12.2006 r. , natomiast zakończenie przetargu przewidywane jest do dnia 29. 12 .2006 r.

**II . Część niejawna przetargu rozpoczęła się 20.12.2006 r. o godz. 12<sup>00</sup>**

W części niejawnej Komisja dokonała szczegółowej analizy oferty, w tym Programu funkcjonowania Ośrodka.

W części niejawnej przetargu Komisja stwierdziła, że:

- najkorzystniejszą ofertę co do ceny zaproponował oferent nr 1,
- oferty równorzędne co do ceny nie występują.

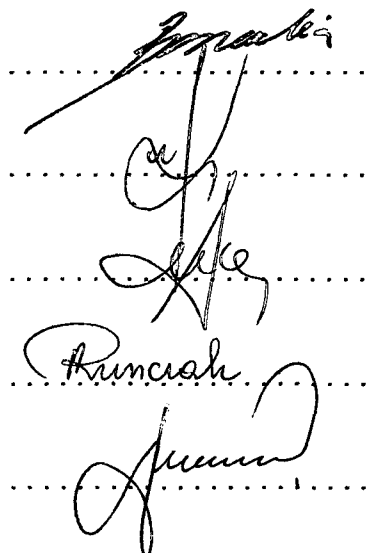
Komisja 5 głosami za i 0. przeciw przyjęła ofertę Nr 1 za cenę:

- grunt 0,13 zł za 1 m<sup>2</sup> (słownie zł: Trzydzieści groszy) + podatek VAT
- budynek 3,85 zł za 1 m<sup>2</sup> powierzchni użytkowej lokalu (słownie zł: Trzy złote osiemdziesiąt pięć groszy) + podatek VAT

Protokół sporządzono w dwóch jednobrzmiących egzemplarzach.

Szczebrzeszyn dnia 2006.12.28

Podpisy Komisji:



The image shows five handwritten signatures, each written on a horizontal dotted line. The signatures are written in cursive and are arranged vertically from top to bottom. The first signature is the most legible, appearing to be 'Macka'. The second signature is 'K...'. The third signature is 'L...'. The fourth signature is 'Runczak'. The fifth signature is 'J...'. The lines are evenly spaced and extend across the width of the page.