

**OGŁOSZENIE Nr 39.2019**  
**z dnia 11 lipca 2019r.**  
**BURMISTRZ SZCZEBRZESZYNA**

**ogłasza I przetarg ustny nieograniczony na sprzedaż nieruchomości rolnej niezabudowanej położonej w obrębie geodezyjnym Przed. Zamojskie gm. Szczepieszyn działka oznaczona w ewidencji gruntów nr : 1968 o pow. 2100 m<sup>2</sup>**

Dane dotyczące nieruchomości oraz warunki przetargu :

1. Dla nieruchomości tej Sąd Rejonowy w Zamościu VI Wydział Ksiąg Wieczystych nie prowadzi Księgi Wieczystej.  
Cena wywoławcza działki nr 1968 – 4 850,00 zł
2. Nieruchomość wolna jest od obciążeń i długów na rzecz osób trzecich.
3. Dla nieruchomości oznaczonej nr 1968 – obręb geodezyjny Przed. Zamojskie brak jest planu zagospodarowania przestrzennego, wg studium nieruchomość leży w strefie oznaczonej symbolem B-I-9 rolniczej przestrzeni produkcyjnej- ograniczenie zabudowy do gospodarstw specjalistycznych lub wielkoobszarowych i realizacja koniecznej infrastruktury technicznej.
4. Warunkiem przystąpienia do przetargu jest wniesienie wadium w pieniądzu w wysokości 20% ceny wywoławczej tj 970,00 zł (słownie: dziewięćset siedemdziesiąt złotych) na konto Gminy Szczepieszyn nr 45 9632 0006 2001 0000 0358 0007 w Banku Spółdzielczym w Szczepieszynie w terminie do dnia 19 sierpnia 2019 r.
5. Minimalne postąpienie dz. nr 1968 - 50,00 zł (słownie : pięćdziesiąt złotych)
6. Przetarg odbędzie się dnia 23 sierpnia 2019r. o godz. 10<sup>00</sup> w budynku Urzędu Miejskiego w Szczepieszynie pokój nr 24.
7. Osoba reprezentująca w przetargu osobę prawną winna okazać się stosownymi pełnomocnictwami.
8. Dowód wniesienia wadium przez uczestnika przetargu podlega przedłożeniu komisji przetargowej przed otwarciem przetargu.
9. Wadium wpłacone przez uczestnika przetargu, który przetarg wygrał, zaliczone zostanie na poczet ceny nabycia.
8. Wadium ulega przepadkowi w razie uchylenia się uczestnika, który przetarg wygrał nie przystąpi bez usprawiedliwienia do zawarcia umowy sprzedaży.
9. Wadium złożone przez Oferentów, którzy nie wygrają przetargu zostanie zwrócone w ciągu 3 dni po zakończeniu przetargu na konto podane przez oferenta.
10. Okazanie punktów granicznych może nastąpić na życzenie i wyłączny koszt kupującego.
11. Burmistrz Szczepieszyna zastrzega sobie prawo odwołania przetargu z przyczyn uzasadnionych.  
Dodatkowych informacji o nieruchomości będącej przedmiotem przetargu udziela pracownik Referatu Gospodarki Mieniem pokój nr 24 lub pod numerem telef. 84 6821 095 wew.334
12. Ogłoszenie jest zamieszczone w Biuletynie Informacji Publicznej Urzędu Miejskiego w Szczepieszynie na stronie / [bip.szczepieszyn.pl](http://bip.szczepieszyn.pl) i [www.szczepieszyn.pl](http://www.szczepieszyn.pl) /

  
BURMISTRZ  
Henryk Matej