

OGŁOSZENIE O PRZETARGU

BURMISTRZ SZCZEBRZESZYNA

ogłasza nieograniczony przetarg pisemny na sprzedaż nieruchomości zabudowanej budynkiem szkoły o powierzchni 3086 m², działka nr 638/4, położonej w Szczebieszynie przy ul. Zamojskiej 35

Dane dotyczące nieruchomości oraz warunki przetargu:

1. Dla nieruchomości tej Sąd Rejonowy w Zamościu– VI Wydział Ksiąg Wieczystych prowadzi księgę wieczystą Nr KW 86308

Cena wywoławcza: 273.125,00 zł

grunt: 93.025,00 zł

budowie: 180.100,00 zł

2. Wyżej opisana nieruchomość w studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego leży w terenach zespołu szkół i sport, zachowanie funkcji i obiektów, uporządkowanie terenu, wprowadzenie zieleni niskiej odtwarzającej fragmenty „okręgu rekreacyjnego”, rozbudowa według potrzeb .

Będący przedmiotem sprzedaży budynek objęty jest prawną ochroną konserwatorską na mocy wpisu do rejestru zabytków pod nr ZA/189 i podlega przepisom ustawy o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami z dnia 23 lipca 2003 r.

3. Nieruchomość stanowiąca przedmiot przetargu nie jest obciążona ograniczonymi prawami rzeczowymi i nie ma przeszkód prawnych w rozporządzaniu nią.
4. Warunkiem przystąpienia do przetargu jest wniesienie gotówką wadium w wysokości 10 % ceny wywoławczej na konto Urzędu Miejskiego w Szczebieszynie nr 13 9632 0006 2001 0000 0358 0001 w Banku Spółdzielczym w Szczebieszynie w terminie do dnia 02 października 2007 r.. Wadium wpłacone przez uczestnika, który przetarg wygrał, zaliczone zostanie na poczet ceny nabycia.

Wadium ulega przepadkowi w razie uchylenia się uczestnika, który przetarg wygrał od zawarcia umowy.

7. Pisemne oferty z podaniem: ceny, terminu, programu zagospodarowania nieruchomości, oświadczenia, że oferent zapoznał się z warunkami przetargu i przyjmuje je bez zastrzeżeń wraz z dowodem wpłaty wadium należy składać w zapieczętowanych kopertach z napisem „Szkoła Podstawowa – przetarg” w sekretariacie Urzędu Miejskiego ul. Pi. T. Kościuszki 1, pokój nr 12 do dnia 02 października 2007 r. do godz 15³⁰ .

Przetarg odbędzie się dnia 05 października 2007 r. o godz 11 .⁰⁰ w budynku Urzędu Miejskiego w Szczepieszynie ul. Pl. T. Kościuszki 1, w Sali Konferencyjnej .

Osoba reprezentująca w przetargu osobę prawną lub fizyczną ,winna się okazać stosownymi pełnomocnictwami.

8. Zastrzegam sobie prawo odwołania przetargu, o czym poinformuje zainteresowanych w lokalnej prasie, jak też prawo zamknięcia przetargu bez wybrania którejkolwiek z ofert.

Dodatkowych informacji o nieruchomości będącej przedmiotem przetargu udzielają pracownicy Wydziału Rolnictwa, Geodezji i gospodarki nieruchomościami Urzędu Miejskiego pokój nr 25 lub pod nr tel. 0-84 6821 095 wew. 339.

Szczepieszyn dnia 03..09.2007 r.

BURMISTRZ

dr inż. Marcin Mazur

