

**OGŁOSZENIE Nr 79. 2019**  
**z dnia 27 sierpnia 2019r.**

działając na podstawie przepisów ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (t.j Dz.U. 2018r. poz.2204 z późn. zm) i Rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 14 września 2004 roku w sprawie sposobu i trybu przeprowadzania przetargów oraz rokowań na zbycie nieruchomości (t.j.Dz.U. 2014r. poz.1490 z późn. zm.)

**BURMISTRZ SZCZEBRZESZYNA**  
**podaje do publicznej wiadomości, że**

ogłasza I przetarg ustny nieograniczony na sprzedaż nieruchomości rolnych niezabudowanych położonych w obrębie geodezyjnym **Przed. Zamojskie gm. Szczepieszyn** dla działek oznaczonych w ewidencji gruntów : **nr 1016 o pow. 0,0800 ha, nr 1024 o pow. 0,0800ha, nr 1337 o pow. 0,3600ha, nr 2370 o pow. 0,0700ha**

Dane dotyczące nieruchomości oraz warunki przetargu :

1. Dla działek nr : **1016,1337** Sąd Rejonowy w Zamościu VI Wydział Ksiąg Wieczystych prowadzi **KW ZA1Z/00135639/9**, dla działki nr **2370** **KW ZA1Z/0004847/7**, działka nr **1024** jest nie ujawniona w Księdze Wieczystej.  
Cena wywoławcza działki nr **1016** – **1 924,00 zł**  
Cena wywoławcza działki nr **1024** – **1 924,00 zł**  
Cena wywoławcza działki nr **1337** – **7 608,00 zł**  
Cena wywoławcza działki nr **2370** – **1 721,00 zł**
2. Nieruchomość wolna jest od obciążeń i długów na rzecz osób trzecich.
3. Dla nieruchomości oznaczonych **nr dz. 1016,1024,1337,2370** – **obręb geodezyjny Przed. Zamojskie** brak jest planu zagospodarowania przestrzennego, wg studium nieruchomości leżą w strefie oznaczonej symbolem B-I-9 rolniczej przestrzeni produkcyjnej- ograniczenie zabudowy do gospodarstw specjalistycznych lub wielkoobszarowych i realizacja koniecznej infrastruktury technicznej.
4. Warunkiem przystąpienia do przetargu jest wniesienie wadium w pieniądzu w wysokości **20%** ceny wywoławczej :
  - działka nr **1016** – **384,80 zł** (słownie: trzysta osiemdziesiąt cztery złote <sup>80</sup>/<sub>100</sub>)
  - działka nr **1024** – **384,80 zł** (słownie : trzysta osiemdziesiąt cztery złote <sup>80</sup>/<sub>100</sub>)
  - działka nr **1337** – **1 521,60zł** (słownie tysiąc pięćset dwadzieścia jeden złotych <sup>60</sup>/<sub>100</sub>)
  - działka nr **2370** – **344,20 zł** (słownie : trzysta czterdzieści cztery złote <sup>20</sup>/<sub>100</sub>)na konto **Gminy Szczepieszyn nr 45 9632 0006 2001 0000 0358 0007** w Banku Spółdzielczym w Szczepieszynie w terminie do **dnia 30 września 2019r.**
5. Przetarg odbędzie się dnia **4 października 2019r. o godz. 10<sup>00</sup>** w budynku Urzędu Miejskiego w Szczepieszynie pokój nr 24.
6. Osoba reprezentująca w przetargu osobę prawną lub fizyczną winna okazać się stosownymi pełnomocnictwami.
7. Dowód wniesienia wadium przez uczestnika przetargu podlega przedłożeniu komisji przetargowej przed otwarciem przetargu.
8. Wadium wpłacone przez uczestnika przetargu, który przetarg wygrał, zaliczone zostanie na poczet ceny nabycia.
9. Wadium ulega przepadkowi w razie uchylenia się uczestnika, który przetarg wygrał i nie przystąpi bez usprawiedliwienia do zawarcia umowy sprzedaży.

10. Wadium złożone przez Oferentów, którzy nie wygrają przetargu zostanie zwrócone w ciągu 3 dni po zakończeniu przetargu na konto podane przez oferenta.
11. Okazanie punktów granicznych może nastąpić na życzenie i wyłączny koszt kupującego.
12. Burmistrz Szczepieszyna zastrzega sobie prawo odwołania przetargu z przyczyn uzasadnionych.  
Dodatkowych informacji o nieruchomości będącej przedmiotem przetargu udziela pracownik Referatu Gospodarki Mieniem pokój nr 24 lub pod numerem tef. 84 6821 095 wew.334
13. Ogłoszenie jest zamieszczone w Biuletynie Informacji Publicznej Urzędu Miejskiego w Szczepieszynie na stronie / [bip.szczepieszyn.pl](http://bip.szczepieszyn.pl) i [www.szczepieszyn.pl](http://www.szczepieszyn.pl) /

BURMISTRZ  
Henryk Matej