

Uchwała Nr II/8/2018
Rady Miejskiej w Szczepieszynie
z dnia 19 grudnia 2018r.

w sprawie określenia warunków udzielenia i wysokości stawek procentowych bonifikat od opłaty z tytułu przekształcenia prawa użytkowania wieczystego gruntów zabudowanych na cele mieszkaniowe w prawo własności tych gruntów

Na podstawie art.18 ust.2 pkt.15 oraz art.40 ust.1 i ust.2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym /tj. Dz.U. z 2018r. poz. 994 z późn. zm./ art. 9 ust.4 i 5 ustawy z dnia 20 lipca 2018r. o przekształceniu prawa użytkowania wieczystego gruntów zabudowanych na cele mieszkaniowe w prawo własności tych gruntów /Dz.U z 2018r.,poz.1716/ Rada Miejska uchwala, co następuje :

§ 1

Określa się warunki udzielenia osobom fizycznym będącym właścicielami budynków mieszkalnych jednorodzinnych lub lokali mieszkalnych oraz spółdzielniom mieszkaniowym, bonifikat od opłaty z tytułu przekształcenia użytkowania wieczystego w prawo własności gruntów zabudowanych na cele mieszkaniowe, wymienionych w art.1 ust.2 ustawy z dnia 20 lipca 2018r. o przekształceniu prawa użytkowania wieczystego gruntów zabudowanych na cele mieszkaniowe w prawo własności tych gruntów.

§ 2

Warunkiem udzielenia bonifikaty od opłaty jednorazowej za przekształcenie gruntu jest złożenie przez osoby wymienione w § 1 pisemnego wniosku o udzielenie bonifikaty wraz z oświadczeniem o zamiarze wniesienia opłaty jednorazowej oraz brak zaległości z tytułu opłat rocznych za użytkowanie wieczyste wobec Gminy Szczepieszyn związanych z nieruchomością będącą przedmiotem przekształcenia.

§ 3

W przypadku wniesienia opłaty jednorazowej za przekształcenie gruntu stanowiącego własność Gminy Szczepieszyn, osobom fizycznym będącym właścicielami budynków mieszkalnych jednorodzinnych lub lokali mieszkalnych oraz spółdzielniom mieszkaniowym, przysługuje bonifikata od tej opłaty w wysokości :

1. **80%** - w przypadku gdy opłata jednorazowa zostanie wniesiona w roku, w którym nastąpiło przekształcenie;
2. **50%** - w przypadku gdy opłata jednorazowa zostanie wniesiona w drugim roku po przekształceniu;
3. **40%** - w przypadku gdy opłata jednorazowa zostanie wniesiona w trzecim roku po przekształceniu;
4. **30%** - w przypadku gdy opłata jednorazowa zostanie wniesiona w czwartym roku po przekształceniu;
5. **20%** - w przypadku gdy opłata jednorazowa zostanie wniesiona w piątym roku po przekształceniu;
6. **10%** - w przypadku gdy opłata jednorazowa zostanie wniesiona w szóstym roku po przekształceniu;

§ 4

Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Szczepieszyna.

§ 5

Uchwała wchodzi w życie po upływie 14 dni od daty ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Lubelskiego.

PRZEWODNICZĄCY
Rady Miejskiej
Zbigniew Ziomańczuk