

**OGŁOSZENIE Nr 172. 2017**  
**z dnia 11 grudnia 2017r.**  
**BURMISTRZ SZCZEBRZESZYNA**

**ogłasza I przetarg ustny nieograniczony na sprzedaż nieruchomości  
niezabudowanej położonej w obrębie geodezyjnym Klemensów  
ul. Przechodnia 11 działka oznaczona w ewidencji gruntów  
nr 348/2 o pow. 1000 m<sup>2</sup>**

Dane dotyczące nieruchomości oraz warunki przetargu:

1. Dla nieruchomości tej Sąd Rejonowy w Zamościu VI Wydział Ksiąg Wieczystych prowadzi KW **ZA1Z/00131005/8**  
Cena wywoławcza **35 360,00 zł + VAT 23%**
2. Nieruchomość jest wolna od obciążeń i długów na rzecz osób trzecich.
3. Nieruchomość oznaczona nr dz. 348/2 – obręb geodezyjny Klemensów ma plan zagospodarowania przestrzennego – teren zabudowy pod nazwą „Osiedle Klemensów – południe” Mieszkalnictwo jednorodzinne.
4. Warunkiem przystąpienia do przetargu jest wniesienie wadium w pieniądzu w wysokości **10%** ceny wywoławczej tj: **3 536,00 zł** ( słownie: trzy tysiące pięćset trzydzieści sześć złotych) na konto **Gminy Szczepieszyn nr 45 9632 0006 2001 0000 0358 0007** w Banku Spółdzielczym w Szczepieszynie w terminie do **dnia 15 stycznia 2018 r.**  
Minimalne postąpienie **350,00 zł** ( trzysta pięćdziesiąt złotych).
5. Przetarg odbędzie się dnia **19 stycznia 2018r. o godz. 10<sup>00</sup>** w budynku Urzędu Miejskiego w Szczepieszynie pokój nr 24  
Osoba reprezentująca w przetargu osobę prawną winna okazać się stosownymi pełnomocnictwami.
6. Dowód wniesienia wadium przez uczestnika przetargu podlega przedłożeniu komisji przetargowej przed otwarciem przetargu.
7. Wadium wpłacone przez uczestnika przetargu, który przetarg wygrał, zaliczone zostanie na poczet ceny nabycia.
10. Wadium ulega przepadkowi w razie uchylenia się uczestnika, który przetarg wygrał nie przystąpi bez usprawiedliwienia do zawarcia umowy sprzedaży.
11. Wadium złożone przez Oferentów, którzy nie wygrają przetargu zostanie zwrócone w ciągu 3 dni po zakończeniu przetargu na konto podane przez oferenta.
12. Okazanie punktów granicznych może nastąpić na życzenie i wyłączny koszt kupującego.
13. Burmistrz Szczepieszyna zastrzega sobie prawo odwołania przetargu z przyczyn uzasadnionych.  
Dodatkowych informacji o nieruchomości będącej przedmiotem przetargu udziela pracownik Referatu Gospodarki Mieniem pokój nr 24 lub pod numerem tef. 84 6821 095 wew.334
14. Ogłoszenie jest zamieszczone w Biuletynie Informacji Publicznej Urzędu Miejskiego w Szczepieszynie na stronie / [bip.szczepieszyn.pl](http://bip.szczepieszyn.pl) i [www.szczepieszyn.pl](http://www.szczepieszyn.pl) /

**BURMISTRZ**  
  
Mariusz Mazur