

Szczebrzeszyn, dnia 5 lutego 2019r.

Znak: RG 6831.2.2019

GMINA SZCZEBRZESZYN

D E C Y Z J A

Na podstawie art. 95 ust.1 pkt.7, art. 96 ust. 1, art. 97 ust.3 pkt.2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami /Dz. U.2018, poz. 2204 z późn.zm/ stosownie do Uchwały Nr XL.VI/320/2018 Rady Miejskiej w Szczebrzeszynie, po uzyskaniu pozytywnej decyzji Lubelskiego Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków z dnia 2018-08-30 Znak: IN.III.5172.9.2.2018

o r z e k a m:

zatwierdzić z urzędu projekt podziału działki położonej w obrębie Szczebrzeszyn gm. Szczebrzeszyn. oznaczonej:

- **Nr 313/56 o pow. 648 m²**, stanowiącej własność Gminy Szczebrzeszyn na podstawie KW ZA1Z/00134552/8 w ten sposób, że w wyniku podziału powstaną następujące działki gruntu:

- **Nr 313/61 o pow. 13 m²**, - niezbędnej do korzystania z budynku mieszkalnego na działce nr 313/53,

- **Nr 313/62 o pow. 39 m², i**

- **Nr 313/63 o pow. 27m²**, - niezbędnych do korzystania z budynku mieszkalnego na działce nr 313/14,

- **Nr 313/64 o pow. 60 m²**, - niezbędnej do korzystania z budynku mieszkalnego na działce nr 313/13,

- **Nr 313/65 o pow. 509 m²**, -

- obciążonej służebnością drogi koniecznej do działki nr 313/17,313/49, 313/55 jako kontynuacja ujawnionych w KW ZA1Z/00000406/2, ZA1Z/00007709/5, ZA1Z/00007564/6 służebności drogi koniecznej,

- obciążonej służebnością przejazdu i przechodu do działki nr 313/13, 313/64 (punkty nr 201-203-582n-591n-205n-204-201),

- obciążonej służebnością przejazdu i przechodu do działki nr 313/14, 313/62, 313/63 (punkty nr 201-203-582n-591h-590n-5005-5006-5007-5009-206-205-204-201),

- obciążonej służebnością przejazdu i przechodu do działki nr 313/61 (punkty nr 201-203-582n-591h-590n-5005-5006-5007-5009-206-205-204-201).

Niniejsza decyzja z chwilą kiedy stanie się ostateczna, stanowi podstawę do dokonania wpisu w księdze wieczystej i katastrze nieruchomości.

U z a s a d n i e n i e

Podział działki nr 313/56 ma na celu wydzielenie nieruchomości niezbędnych do prawidłowego korzystania z nieruchomości zabudowanych budynkami mieszkalnymi usytuowanych na działkach nr 313/13, 313/14, 313/53 oraz ustanowienia stosownych służebności przejazdu i przechodu do tych nieruchomości.

Zatwierdzenie projektu podziału następuje zgodnie z załączoną dokumentacją geodezyjną przyjętą w Starostwie Powiatowym w Zamościu do państwowego zasobu geodezyjnego i kartograficznego w dniu 1 lutego 2019r. za nr P.0620.2019.217.

Na podstawie przedstawionego stanu faktycznego orzeczono jak w sentencji decyzji.

P o u c z e n i e

Od decyzji niniejszej służy stronom odwołanie do Samorządowego Kolegium Odwoławczego w Zamościu za moim pośrednictwem w terminie 14-tu dni od dnia jej otrzymania.

Otrzymują:

1. decyzja wywieszona na tablicy ogłoszeń oraz stronie internetowej bip.Szczebrzeszyn.pl
2. a / a

Do wiadomości:

1. Starostwo Powiatowe
w Zamościu – egz.2
Wydział Geodezji, Kartografii, Katastru
i Nieruchomości


BURMISTRZ
Henryk Matej