

**U M O W A    N r    /2013**

zawarta w dniu .....r.. w Szczepieszynie , pomiędzy:

**Gminą Szczepieszyn** mającą siedzibę w Szczepieszynie, ul. Pl. T. Kościuszki 1 , zwaną w dalszej treści umowy **Zamawiającym** reprezentowaną przez:

- Mariana Mazura – Burmistrza, przy kontrasygnacie Skarbnika Miasta i Gminy – Bożeny Malec

a .....

zwanym w dalszej treści umowy **Wykonawcą**, reprezentowanym przez:

- ..... - .....

o treści następującej:

### § 1

1. W wyniku przetargu nieograniczonego z dnia .....na wykonanie ..... Wykonawca zobowiązuje się do wykonania dokumentacji obejmującej:
  - Koncepcję programowo-przestrzenną - 4 egz.
  - Badania geotechniczne - 4 egz.
  - Inwentaryzacja drzew do wycięcia - 4 egz.
  - Karta informacyjna przedsięwzięcia - 4 egz.
  - Raport oddziaływania przedsięwzięcia na środowisko w przypadku konieczności jego opracowania z uwzględnieniem wariantowych rozwiązań projektowych - 4 egz.
  - Waloryzacja przyrodnicza – 4 egz.
  - Studium wykonalności – 4 egz.
2. Szczegółowy zakres opracowania o którym mowa w ust. 1, został określony w opisie przedmiotu zamówienia, stanowiącym załącznik nr 1 do niniejszej umowy.
3. Wykonawca zobowiązuje się do wykonania dokumentacji w formie papierowej oraz 1 egz. w wersji elektronicznej.

### § 2

1. Wynagrodzenie Wykonawcy za wykonanie przedmiotu umowy wynosi: netto ..... **zł** (słownie: .....), podatek VAT 23 % – .....**zł** (słownie: ..... brutto ..... **zł** (słownie: .....), zgodnie z wyceną ofertową stanowiącą załącznik nr 2 do niniejszej umowy.
2. Wynagrodzenie, o którym mowa w ust. 1 uwzględnia wszystkie koszty związane z organizacją i realizacją przedmiotu umowy, w szczególności obowiązujące podatki, w tym VAT i inne wydatki związane z wykonywaniem prac.

3. Za wykonanie przedmiotu niniejszej umowy Zamawiający zapłaci Wykonawcy wynagrodzenie wyliczone w wycenie ostatecznej w oparciu o wysokość stawki przyjętej w wycenie ofertowej za umowną jednostkę nakładu pracy (j.n.p.) i ilości rzeczywistego zakresu rzeczowego nie wyższe jednak niż wynagrodzenie, o którym mowa w ust 1.

### § 3

1. Termin rozpoczęcia realizacji przedmiotu umowy ustala się z dniem podpisania umowy.
2. Termin zakończenia realizacji przedmiotu umowy ustala się do .....

### § 4

1. Dopuszcza się zatrudnienie przez Wykonawcę Podwykonawców za uprzednią zgodą Zamawiającego wyrażoną w formie pisemnej. Przy wyrażaniu zgody strony każdorazowo ustalały będą sposób zapłaty Podwykonawcy.
2. Wykonawca ponosi wobec Zamawiającego pełną odpowiedzialność za prace, które wykonuje przy pomocy Podwykonawców. Odpowiedzialność Wykonawcy obejmuje również odpowiedzialność z tytułu gwarancji i rękojmi.
3. W przypadku gdy Wykonawca wykona prace dodatkowe bez zgody Zamawiającego, to nie może z tego tytułu żądać podwyższenia wynagrodzenia.

### § 5

1. Wykonawca zobowiązuje się do dostarczenia dokumentacji określonej w §1 wraz ze wszystkimi uzgodnieniami w terminie do .....
2. Odbiór dokumentacji projektowej ustala się w siedzibie Zamawiającego.
3. Dokumentacja powinna być zaopatrzona w wykaz opracowań oraz pisemne oświadczenie Wykonawcy, że jest wykonana zgodnie z umową, obowiązującymi przepisami (w tym techniczno – budowlanymi) i obowiązującymi normami, oraz że zostaje wydana w stanie kompletnym z punktu widzenia celu, któremu ma służyć.
4. Dokumentację należy zaopatrzyć klauzulą w zakresie jej sprawdzenia pod względem zgodności z przepisami, w tym techniczno – budowlanymi i obowiązującymi normami przez osobę posiadającą uprawnienia budowlane do projektowania bez ograniczeń w odpowiedniej specjalności lub rzeczoznawcę budowlanego.
5. W przypadku wystąpienia konieczności uzupełnienia dokumentacji wynikającej z wezwania właściwych organów uzupełnienie nastąpi przez Wykonawcę nieodpłatnie jako usunięcie wady dokumentacji.

### § 6

1. Wynagrodzenie Wykonawcy rozliczane będzie fakturami przejściowymi zgodnie z opracowanym harmonogramem, stanowiącym załącznik nr 3 do niniejszej umowy po uprzednim komisyjnym ustaleniu zakresu wykonanych prac.

2. *Warunkiem realizacji faktury ostatecznej będzie pozytywna opinia Zespołu Specjalistów d/s Opiniowania Dokumentacji Projektowej przy Wojewódzkim Zarządzie Melioracji i Urządzeń Wodnych w Lublinie po wykonaniu jego zaleceń.*
3. *Zapłata faktury nastąpi w ciągu 30 dni od daty dostarczenia prawidłowo wystawionej faktury VAT wraz z wyceną rozliczeniową, sporządzoną w oparciu o wycenę ofertową uwzględniającą wysokość stawki za umowną jednostkę nakładu pracy (j.n.p.) na podstawie faktycznie wykonanego zakresu.*
4. *Wynagrodzenie Wykonawcy za wykonanie dokumentacji będzie płatne przelewem na konto Wykonawcy Nr .....*
5. *Za dzień zapłaty przyjmuje się datę obciążenia rachunku bankowego Zamawiającego.*

#### § 7

1. *Ustala się kary umowne w następujących przypadkach i wysokościach:*
  - a) **Zamawiający jest zobowiązany do zapłaty Wykonawcy kary umownej:**
    - 1/ *za spowodowanie przerwy w wykonaniu prac projektowych lub odstąpienie od umowy z przyczyn, za które Wykonawca nie ponosi odpowiedzialności wg protokółarnego określenia stopnia zaawansowania prac, lecz nie mniej niż 10% wynagrodzenia umownego,*
  - b) **Wykonawca jest zobowiązany do zapłaty Zamawiającemu kar umownych:**
    - 1/ *za zwłokę w wykonaniu przedmiotu umowy, w wysokości 0,5 % wynagrodzenia umownego za każdy dzień zwłoki,*
    - 2/ *za zwłokę w usunięciu wad pracy projektowej w wysokości 0,5 % wynagrodzenia umownego za każdy dzień zwłoki, licząc od ustalonego przez strony terminu na usunięcie wad,*
    - 3/ *za odstąpienie od umowy przez Wykonawcę lub z przyczyn, za które ponosi on odpowiedzialność, w wysokości 10% wynagrodzenia umownego.*
2. *Strony zastrzegają sobie prawo dochodzenia odszkodowania - uzupełniającego do wysokości rzeczywiście poniesionej szkody.*

#### § 8

1. *Wykonawca udziela gwarancji na przedmiot umowy.*
2. *Okres gwarancji wynosi 60 miesięcy, licząc od daty odbioru końcowego przedmiotu umowy.*

#### § 9

1. *Odstąpienie od umowy przez Zamawiającego może nastąpić, jeżeli Wykonawca:*
  - a) *nie dotrzymuje warunków umowy,*
  - b) *zostanie ogłoszona upadłość lub rozwiązanie firmy Wykonawcy,*
  - c) *zostanie wydany nakaz zajęcia majątku Wykonawcy,*
  - d) *Wykonawca nie rozpoczął prac bez uzasadnionych przyczyn oraz nie kontynuuje ich mimo wezwania Zamawiającego,*
  - e) *Wykonawca przerwał realizację prac i przerwa ta trwa dłużej niż jeden miesiąc.*

2. W razie wystąpienia istotnej zmiany okoliczności powodującej, że wykonanie umowy nie leży w interesie publicznym, czego nie można było przewidzieć w chwili zawarcia umowy, Zamawiający może odstąpić od umowy w terminie 30 dni od powzięcia wiadomości o powyższych okolicznościach. W przypadku tym, Wykonawca może żądać jedynie wynagrodzenia należnego mu z tytułu wykonania części umowy.
3. O okolicznościach określonych w ust. 1 i 2 Wykonawca zostanie powiadomiony w formie pisemnej.
4. Odstąpienie od umowy w sytuacjach określonych w ust. 1 może nastąpić w terminie 15 dni od daty powzięcia wiadomości o okolicznościach stanowiących podstawę odstąpienia.

#### § 10

Wykonawca zobowiązuje się do przyjęcia zamówienia na opracowanie projektu zamiennego jeżeli taka potrzeba wystąpi na etapie prowadzenia robót budowlanych związanych z realizacją inwestycji według projektu przygotowanego na podstawie niniejszej umowy.

#### § 11

1. Do kierowania pracami projektowymi wyznacza się ..... posiadającego uprawnienia ..... w specjalności .....
2. Jako koordynatora Zamawiającego w zakresie wykonywania obowiązków umownych wyznacza się .....

#### § 12

1. Wykonawca, w ramach określonego w § 2 wynagrodzenia za wykonanie przedmiotu niniejszej umowy, przenosi na Zamawiającego autorskie prawa majątkowe oraz prawo własności egzemplarzy, na których został utrwalony.
2. Wykonawca przenosi na Zamawiającego autorskie prawa majątkowe do przedmiotu niniejszej umowy na następujących polach eksploatacji:
  - 1) utrwalenie,
  - 2) zwielokrotnienie określoną techniką,
  - 3) wprowadzanie do obrotu,
  - 4) wprowadzanie do pamięci komputera,
  - 5) publiczne wykonanie albo publiczne odtwarzanie,
  - 6) wystawienie,
  - 7) wyświetlanie,

#### § 13

1. W sprawach nie uregulowanych niniejszą umową będą miały zastosowanie przepisy Kodeksu Cywilnego oraz ustawy Prawo Zamówień Publicznych (Dz. U. z 2007 r., nr 223, poz. 1655 z późn. zm)
2. Wszystkie zmiany niniejszej umowy pod rygorem nieważności wymagają formy pisemnej.

§ 14

Spory mogące wyniknąć przy wykonywaniu niniejszej umowy rozstrzygał będzie sąd powszechny właściwy dla siedziby Zamawiającego.

§ 15

Umowę sporządzono w 3-ch jednobrzmiących egzemplarzach, 2 egzemplarze dla Zamawiającego i 1 egzemplarz dla Wykonawcy.

Załączniki:

1. Opis przedmiotu zamówienia.
2. Wycena ofertowa.
3. Harmonogram wykonania prac

**ZAMAWIAJĄCY**

**WYKONAWCA**