

# OGŁOSZENIE O PRZETARGU

## BURMISTRZ SZCZEBRZESZYNA

ogłasza nieograniczony przetarg ustny na sprzedaż nieruchomości zabudowanej budynkiem szkoły o powierzchni 1190 m<sup>2</sup>, działka nr 638/2, położonej w Szczepieszynie przy ul. Zamojskiej 27

Dane dotyczące nieruchomości oraz warunki przetargu:

1. Dla nieruchomości tej Sąd Rejonowy w Zamościu – VI Wydział Ksiąg Wieczystych prowadzi księgę wieczystą Nr KW 103949

Cena wywoławcza: 110.295,00 zł

grunt: 35.879,00 zł

budowie: 74.416,00 zł

2. Wyżej opisana nieruchomość w studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego leży w terenach zespołu szkół i sport, zachowanie funkcji i obiektów, uporządkowanie terenu, wprowadzenie zieleni niskiej odtwarzającej fragmenty „okręgu rekreacyjnego”, rozbudowa według potrzeb .

3. Nieruchomość stanowiąca przedmiot przetargu nie jest obciążona ograniczonymi prawami rzeczowymi i nie ma przeszkód prawnych w rozporządzaniu nią.

4. Warunkiem przystąpienia do przetargu jest wniesienie gotówką wadium w wysokości 10 % ceny wywoławczej na konto Urzędu Miejskiego w Szczepieszynie nr 13 9632 0006 2001 0000 0358 0001 w Banku Spółdzielczym w Szczepieszynie w terminie do dnia 23 października 2007 r.. Wadium wpłacone przez uczestnika, który przetarg wygrał, zaliczone zostanie na poczet ceny nabycia.

Wadium ulega przepadkowi w razie uchylenia się uczestnika, który przetarg wygrał od zawarcia umowy.

Przetarg odbędzie się dnia 26 października 2007 r. o godz 11 .<sup>00</sup> w budynku Urzędu Miejskiego w Szczepieszynie ul. Pl. T. Kościuszki 1, w Sali Konferencyjnej .

Osoba reprezentująca w przetargu osobę prawną lub fizyczną ,winna się okazać stosownymi pełnomocnictwami.

8. Zastrzegam sobie prawo odwołania przetargu, o czym poinformuje się zainteresowanych w lokalnej prasie, jak też prawo zamknięcia przetargu .

Dodatkowych informacji o nieruchomości będącej przedmiotem przetargu udzielają pracownicy Wydziału Rolnictwa, Geodezji i gospodarki nieruchomościami Urzędu Miejskiego pokój nr 25 lub pod nr tel. 0-84 6821 095 wew. 339.

Szczepieszyn dnia 21..09.2007 r.

BURMISTRZ  
  
dr inż. Marian Mazur