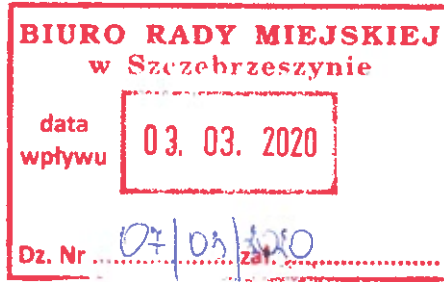


Radny Rafał Kowalik
Ul. Nadrzeczna 114 B
Szczecbrzeszyn
Rafalkowalk1@gmail.com

Szczecbrzeszyn 03.03.2020



Pan Burmistrz
Miasta i Gminy
Szczecbrzeszyn

INTERPELACJA

Zwracam się z uprzejmą prośbą o udzielenie mi jako radnemu MiG Szczecbrzeszyn wykazu nieruchomości gruntowych należących do gminy Szczecbrzeszyn. Byłabym wdzięczny za udzielenie mi informacji zawierającej numer działek oraz ich wartości w obrębach geodezyjnych: Szczecbrzeszyn, Przedmieście Zamojskie oraz Klemensów. Dodatkowo proszę o informacje, które grunty przeznaczone są do sprzedaży oraz pod zabudowę jednorodzinną. Informacje te niezbędne są do rozeznania się w majątku gminnym.


RADNY MIASTA
I GMINY SZCZECBRZESZYN
Rafał Kowalik

Szczebrzeszyn, dnia 12 marca 2020 roku

RGN.0003.3.2020

**Pan
Rafał Kowalik
Radny Rady Miejskiej w Szczebrzeszynie
ul. Nadrzeczna 114 B,
22-460 Szczebrzeszyn**

W odpowiedzi na pismo z dnia 3 marca 2020 roku informuję, że organem administracji publicznej zobowiązanym do prowadzenia ewidencji gruntów i budynków, utrzymania w aktualności danych w niej zawartych oraz udostępniania danych ewidencyjnych zgodnie z art. 20 i 24 ustawy z dnia 17 maja 1989 roku prawo geodezyjne i kartograficzne (tj: Dz. U. z 2020 roku, poz. 276 z późn. zm.) w zw. z § 44 rozporządzenia Ministra Rozwoju Regionalnego i Budownictwa z dnia 29 marca 2001 roku w sprawie ewidencji gruntów i budynków (tj: Dz. U. z 2019 roku, poz. 506 z późn. zm.) są starostowie właściwi ze względu na miejsce położenie nieruchomości. W odniesieniu do nieruchomości położonych na terenie Gminy Szczebrzeszyn właściwym jest Starosta Zamojski.

Ponadto informuję, że wycenę nieruchomości, tj: określenie jej wartości rynkowej stosownie do art. 67 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2020 roku, poz. 65 z późn. zm.) ustala się na podstawie operatu szacunkowego sporządzonego przez uprawnionego rzeczoznawcę majątkowego.

Z uwagi na fakt, że taka wycena jest odpłatna i zachowuje aktualność przez 1 rok od daty jej sporządzenia, powyższą czynność zleca się każdorazowo gdy nieruchomość ma się stać przedmiotem obrotu cywilnoprawnego.

Jednocześnie informuję, że obecnie do sprzedaży, pod zabudowę jednorodziną, przeznaczone są następujące nieruchomości:

- dz. nr 1849 o pow. 0,1393 ha wraz z udziałem wynoszącym 1/2 części w dz. nr 1844 o pow. 0,0287 ha poł. w obrębie Szczebrzeszyn o szacunkowej wartości 71.587,50 zł,
- dz. nr 1850 o pow. 0,1385 ha wraz z udziałem wynoszącym 1/2 części w dz. nr 1841 o pow. 0,0285 ha poł. w obrębie Szczebrzeszyn o szacunkowej wartości 71.177,00 zł,
- dz. nr 1851 o pow. 0,1192 ha wraz z udziałem wynoszącym 1/2 części w dz. nr 1841 o pow. 0,0285 ha poł. w obrębie Szczebrzeszyn o szacunkowej wartości 62.247,00 zł,

- dz. nr 209 o pow. 0,0729 ha poł. w obrębie Klemensów o szacunkowej wartości 24.961,00 zł.

Do ww. wartości należy doliczyć 23 % podatku VAT.

Do wiadomości:

1. Przewodniczący

Rady Miejskiej w Szczepieszynie

BURMISTRZ

Henryk Mutej