

**UCHWAŁA NR XVI/109/2012
RADY MIEJSKIEJ W SZCZEBRZESZYNIE**

z dnia 26 stycznia 2012 r.

w sprawie wyrażenia zgody na udzielenie bonifikaty od opłaty z tytułu przekształcenia prawa użytkowania wieczystego w prawo własności

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt. 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2001r. Nr 142, poz. 1591 z późn. zm.), art. 4 ust. 2-3 i ust. 7 pkt. 2 ust. 11a ustawy z dnia 29 lipca 2005r. o przekształceniu prawa użytkowania wieczystego w prawo własności nieruchomości (Dz. U. Nr 175, poz. 1459) oraz art. 68 ust. 1 pkt. 1 ustawy o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2010r. Nr 102, poz. 651 z późn. zm.) Rada Miejska w Szczepieszynie uchwala, co następuje:

§ 1. 1. Wyraża się zgodę na udzielenie bonifikaty od opłaty za przekształcenie prawa użytkowania wieczystego przysługującego osobom fizycznym i prawnym będącym w dniu 13 października 2005r. użytkownikami wieczystymi nieruchomości, stanowiących własność gminy Szczepieszyn

- a) 50 % przy wpłacie całej opłaty w terminie 14 dni od dnia kiedy decyzja stała się ostateczna,
- b) 40 % przy rozłożeniu opłaty na raty na czas krótszy niż 10 lat,
- c) 30 % przy rozłożeniu opłaty na raty na czas od 10 lat do 15 lat,
- d) 20 % przy rozłożeniu opłaty na raty na czas od 15 lat do 20 lat.

2. Nie uiszczona część opłaty, rozłożonej na raty podlega oprocentowaniu przy zastosowaniu stopy procentowej równej stopie redyskonta weksli stosowanej przez Narodowy Bank Polski.

§ 2. Wyraża się zgodę na udzielenie bonifikaty w wysokości 50 % od opłaty za przekształcenie prawa użytkowania wieczystego przysługującego osobom fizycznym w prawo własności nieruchomości rolnych stanowiących własność gminy Szczepieszyn.

§ 3. Wyraża się zgodę na udzielenie bonifikaty w wysokości 95 % od opłaty za przekształcenie prawa użytkowania wieczystego w stosunku do użytkowników wieczystych lub ich następców prawnych, którzy do dnia 31 grudnia 1985r. wnieśli jednorazową opłatę za cały okres użytkowania wieczystego.


§ 4. Wyraża się zgodę na odstąpienie od żądania zwrotu bonifikaty udzielonej od opłaty z tytułu przekształcenia użytkowania wieczystego na własność w następujących sytuacjach:

- a) zbycia nieruchomości na rzecz gminy Szczepieszyn i własność Skarbu Państwa
- b) zamiany nieruchomości
- c) zbycia nieruchomości przez osoby fizyczne wymienione w § 3.

§ 5. Traci moc uchwała Nr XXXIX/209/05 Rady Miejskiej w Szczepieszynie z dnia 27 października 2005r. w sprawie wyrażenia zgody na udzielenie bonifikaty od opłaty z tytułu przekształcenia prawa użytkowania wieczystego w prawo własności.

§ 6. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Szczepieszyna.

§ 7. Uchwała wchodzi w życie po upływie 14 dni od dnia ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Lubelskiego.

PRZEWODNICZĄCY
RADY MIEJSKIEJ

Mariusz Drożdżyk