

# OGŁOSZENIE O PRZETARU

## BURMISTRZ SZCZEBRZESZYNA

**ogłasza I nieograniczony przetarg pisemny na sprzedaż nieruchomości  
zabudowanej o powierzchni 446 m<sup>2</sup>, działka nr 623,  
położonej w Szczepieszynie przy ul. Zielonej 30**

Dane dotyczące nieruchomości oraz warunki przetargu:

1. Dla nieruchomości tej Sąd Rejonowy w Zamościu– VI Wydział Ksiąg Wieczystych prowadzi księgę wieczystą KW 24271

Cena wywoławcza: 17.166,00 zł

grunt: 10.23600 zł

budowle: 6.930,00 zł

2. Wyżej opisana nieruchomość w studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego leży w terenach zabudowy wielorodzinnej blokowej w miarę możliwości łagodzenie dysharmonii zabudowy poprzez zmianę elewacji. Zachowanie usług publicznych oraz komercyjnych.
3. Nieruchomość stanowiąca przedmiot przetargu nie jest obciążona ograniczonymi prawami rzeczowymi i nie ma przeszkód prawnych w rozporządzaniu nią.
4. Warunkiem przystąpienia do przetargu jest wniesienie gotówką wadium w wysokości 10 % ceny wywoławczej na konto Urzędu Miejskiego w Szczepieszynie nr 13 9632 0006 2001 0000 0358 0001 w Banku Spółdzielczym w Szczepieszynie w terminie do dnia 18 października 2007 r.. Wadium wpłacone przez uczestnika, który przetarg wygrał, zaliczone zostanie na poczet ceny nabycia.

Wadium ulega przepadkowi w razie uchylenia się uczestnika, który przetarg wygrał od zawarcia umowy.

7. Pisemne oferty z podaniem: ceny, terminu, programu zagospodarowania nieruchomości, oświadczenia, że oferent zapoznał się z warunkami przetargu i przyjmuje je bez zastrzeżeń wraz z dowodem wpłaty wadium należy składać w zabezpieczonych kopertach z napisem „Zielona 30– przetarg” w sekretariacie Urzędu Miejskiego ul. Pl. T. Kościuszki 1, pokój nr 12 do dnia 19 października 2007 r. do godz 10<sup>00</sup>.

Przetarg odbędzie się dnia 23 października 2007 r. o godz 11 .<sup>00</sup> w budynku Urzędu Miejskiego w Szczepieszynie ul. Pl. T. Kościuszki 1, w Sali konferencyjnej .

Osoba reprezentująca w przetargu osobę prawną lub fizyczną ,winna się okazać stosownymi pełnomocnictwami.

8. Zastrzegam sobie prawo odwołania przetargu, o czym poinformuję zainteresowanych w lokalnej prasie, jak też prawo zamknięcia przetargu bez wybrania którejkolwiek z ofert.

Dodatkowych informacji o nieruchomości będącej przedmiotem przetargu udzielają pracownicy Wydziału Rolnictwa, Geodezji i gospodarki nieruchomościami Urzędu Miejskiego pokój nr 25 lub pod nr tel. 0-84 6821 095 wew. 339.

Szczebrzeszyn dnia 2007-09-19

BURMISTRZ  
  
dr inż. Marian Mazur