**Załącznik nr 3**

**Umowa nr ROK.032……2019 - projekt**

na roboty budowlane

zawarta w dniu ………………

pomiędzy:

**Gminą Szczebrzeszyn** mającą siedzibę w Szczebrzeszynie, **Plac Tadeusza Kościuszki 1, 22 – 460 Szczebrzeszyn**, NIP: 9222699726 zwaną w dalszej treści umowy **„Zamawiającym”**   
reprezentowaną przez :

**Henryka Mateja – Burmistrza Szczebrzeszyna**

przy kontrasygnacie **Bożeny Malec – Skarbnika Miasta i Gminy Szczebrzeszyn**

a

### …………………………………………………………………...………………………………………… reprezentowanym przez:………………………………………………………………………………..….

zwanym dalej **„Wykonawcą”**

**§1**

1. Przedmiotem zamówienia jest przebudowa dwóch odcinków chodników zgodnie  
   z załączonymi przedmiarami robót oraz przekrojem normalnym (stanowiącymi  
   załączniki nr 1a i 1b):

- przy drodze powiatowej nr 3212L w miejscowości Kąty Pierwsze (długość: 195 m., od km. 9+706,00 do km 9+901,00),

- przy drodze powiatowej nr 3213L w miejscowości Bodaczów (długość: 130 m., od km. 0+577,50 do km 0+707,50)

1. Na wykonanie przedmiotu umowy Zamawiający zabezpiecza jako materiał Inwestora następujący materiał:

1) betonowa kostka brukowa gr 6 cm.

2) obrzeża betonowe , gr 6 cm.

Pozostałe materiały na wykonanie przedmiotu umowy zabezpiecza Wykonawca. Materiał Inwestora (kostka i obrzeże) jest zmagazynowany u Zamawiającego. Materiał zostanie przekazany protokolarnie, z obowiązkiem jego rozliczenia.

# Wykonawca w ramach przedmiotu umowy zobowiązuje się do zwrotu palet, po wbudowaniu kostki betonowej do miejsca wskazanego przez Zamawiającego.

# Zamawiający zastrzega, aby zastosowane do budowy materiały posiadały ważne aprobaty techniczne certyfikaty bezpieczeństwa i atesty.

**§2**

**1.** Wykonawca zobowiązuje się do wykonania przedmiotowego zadania w nieprzekraczalnym terminie do dnia **20.11.2019 r.**

**2.** Realizacja zamówienia rozpocznie się niezwłocznie od daty podpisania umowy i będzie trwała   
w każdy dzień, aż do jej wykonania, chyba że nie pozwolą na to warunki atmosferyczne.

**§3**

**Do obowiązków Wykonawcy należy:**

1. wykonanie i kierowanie robotami objętymi umową przez osoby posiadające stosowne kwalifikacje zawodowe,
2. wykonanie przedmiotu umowy z materiałów odpowiadających wymaganiom określonym w art. 10 ustawy z dnia 7 lipca 1994r. Prawo budowlane,
3. stosowanie materiałów i urządzeń posiadających odpowiednie dopuszczenie do stosowania   
   w budownictwie i zapewniające sprawność eksploatacyjną wykonanego przedmiotu umowy,
4. dostarczenie własnym transportem oraz zabezpieczenie w ramach wynagrodzenia, materiałów niezbędnych do realizacji przedmiotu umowy,
5. zapewnienie na własny koszt transportu odpadów do miejsc ich wykorzystania lub utylizacji, łącznie z kosztami utylizacji,
6. opracowania planu bezpieczeństwa i ochrony zdrowia, uwzględniającego specyfikację obiektu budowlanego i warunki prowadzenia robót budowlanych zgodnie z rozporządzeniem Ministra Infrastruktury z dnia 23 czerwca 2003r. w sprawie informacji dotyczącej bezpieczeństwa i ochrony zdrowia oraz planu bezpieczeństwa i ochrony zdrowia.
7. ponoszenie pełnej odpowiedzialności za stan i przestrzeganie przepisów bhp, ochronę p. poż i dozór mienia jak i za wszelkie szkody powstałe na terenie prowadzonych robót,
8. ponoszenie pełnej odpowiedzialności za bezpieczeństwo wszelkich działań prowadzonych na terenie robót i poza nim, a związanych z wykonaniem przedmiotu umowy,
9. ponoszenie pełnej odpowiedzialności za szkody oraz następstwa nieszczęśliwych wypadków pracowników i osób trzecich, powstałe w związku z prowadzonymi robotami, w tym także ruchem pojazdów,
10. uporządkowanie terenu budowy po zakończeniu robót jak również terenów sąsiadujących, zajętych lub użytkowanych przez Wykonawcę, w tym dokonania na własny koszt renowacji zniszczonych lub uszkodzonych w wyniku prowadzonych prac obiektów, fragmentów nawierzchni dróg, chodników, instalacji itp.,
11. usuwanie usterek i wad stwierdzonych w czasie realizacji robót przekazanie Zamawiającemu przedmiotu zamówienia w stanie gotowym do przystąpienia do użytkowania,
12. przygotowanie dokumentów do odbioru końcowego,
13. udział w corocznie przeprowadzanych przeglądach w okresie rękojmi,
14. zawarcie odpowiednich umów ubezpieczenie robót od odpowiedzialności cywilnej.

**§4**

1. Wykonawca odpowiada z tytułu rękojmi za wady wykonanego przedmiotu umowy (za jakość wykonanych robót, użytych materiałów, z wyłączeniem materiałów stanowiących własność Zamawiającego) przez okres 36 miesięcy, który liczy się od dnia odbioru końcowego wykonanych i odebranych bezusterkowo robót, chyba że producent użytych materiałów do wykonania przedmiotu umowy udziela gwarancji dłuższej (wówczas dokument gwarancji producenta Wykonawca wyda Zamawiającemu przy odbiorze).
2. Wykonawca w okresie rękojmi przystąpi do usuwania wad nie później niż w ciągu 48 godzin od zgłoszenia, chyba że warunki atmosferyczne uniemożliwią usunięcie wad, wówczas usunięcie wad następuje w terminie uzgodnionym przez strony.

**§ 5**

**1.** Strony ustalają wynagrodzenie ryczałtowe brutto za wykonanie przedmiotowego zadania, opisanego w § 1 umowy i zgodnie z przyjętą ofertą z dnia …………………………………………………….stanowiącą załącznik nr 1 w wysokości:

- **Przebudowa chodnika przy drodze powiatowej nr 3212L w miejscowości Kąty Pierwsze**: ……………. zł netto plus podatek VAT w wysokości ………. zł, kwota brutto: ……………… zł.

- **Przebudowa chodnika przy drodze powiatowej nr 3213L w miejscowości Bodaczów:** …………… zł netto plus podatek VAT w wysokości ……..…. zł, kwota brutto: …………...… zł.

Łączne wynagrodzenie Wykonawcy za realizacje całości zadania wynosi: **…………………….. zł** **netto** plus należny podatek VAT w wysokości **…………………… zł** . **Kwota brutto: ………………….. zł (słownie: …………………………………………………………………………………………………..)**

**3.** Rozliczenie nastąpi fakturą końcową po wykonaniu zamówienia (przedmiotu zamówienia i uznaniu go przez Zamawiającego za należycie wykonane).

**4.** Zapłata wynagrodzenia nastąpi przelewem na rachunek bankowy Wykonawcyw terminie 30 dni licząc od dnia przedłożenia Zamawiającemu faktury, przy czym faktura może być wystawiona nie wcześniej niż po odbiorze robót.

**§6**

**1.** Obowiązującą formą odszkodowania uzgodnioną między stronami są kary umowne.

**2.** W przypadku odstąpienia od umowy przez Wykonawcę zapłaci on karę umowną w wysokości 10% łącznej kwoty brutto określonej w § 5.

1. W przypadku niedotrzymania przez Wykonawcę terminu umowy zapłaci on karę umowną  
   w wysokości 0,5 % łącznej kwoty brutto określonej w § 5 za każdy dzień zwłoki.
2. W przypadku nieusunięcia przez Wykonawcę wad we wskazanym terminie zapłaci on karę umowną w wysokości 0,5 % łącznej kwoty brutto określonej w § 5 za każdy dzień zwłoki.
3. W sytuacji opóźnienia w zapłacie faktury Wykonawca ma prawo żądać odsetek ustawowych.
4. Strony zastrzegają sobie prawo dochodzenia odszkodowania uzupełniającego do wysokości rzeczywiście poniesionej szkody.
5. Zamawiający zastrzega sobie prawo do potrącenia kar umownych z wynagrodzenia Wykonawcy.

**8.** W razie wystąpienia istotnej zmiany okoliczności powodującej, że wykonanie umowy nie leży  
w interesie publicznym, czego nie można było przewidzieć w chwili zawarcia umowy, zamawiający może odstąpić od umowy w terminie 30 dni od powzięcia wiadomości o powyższych okolicznościach. W takim przypadku Wykonawca może żądać jedynie wynagrodzenia należnego mu z tytułu wykonania części umowy.

**§7**

**1.** Strony ustalają, że przedmiotem odbioru końcowego jest bezusterkowe wykonanie przedmiotu umowy objętego niniejszą umową, potwierdzone protokołem odbioru końcowego. Data podpisania protokołu odbioru końcowego przez Zamawiającego jest datą zakończenia realizacji przedmiotu zamówienia.

2. Przy wykonaniu przedmiotu umowy stosuje się:

1) odbiory częściowe dla robót zanikających lub podlegających zakryciu;

2) odbiór końcowy po zgłoszeniu gotowości do odbioru przez Wykonawcę po zakończeniu robót;

3. Odbiory, o których mowa w ust. 2 pkt 1 wyznacza Wykonawca zawiadamiając Zamawiającego co najmniej na 3 dni przed wyznaczonym terminem odbioru z uwzględnieniem terminów niezbędnych do przeprowadzenia odbioru i usunięcia ewentualnych usterek stwierdzonych przy odbiorze.

5. Odbiór, o którym mowa w ust. 2 pkt 2 Wykonawca zgłasza Zamawiającemu z uwzględnieniem terminu, o którym mowa w ust. 7 oraz terminu wykonania przedmiotu zamówienia, o którym mowa   
w § 2. Zawiadomienie dokonane powinno być na piśmie, a termin biegnie od dnia, w którym Zamawiający potwierdził fakt doręczenia zawiadomienia. Na tej podstawie Zamawiający wyznacza dzień i godzinę odbioru.

6. Jeżeli odbiór nie został dokonany z winy Zamawiającego w terminie mimo prawidłowego   
 zawiadomienia o gotowości do odbioru przez Wykonawcę, to Wykonawca nie pozostaje   
w zwłoce z wykonaniem zobowiązania wynikającego z umowy.

7. Zamawiający powoła komisję do przeprowadzenia odbioru końcowego, przy czym odbiór   
 ten następuje w terminie do 5 dni, licząc od daty zgłoszenia przez Wykonawcę gotowości do   
 odbioru, z uwzględnieniem stosowania postanowień § 8 ust. 1.

8. Jeżeli odbiór nie został dokonany w ustalonych terminach z przyczyn dotyczących Zamawiającego pomimo zgłoszenia gotowości odbioru, to Wykonawca nie pozostaje w zwłoce ze spełnieniem zobowiązania wynikającego z umowy.

9. Jeżeli w toku czynności odbioru zostanie stwierdzone, że przedmiot odbioru nie osiągnął   
gotowości do odbioru z powodu nie zakończenia robót lub ich wadliwego wykonania, to Zamawiający odmówi odbioru z winy Wykonawcy. W takim wypadku Wykonawca pozostaje w zwłoce.

10. Jeżeli w toku czynności odbioru zostanie stwierdzone, że przedmiot odbioru nie osiągnął   
gotowości do odbioru z powodu nie zakończenia robót lub ich wadliwego wykonania, to Zamawiający odmówi odbioru z winy Wykonawcy.

**§ 8**

1. Usterki i braki stwierdzone przy odbiorze Wykonawca usuwa własnym kosztem w terminie nie dłuższym niż 3 dni.
2. O usunięciu usterek i braków Wykonawca zawiadamia pisemnie zamawiającego jeżeli usunięcie nastąpiło przed wyznaczonym terminie.
3. Nieusunięcie usterek w terminie spowoduje ich usunięcie przez Zamawiającego na koszt wykonawcy. Poniesione wydatki Zamawiający potrąci z wynagrodzenia Wykonawcy.

**§ 9**

Zmiana postanowień zawartej umowy może nastąpić wyłącznie za zgodą obydwu stron, wyrażoną  
w formie pisemnego aneksu do umowy pod rygorem nieważności.

**§ 10**

1. W sprawach nie uregulowanych niniejszą umową będą miały zastosowanie przepisy kodeksu cywilnego i innych obowiązują­cych w tym zakresie przepisów prawa.
2. Ewentualne spory wynikłe na tle realizacji umowy rozstrzygał będzie sąd miejscowo właściwy dla siedziby Zamawiającego.

**§ 11**

Ewentualne spory wynikłe w toku realizacji niniejszej umowy podlegają rozstrzygnięciu przez właściwy sąd powszechny.

**§ 12**

Umowę sporządzono w 4 jednobrzmiących egzemplarzach, jeden dla Wykonawcy i 3 dla Zamawiającego

***ZAMAWIAJĄCY******WYKONAWCA***

**Załączniki:**

1. Oferta Wykonawcy