

PROTOKÓŁ

z przeprowadzonego II nieograniczonego
przetargu ofert pisemnych na sprzedaż byłej Szkoły Podstawowej na nieruchomości
nr 116
położonej w Brodach Dużych

Komisja Przetargowa powołana została Zarządzeniem Burmistrza Szczepieszyna Nr
62/2007 z dnia 19 października 2007 r. w składzie:

Przewodniczący: Jerzy Banaszkiewicz

Członkowie: Maria Jurczykowska

Grażyna Łagowska

Agnieszka Ruszczak

Mirosław Choniawko

Komisja zebrała się w dniu 22 października 2007 r. celem przeprowadzenia przetargu.

1. Na wstępie przewodniczący przedstawił Komisji regulamin przetargu, który Komisja jednogłośnie przyjęła.

2. Komisja stwierdziła, że:

- ogłoszenie o pisemnym nieograniczonym przetargu zamieszczono w lokalnej prasie, tj. w w dniu 26 września 2007 r.,
- w terminie zakreślonym w ogłoszeniu na składanie ofert, tj. do dnia 2007 – 10 – 18 godz. 10⁰⁰, wpłynęła 1 oferta .
- cena wywoławcza wynosi : 224.637,00 zł

w tym:

grunt - 52.781,00 zł

budowie – 171.856,00 zł

I. Część jawna przetargu:

Na salę obrad Komisji nie przybył oferent i bez jego obecności przystąpiono do części jawnej przetargu.

Przewodniczący przedstawił zasady prowadzenia przetargu informując, że przetarg zostanie przeprowadzony zgodnie z rozporządzeniem Rady Ministrów z dnia 14 września 2004 r. w sprawie sposobu i trybu przeprowadzania przetargów oraz rokowań na zbycie nieruchomości.

Komisja stwierdziła, że oferta, która wpłynęła do przetargu jest w nienaruszonej kopercie i dokonała jej otwarcia.

1. Oferta Nr 1: Zakład Produkcyjno-Handlowy „EKO-OKNA” Wiesław Furmanek Zamość ul. Przemysłowa 22 zawiera wszystkie informacje, o których mowa w § 17 ust. 2 rozporządzenia; kwota wadium w wysokości 22.500,00 zł została wpłacona w dniu 18.10.2007 r Oferuje grunt i budynek za cenę 226.000,00 zł (słownie zł: Dwieście dwadzieścia sześć tysięcy)

Komisja stwierdziła, że oferta spełnia warunki formalne.

II. Część niejawna przetargu

została przeprowadzona w dniu 23.10.2007 r.

W części niejawnej przetargu Komisja stwierdziła, że:

– oferta Nr 1 tj. Zakładu Produkcyjno- Handlowego „EKO-OKNA” Wiesław Furmanek Zamość ul. Przemysłowa 22 spełnia wymogi formalne zawarte w ogłoszeniu, w tym wpłacono wadium oraz złożono oświadczenie o przyjęciu przez oferenta wszelkich warunków sprzedaży nieruchomości.

Komisja 5 głosami za i 0 przeciw przyjęła ofertę Nr 1 Zakładu Produkcyjno – Handlowego Wiesław Furmanek Zamość ul. Przemysłowa 22 za cenę: 226.000,00 zł w tym:

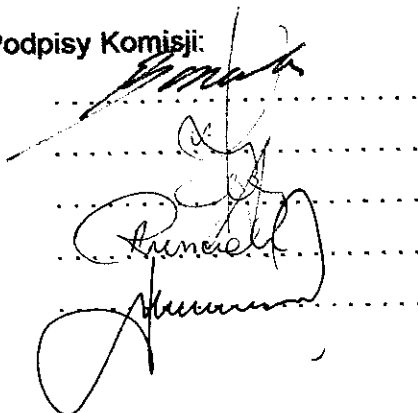
- grunt 53.101,00 zł (słownie zł: Pięćdziesiąt trzy tysiące sto jeden złoty),
- budowie 172.899,00 zł (słownie zł: Sto siedemdziesiąt dwa tysiące osiemset dziewięćdziesiąt dziewięć zł)

III.

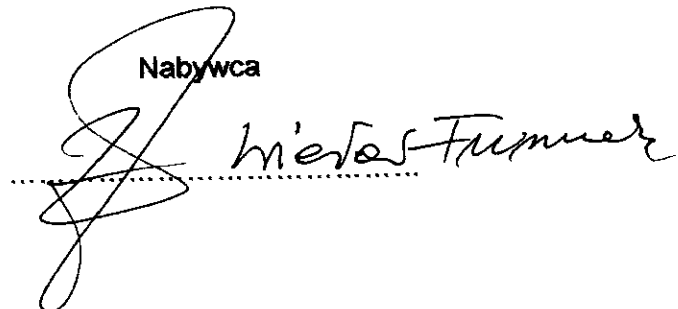
Burmistrz Szczepieszyna winien w ciągu 21 dni od dnia przetargu wystąpić do notariusza, przed którym zostanie sporządzona umowa sprzedaży z wnioskiem o ustalenie daty jej zawarcia. Jeżeli oferent nie stawi się bez usprawiedliwienia w oznaczonym dniu i godzinie, Burmistrz odstąpi od zawarcia umowy, a wpłacone wadium przepadnie na rzecz Gminy Szczepieszyn.

Protokół sporządzono w trzech jednobrzmiących egzemplarzach.

Podpisy Komisji:



Nabywca



Szczepieszyn dnia 23.10.2007 r.